

LETNO POROČILO 2015



Ljubljana, april 2016

KAZALO

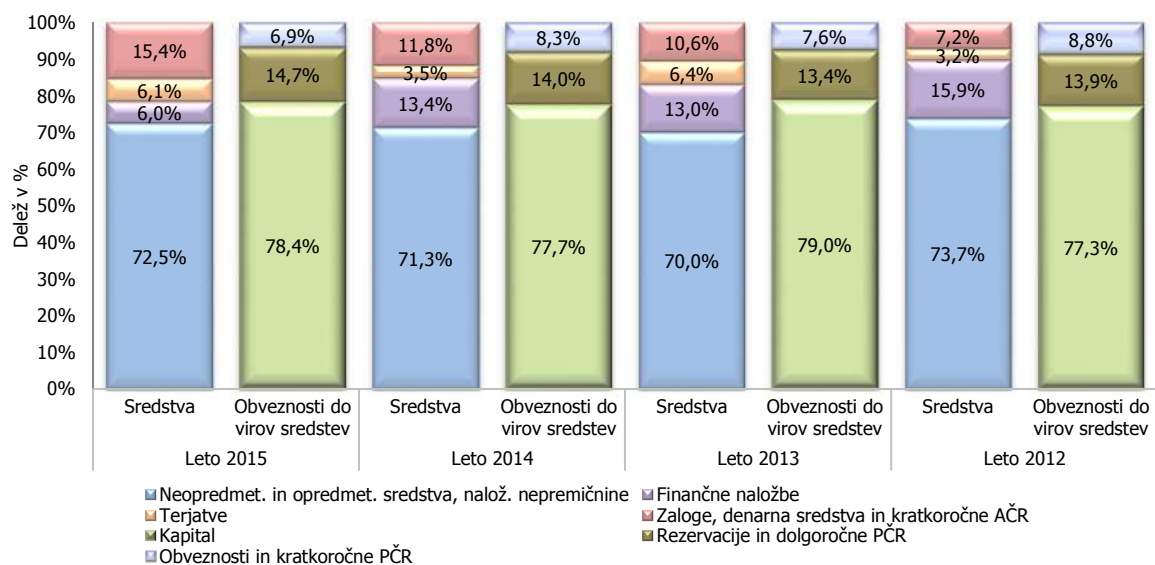
1	UVOD	1
1.1	PREDSTAVITEV DRUŽBE	1
1.2	IZJAVA O UPRAVLJANJU	11
1.3	POROČILO POSLOVODSTVA	13
1.4	POROČILO NADZORNEGA SVETA	15
1.4.1	<i>Stališče do poročila neodvisnega revizorja</i>	<i>16</i>
1.4.2	<i>Mnenje k letnemu poročilu</i>	<i>16</i>
1.4.3	<i>Sklepi</i>	<i>16</i>
2	POSLOVNO POROČILO	17
2.1	GOSPODARSKA GIBANJA V EVROPI IN SLOVENIJI	17
2.2	URESNIČEVANJE NAČRTOVANIH CILJEV IN NALOG	18
2.3	ZADOVOLJSTVO UPORABNIKOV	19
2.4	POSLOVANJE DRUŽBE	21
2.4.1	<i>Analiza poslovanja</i>	<i>21</i>
2.4.2	<i>Pomembnejši kazalniki poslovanja in finančnega stanja družbe</i>	<i>23</i>
2.4.3	<i>Upravljanje s tveganji</i>	<i>23</i>
2.5	POROČILO O IZVAJANJU DEJAVNOSTI	28
2.5.1	<i>Izvajanje gospodarskih javnih služb</i>	<i>28</i>
2.5.2	<i>Druge dejavnosti</i>	<i>34</i>
2.6	POROČILO O NALOŽBENI DEJAVNOSTI	35
2.7	RAZISKAVE IN RAZVOJ	37
2.8	JAVNA NAROČILA	38
2.9	UPRAVLJANJE S KADRI	38
2.10	VARSTVO OKOLJA	40
2.11	DRUŽBENA ODGOVORNOST	41
2.12	RAZVOJNE USMERITVE	42
2.13	POMEMBNI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA	43
3	RAČUNOVODSKO POROČILO	44
3.1	POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA	44
3.2	RAČUNOVODSKI IZKAZI	44
3.2.1	<i>Bilanca stanja</i>	<i>46</i>
3.2.2	<i>Izkaz poslovnega izida</i>	<i>48</i>
3.2.3	<i>Izkaz drugega vseobsegajočega donosa</i>	<i>49</i>
3.2.4	<i>Izkaz denarnih tokov</i>	<i>49</i>
3.2.5	<i>Izkaz gibanja kapitala</i>	<i>50</i>
3.2.6	<i>Izkaz bilančnega dobička</i>	<i>51</i>
3.2.7	<i>Predlog razdelitve bilančnega dobička</i>	<i>51</i>
3.2.8	<i>Sklep o razdelitvi bilančnega dobička</i>	<i>51</i>
3.3	RAZKRITJA POSTAVK V RAČUNOVODSKIH IZKAZIH	52
3.3.1	<i>Računovodske usmeritve</i>	<i>52</i>
3.3.2	<i>Pojasnila k bilanci stanja</i>	<i>56</i>
3.3.2.1	Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	56
3.3.2.2	Opredmetena osnovna sredstva	57
3.3.2.3	Zaloge	58
3.3.2.4	Kratkoročne finančne naložbe	58
3.3.2.5	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	59
3.3.2.6	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	60
3.3.2.7	Denarna sredstva	60
3.3.2.8	Kapital	60
3.3.2.9	Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve	61
3.3.2.10	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	63
3.3.2.11	Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	63
3.3.2.12	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	63
3.3.3	<i>Pojasnila k izkazu poslovnega izida</i>	<i>64</i>

3.3.3.1	Čisti prihodki od prodaje	64
3.3.3.2	Drugi poslovni prihodki	64
3.3.3.3	Stroški porabljenega blaga in materiala	64
3.3.3.4	Stroški storitev	65
3.3.3.5	Stroški dela	65
3.3.3.6	Amortizacija in predvrednotovalni poslovni odhodki pri NS in OOS	66
3.3.3.7	Drugi poslovni odhodki	66
3.3.3.8	Drugi poslovni odhodki	67
3.3.3.9	Davek iz dobička	67
3.3.3.10	Razčlenitev stroškov po funkcionalnih skupinah	67
3.3.4	<i>Pojasnila k izkazu drugega vseobsegajočega donosa</i>	<i>67</i>
3.3.5	<i>Pojasnila k izkazu denarnih tokov</i>	<i>68</i>
3.3.6	<i>Druga razkritja</i>	<i>68</i>
3.3.6.1	Zabilančna evidenca	68
3.3.6.2	Dogodki po datumu računovodskih izkazov	68
3.3.6.3	Dodatna razkritja na podlagi zahtev SRS 35	69
3.4	IZJAVA POSLOVODSTVA	72

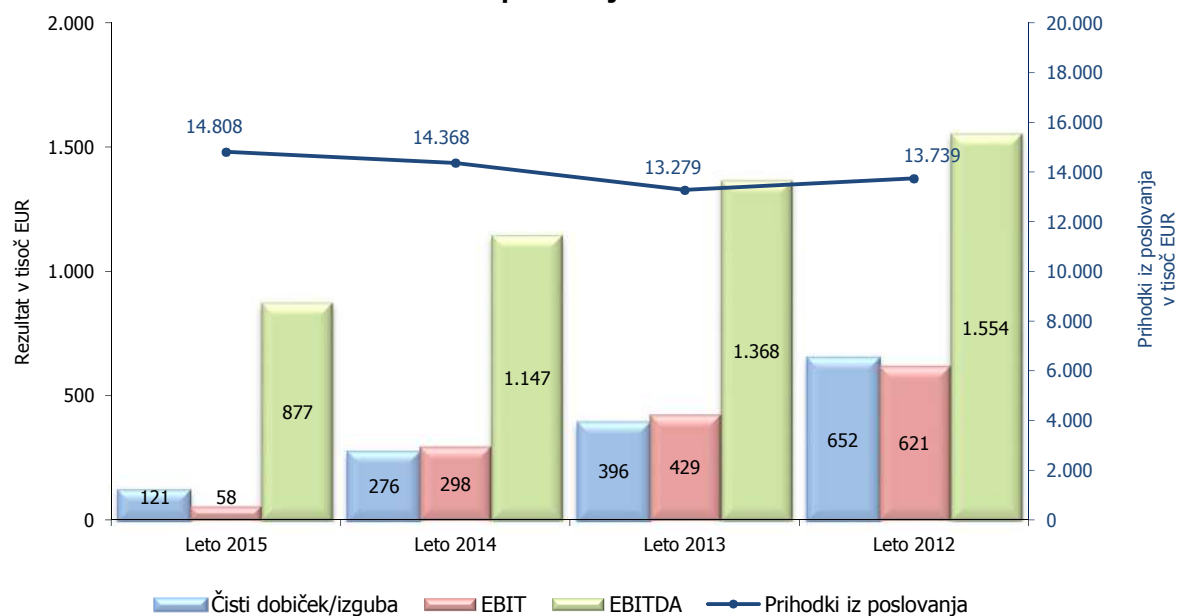
Pomembnejši podatki in nekateri kazalci poslovanja družbe

	LETO 2015	LETO 2014	LETO 2013	LETO 2012
Dejavnost urejanja in čiščenja javnih tržnic				
Oddaja prodajnih prostorov				
Oddane tržne površine za rezervacije (m ²)	55.523	58.013	56.400	57.740
PM-za prodajo sadja in zelenjave (klopi)	39.732	40.914	39.295	40.410
PM-za prodajo obrtnih in ostalih izdelkov (VS)	24.326	26.756	26.901	30.450
PM-za prodajo sadja in zelenjave (VS)	9.535	9.794	9.456	12.870
PP-poslovni prostori (m ²)	52.413	53.022	55.163	45.550
Dejavnost urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin				
Parkirišča od I. do IV. tarifnega razreda (št. vozil)	1.424.333	1.344.961	1.095.292	1.558.407
Območje časovno omejenega parkiranja (št. vozil)	7.209.806	6.301.232	4.385.524	2.846.334
Parkirni hiši (št. vozil)	520.597	540.315	552.004	564.636
Parkirišče za tovorna vozila - Ježica (št. vozil)	5.159	5.374	6.251	6.836
Odvoz vozil (št. vozil)	4.866	4.797	4.580	5.170
Dejavnost vzdrževanja občinskih cest				
Število semaforiziranih križišč in peš prehodov	261	268	270	269
Število prometnih znakov	20.522	19.931	18.881	18.194
Talne označbe (obseg letnih osvežitev v m ²)	78.391	82.131	72.329	61.686
Potopni stebrički	66	63	60	60
Zapornice	18	17	21	21
Nadzorne kamere	261	239	198	198
Optični kabli - (št. v m ¹)	96.740	93.180	84.910	84.910
Druge dejavnosti				
Avto sejem (št. vozil)	52.073	54.256	54.854	75.235
Parkirišča v najemu (št. vozil)	114.596	129.134	138.395	212.136
IZ BILANCE STANJA NA DAN 31.12. (v EUR)				
Bilančna vsota	16.762.428	17.127.090	17.897.543	17.792.947
Neopredmetena in opredmetena sredstva, nal. nep.	12.147.005	12.214.748	12.535.739	13.118.768
Finančne naložbe	1.000.000	2.300.000	2.321.456	2.821.421
Terjatve kratkoročne in dolgoročne	1.032.538	596.579	1.150.670	565.332
Zaloge, denarna sred. in kratk. AČR	2.582.885	2.015.763	1.889.678	1.287.426
Kapital	13.140.661	13.316.032	14.134.526	13.752.412
Rezervacije in dolgoročne PČR	2.461.841	2.396.350	2.400.336	2.468.295
Obveznosti kratkoročne in dolgoročne in kratkoročne PČR	1.159.926	1.414.708	1.362.681	1.572.240
IZ IZKAZA POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO (v EUR)				
Prihodki iz poslovanja	14.808.452	14.367.989	13.278.980	13.739.111
Odhodki iz poslovanja	14.750.331	14.070.272	12.850.178	13.118.558
Rezultat iz poslovanja (EBIT)	58.121	297.717	428.802	620.553
Rezultat iz poslovanja pred odbitjem amortizacije (EBITDA)	877.163	1.146.688	1.367.740	1.554.077
Rezultat iz finančnega in izrednega poslovanja	65.894	18.649	37.135	179.178
Čisti dobiček/izguba poslovnega leta	120.527	275.869	395.977	652.193
STROŠKI DELA IN PLAČ				
Stroški dela	3.923.968	3.804.727	4.032.294	4.298.166
Stroški plač	2.893.191	2.859.359	3.044.225	3.180.373
Povprečno število zaposlenih iz ur	144,49	145,50	153,11	164,48
Povprečna bruto plača na zaposlenega iz ur	1.668,62	1.637,66	1.656,88	1.611,33
Povprečna stopnja izobrazbe	4,2	4,2	4,1	4,2
KAZALNIKI POSLOVANJA DRUŽBE				
Gospodarnost iz poslovanja	1,00	1,02	1,03	1,05
Čista dobičkonosnost kapitala	0,01	0,02	0,03	0,05
ŠTEVILO ZAPOSLENIH - STANJE NA KONCU LETA	150	151	150	166
ŠTEVILO ZAPOSLENIH - POVPREČNO STANJE V LETU	148,8	148,7	156,3	167,9

Sredstva in obveznosti do virov sredstev



Prihodki iz poslovanja in rezultati



1 UVOD

1.1 Predstavitev družbe

Družba: JAVNO PODJETJE LJUBLJANSKA PARKIRIŠČA IN TRŽNICE, d. o. o.,
(skrajšan naziv: JP LPT d. o. o.)
Naslov: Kopitarjeva ulica 2, 1000 Ljubljana
Telefon: 01 300 12 00
Telefaks: 01 300 70 09
E-pošta: info@lpt.si
Spletna stran: <http://www.lpt.si>
Mobilna spl. stran: <http://m.lpt.si>
Matična številka: 5607906
Davčna številka: SI50652613
Šifra dejavnosti: 68.200 Oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin
TRR: ABANKA VIPA d. d. SI56 0510 0801 0173 255
NLB d. d. SI56 0292 4025 7278 041
Banka Koper SI56 1010 0003 8535 767
Osnovni kapital: 3.535.488 EUR
Št. registrskega vložka pri Okrožnem sodišču v Ljubljani: 1/18584/00

➤ *Ustanovitev in statusne spremembe družbe*

Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. (v nadaljevanju: družba) se je statusno večkrat preoblikovala in preimenovala. Od leta 1994 je bila povezana v Javni Holding Ljubljana, d. o. o., ki se je prav tako večkrat preimenoval (v nadaljevanju: Javni holding). Pomembna sprememba je nastala 23. 7. 2007, ko je bila na podlagi sklepa Mestnega sveta MOL podpisana pogodba o prenosu 100-odstotnega poslovnega deleža na Mestno občino Ljubljana (v nadaljevanju: MOL) z uveljavitvijo dne 31. 12. 2007, ko je MOL prevzela izvrševanje ustanoviteljskih pravic. Na podlagi pogodbe o pripojitvi z dne 31. 12. 2007 je Okrožno sodišče v Ljubljani dne 1. 4. 2008 vpisalo pripojitev družbe Parkirišča Javno podjetje, d. o. o. k prevzemni družbi Ljubljanske tržnice d. o. o., ki je hkrati spremenila ime v Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. s krajšim nazivom JP LPT d. o. o.

Družba je po pripojitvi izvajala dejavnost dveh obveznih in ene izbirne gospodarske javne službe (v nadaljevanju: GJS) in sicer urejanje in čiščenje javnih tržnic, urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin, do konca marca 2011 prevoz potnikov po tirni vzpenjači ter druge dejavnosti.

S spremembo Odloka o občinskih cestah in s spremembo Akta o ustanovitvi družbe z omejeno odgovornostjo Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. je bila v začetku oktobra 2008 vzpostavljena pravna podlaga za začetek prenosa izvajanja dejavnosti obvezne GJS vzdrževanja občinskih cest, ki jo je družba pričela izvajati sredi novembra 2008.

Po določbah sprejetega Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o določitvi plovnega režima, ki je stopil v veljavo v začetku avgusta 2008, je bila družbi dana v izvajanje še ena izbirna GJS upravljanja s pristanišči in vstopno izstopnimi mesti, ki jo je začela izvajati v drugi polovici leta 2015, ko je MOL uredila pristanišče na Špici.

➤ **Dejavnost družbe**

Družba izvaja na podlagi odlokov MOL tri obvezne gospodarske javne službe in druge dejavnosti.

Dejavnost GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic

Ta dejavnost družbe vključuje oddajanje tržnih površin v najem, njihovo urejanje oziroma vzdrževanje in čiščenje. Družba si prizadeva, da s kvalitetnim opravljanjem storitev na vseh tržnicah, kljub naraščajoči konkurenci v novih trgovskih centrih, odda čim več razpoložljivih prodajnih prostorov, ki jih tehnološko in funkcionalno prilagaja novim zahtevam. Na tržnicah se trgovanje opravlja v skladu z določili tržnega reda in drugimi predpisi, ki urejajo trgovanje s kmetijskim in drugim blagom, določajo pravice in dolžnosti upravljavca tržnic in prodajalcev. Trguje se na drobno z živilskimi in neživilskimi izdelki, po obsegu in pomenu za preskrbo prebivalcev pa so najpomembnejši kmetijski pridelki. Ponudba je pestra in odvisna od sezone in vremenskih pogojev. Kakovost pridelkov in drugega blaga nadzorujejo pristojni inšpektorati ministrstev Republike Slovenije.

Družba izvaja dejavnost na sedmih tržnicah, ki so operativno samostojne enote.

➤ **Pokrita tržnica - Plečnikove arkade**



Kompleks tržnic imenovan Plečnikove arkade je arhitekturno dovršen objekt, ki je bil zgrajen v letih od 1940 do 1942 in prenovljen v letih 1994 in 1995. V kompleksu z 2.224 m² prodajnih prostorov so vključeni štirje objekti: arkade, stebriščna lopa ter dve loggi.

Ponudba živil je pestra, saj vključuje kruh, slaščice, oreščke, suho sadje, mlečne izdelke, meso in mesne izdelke ter ribe.

Poleg tega je zanimiva tudi gostinska ponudba tako v kletnem lokalu s pestro ponudbo ribjih jedi in s pogledom na Ljubljano, kot tudi v lokalih v pritličju z raznovrstno kulinarično ponudbo in s pogledom na prodajne prostore odprte tržnice, ki omogoča spremljanje njenega utripa.

➤ Tržnica Center



Tržnica Center je največja tržnica v Ljubljani, leži v centru mesta in se razprostira od Tromostovja do Zmajskega mostu ter vključuje odprte tržne površine na Pogačarjevem trgu, v Dolničarjevi ulici in na Vodnikovem trgu.

Na tržnici je 4.605 m² prodajnih prostorov in velika ponudba raznovrstnega blaga, saj se trguje z zelenjavo in sadjem pridelanim na klasični in ekološki način, rezanim cvetjem, sadikami, gobami in gozdnimi sadeži, izdelki suhe robe, lončarstva, spominki, tekstilom in obutvijo ter raznimi drugimi izdelki. Na Pogačarjevem trgu potekajo razne prireditve oziroma sejemske dnevi, na katerih se predstavljajo pridelovalci ekološko pridelane hrane, pridelovalci sira, ponudniki italijanskih dobrot, izdelovalci umetniških izdelkov, ob petkih bogata kulinarčna ponudba pod okriljem »Odprta kuhna«, v decembru pa na tej lokaciji poteka že tradicionalni novoletni sejem.



➤ Pokrita tržnica – semenišče



Pokrita tržnica je locirana v pritličju objekta, ki je v lasti Nadškofijskega ordinariata. Družba ima te poslovne površine v najemu. Tržna dejavnost se izvaja na 808 m² prodajnih prostorov.

V osrednjem delu so postavljene vitrine, kjer je obsežna ponudba skute, medu, jajc, suhega sadja, žita in mlevskih izdelkov, ob strani pa so poslovni prostori oziroma mini prodajalne, kjer ponudba vključuje predvsem meso, delikatesne izdelke, kruh in mlečne izdelke ter razna zelišča in njihove produkte.

➤ Tržnica Moste

Tržnica Moste leži ob Zaloški cesti in obsega pokriti del (v objektu), v katerem je 920 m² prodajnih in skladiščnih prostorov, ki se nahajajo v treh etažah, in zunanji del pred objektom s 385 m² prodajnih prostorov.

V pokritem delu tržnice ponudba v prodajnih prostorih v glavnem vključuje kruh, pecivo, meso in mesne izdelke ter gostinsko dejavnost. V zunanjem delu tržnice so postavljene mize za prodajo zelenjave in stojnice za prodajo sadja ter tekstila oziroma ostalih izdelkov.



➤ Tržnica Bežigrad



Tržnica Bežigrad se nahaja med Dunajsko cesto in Linhartovo ulico in je locirana v poslovno stanovanjskem kompleksu Plava laguna. Tržna dejavnost se izvaja v prodajnih prostorih, to je v lokalih, skladiščih in hladilnicah na površini 954 m² ter na prodajnih mestih s 108 m² površin.

V osrednjem delu tržnice se na prodajnih mestih, opremljenih z mizami, in v lokalih prodaja zelenjava in sadje, v vitrinah skuta in suho sadje ter pecivo.

Ob straneh so razporejeni lokali, v katerih je ponudba mesa, mesnih izdelkov, rib, kruha, slaščic in bureka. Na tržnici sta dva lokala namenjena za gostinsko dejavnost.

➤ Tržnica Žale



Na tržnici Žale ima družba organizirano redno prodajo rož in sveč v paviljonu, ki je postavljen na starem delu Žal, v novem delu Žal pa ima postavljene stojnice, prav tako za prodajo cvetja, cvetnih aranžmajev in sveč.

Za 1. november družba organizira obsežno in zelo obiskano praznično prodajo cvetja in sveč na mizah in na stojnicah, na prostoru pred staro cerkvijo oziroma v ulici z drevoredom.

➤ Tržnica Koseze



Tržnico Koseze ima družba v poslovnem najemu od MOL. Nahaja se neposredno ob Vodnikovi cesti v Šiški. Tržna dejavnost se izvaja na odprtih površinah, na katerih so prodajna mesta v skupni izmeri 502 m². V objektu so skladišni prostori na površini 93 m².

Na osrednjem delu tržnice je bogata ponudba sadja in zelenjave na stojnicah, ob strani trgovsko – poslovnega objekta pa so postavljene stojnice za prodajo cvetja in sadik.

Na odprtem delu tržnice iz premičnih vozil prodajajo sveže ribe, iz »mlekomata« pa sveže mleko in mlečne izdelke.

Dejavnost GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin

Družba opravlja dejavnost urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin, ki so glede na bližino centra mesta razvrščene v štiri tarifne razrede.

➤ V I. tarifni razred uvrščena parkirišča

Petkovškovo nabrežje II

85 parkirnih mest



Sanatorij Emona

35 parkirnih mest



NUK II

188 parkirnih mest



➤ V II. tarifni razred uvrščena parkirišča

Bežigrad

63 parkirnih mest



Mirje

110 parkirnih mest



Trg MDB

26 parkirnih mest



➤ V III. tarifni razred uvrščena parkirišča

Tivoli I

360 parkirnih mest



Tivoli II

101 parkirnih mest



Trg prekomorskih brigad

74 parkirnih mest



Žale I

125 parkirnih mest



Žale II

80 parkirnih mest



Žale III

77 parkirnih mest



Žale IV

78 parkirnih mest



Kranjčeva ulica

118 parkirnih mest



Štembalova ulica

153 parkirnih mest



Gosarjeva ulica

190 parkirnih mest



- V IV. tarifni razred uvrščena parkirišča

P+R Dolgi most

349 parkirnih mest



P+R Stožice

1220 parkirnih mest



P+R Studenec

187 parkirnih mest



P+R Ježica

80 parkirnih mest



P+R Barje

347 parkirnih mest



Izvajanje dejavnosti urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin poteka tudi na območjih za časovno omejeno parkiranje, kjer je uporabniku parkirnega prostora omogočeno plačilo parkirnine na parkomatih uvrščenih v Cono 1 (ožje mestno središče), v Cono 2 (Prule, Mirje, za Bežigradom – Župančičeva jama) in v Cono 3 (izven mestnega središča), ki so postavljeni v Trnovem, na Viču, za Bežigradom, na območju Vodmata, Most, Šiške, Rožne doline, na Brinju, Novih Poljanah in na Kodeljevem. Tako je skozi celo leto delovalo 438 parkomatov.



Družba upravlja tudi s parkiriščem za tovorna vozila na Ježici in s parkirnima hišama Kozolec in Kongresni trg.

Ježica

91 parkirnih mest



Parkirna hiša Kozolec

248 parkirnih mest



Parkirna hiša Kongresni trg

720 parkirnih mest



V skladu z Odlokom o cestnoprometni ureditvi in Odlokom o urejanju javnih parkirišč je družba v letu 2015 izvajala tudi dejavnost odvoza in hrambe opuščenih in nepravilno parkiranih vozil.



Dejavnost GJS vzdrževanje občinskih cest

Družba izvaja GJS vzdrževanje občinskih cest na celotnem delu MOL, ki obsega vzdrževanja prometne signalizacije, urejanja svetlobnih prometnih znakov in označb ter redno vzdrževanja cestnih naprav in ureditev.



Redno vzdrževanje prometne signalizacije zajema redno vzdrževanje horizontalne in vertikalne signalizacije. Vzdrževanje horizontalne signalizacije obsega vzdrževanje talne signalizacije na območju MOL z namenom zagotavljanja vidnosti talnih označb, zato družba v okviru GJS vzdržuje vzdolžne, prečne in druge označbe na vozišču, skrbi za kolesarske steze, za označbe na površinah za mirujoči promet, na avtobusnih postajališčih in podobno. Z rednim vzdrževanjem vertikalne signalizacije pa družba zagotavlja predpisane stopnje odsevnosti prometne signalizacije, zagotavlja prometno varnost s pravilno in pravočasno postavitvijo, zamenjavo ter nadomestitvijo prometne signalizacije, zagotavlja urejenost uličnih tabel, vidnost prometnih znakov, zamenjavo poškodovanih drogov prometnih znakov ter zamenjavo poškodovanih prometnih ogledal.

Z rednim urejanjem prometnih znakov in svetlobnih označb v okviru dejavnosti vzdrževanja občinskih cest družba skrbi za pregled svetlobnih signalnih naprav in opreme na področju

MOL (to so naprave za vodenje prometa in spremljanje prometa na semaforiziranih križiščih, naprave in oprema za nadzor prometa na peščevih površinah, naprave za spremljanje prometnih tokov, kabelsko kanalizacijo in kabelsko omrežje za potrebe prenosa signala v nadzorni center). Poleg tega družba skrbi za pravilno delovanje in vidnosti svetlobne prometne signalizacije za prometno varnost in ustrezno pretočnost prometa na semaforiziranih križiščih in peš prehodih, za obveščanje uporabnikov v prometu med drugim tudi s sistemom radarskih tabel »Vi vozite«.

Druge dejavnosti

Družba izvaja tudi druge dejavnosti, med katere vključuje dejavnost avto sejma, ki ga organizira na Cesti dveh cesarjev, center varne vožnje – poligon za učenje varne vožnje in organizacijo boljšega trga.



V druge dejavnosti so vključena tudi parkirišče na Gospodarskem razstavišču in ob Linhartovi cesti, ki ju ima družba v najemu. Od julija leta 2015 izvaja drugo dejavnost tudi v parkirni hiši Kolezija.

Gospodarsko razstavišče

550 parkirnih mest



Linhartova

81 parkirnih mest



Parkirna hiša Kolezija

86 parkirnih mest



Poleg tega družba ponuja in izvaja storitve iz dejavnosti vzdrževanja občinskih cest tudi na prostem trgu (cestne zapore, semaforizacija, itd.).



➤ **Struktura lastništva kapitala**

Družba je v 100 odstotni lasti Mestne občine Ljubljana.

Skupščina družbenikov JAVNEGA HOLDINGA Ljubljana, d. o. o. (v nadaljevanju: Javni holding) je dne 22. 3. 2007 sprejela sklep o soglasju, da Javni holding, kot edini družbenik v podjetjih Ljubljanske tržnice, Parkirišča in Žale, svoj poslovni delež z dnem 31. 12. 2007 v celoti prenese na Mestno občino Ljubljana, ki je tako postal edini družbenik navedenih javnih podjetij. Osnovni kapital družbe znaša 3.535.488 EUR.

➤ **Organi vodenja in upravljanja**

V družbi je vzpostavljen dvotirni sistem upravljanja z upravo oziroma direktorjem, kot organom vodenja, ter nadzornim svetom, kot organom nadzora.

Poslovodstvo družbe

Za poslovanje in opravljanje pravnih dejanj, ki spadajo v pravno sposobnost družbe, je po določilih akta o ustanovitvi družbe odgovoren direktor. Nadzorni svet je na svoji 5. seji, 24. 10. 2012, imenoval za direktorico Matejo Duhovnik. Mandat je nastopila 5. novembra 2012 za obdobje petih let.

Nadzorni svet družbe

Vodenje poslov družbe je v letu 2015 nadziral nadzorni svet v sestavi Julijana Žibert, Mojca Kavtičnik Ocvirk in Beno Simonič. Julijani Žibert in Mojci Kavtičnik Ocvirk je mandat prenehal 31. 12. 2015. V skladu z Aktom o ustanovitvi družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. ju je ustanovitelj MOL z 31. 12. 2015 ponovno imenoval v nadzorni svet.

Svet delavcev v JP LPT d. o. o. je 9. 5. 2013 za predstavnika delavcev v nadzorni svet družbe imenoval Bena Simoniča, ki je svojo funkcijo prevzel s 1. 6. 2013.

Nadzorni svet se je na svoji 1. redni – konstitutivni seji sestal dne 29. 2. 2016 in določil funkcije imenovanih članov, in sicer:

Predsednica
Julijana Žibert

Namestnica predsednice
Mojca Kavtičnik Ocvirk

Član – predstavnik zaposlenih
Beno Simonič

1.2 Izjava o upravljanju

V skladu z določbo petega odstavka 70. člena Zakona o gospodarskih družbah-1 (ZGD-1) kot del Letnega poročila družba Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o., podaja naslednjo

IZJAVO O UPRAVLJANJU

Poslovodstvo družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. izjavlja, da je bilo v obdobju poslovnega leta 2015 upravljanje družbe skladno z zakoni, Aktom o ustanovitvi družbe z omejeno odgovornostjo Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. in drugimi veljavnimi predpisi.

V skladu s petim odstavkom 70. člena ZGD-1, ki določa minimalne vsebine izjave o upravljanju, družba podaja naslednja pojasnila:

- Opis glavnih značilnosti sistemov notranjih kontrol in upravljanja tveganj v družbi v povezavi s postopkom računovodskega poročanja

Nadzor nad delovanjem notranjih kontrol se izvaja z vodstvenim nadzorom, z notranjimi revizijskimi pregledi, z zunanjo revizijo računovodskih izkazov ter z drugimi neodvisnimi presojami.

Družba ima z namenom zagotavljanja transparentnosti, učinkovitosti ter odgovornega poslovanja vzpostavljen delujoč sistem notranjih kontrol in upravljanja s tveganji preko organizacijske strukture družbe in internih aktov družbe z natančno izdelanim sistemom poročanja po posameznih organizacijskih enotah. Sistem notranjih kontrol je podprt s sistemom kontrol informacijske tehnologije, s katerim se med drugim zagotavljajo ustrezne omejitve in nadzor nad omrežjem ter natančno, ažurno in popolno obdelovanje podatkov.

S sistemom notranjih kontrol družba načrtno in sistematično izvaja postopke in metode, ki s svojim delovanjem zagotavljajo točnost, zanesljivost in popolnost podatkov in informacij, pravilno in pošteno izdelavo računovodskih izkazov, preprečujejo in odkrivajo napake v sistemu ter zagotavljajo spoštovanje zakonov in drugih predpisov, aktov organov upravljanja ter sistemskih predpisov družbe.

Z namenom vzpostavitve celovitega sistema za obvladovanje tveganj v družbi, da se vodstvu družbe in Nadzornemu svetu zagotovijo kakovostne osnove in informacije za vodenje in nadzor družbe, ima družba opredeljena tveganja po posameznih sektorjih oziroma službah.

Za stalno in celovito preverjanje pravilnosti in zakonitosti, gospodarnosti in urejenosti poslovanja skrbi notranja revizija Javnega holdinga, ki izvaja neodvisno in objektivno revizijsko aktivnost.

- Podatki o družbeniku in njegovih ključnih pristojnostih

Delovanje in pristojnosti družbenika opredeljuje Akt o ustanovitvi družbe z omejeno odgovornostjo Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. Mestni svet MOL ima skladno z aktom naslednje pristojnosti:

- določi posebne pogoje za izvajanje dejavnosti ter zagotavljanje in uporabo javnih dobrin,
- odloča o cenah oziroma tarifah za uporabo javnih dobrin, ki jih zagotavlja družba,
- daje soglasje k nakupu oziroma odprodaji poslovnega deleža v drugi družbi,
- daje soglasje za najemanje kreditov in drugo zadolževanje, ki je nad 5 odstotkov vrednosti osnovnega kapitala družbe,
- daje soglasje za obremenitev nepremičnin, ki je nad 5 odstotkov vrednosti osnovnega kapitala družbe,

- sprejema poslovni načrt družbe,
- imenuje in razrešuje člane nadzornega sveta,
- odloča o zahtevi za vplačilo osnovnih vložkov,
- odloča o vračanju naknadnih vplačil,
- odloča o delitvi in prenehanju poslovnih deležev,
- odloča o ukrepih za pregled in nadzor dela poslovodij,
- odloča o postavitvi prokurista s sklepom,
- odloča o uveljavljanju zahtevkov družbe proti poslovodjem ali družbenikom v zvezi s povračilom škode, nastala pri ustanavljanju ali poslovođenju,
- odloča o drugih zadevah, za katere tako določa zakon.

- Podatki o sestavi in delovanju organov vodenja ali nadzora

Družba ima enega poslovodjo, ki ima naziv direktor. Imenuje ga Nadzorni svet družbe za mandatno dobo petih let in je po poteku mandatne dobe lahko ponovno imenovan.

Direktor družbe vodi posle družbe, jo zastopa in opravlja vsa pravna dejanja, ki spadajo v pravno sposobnost družbe.

Direktor potrebuje soglasje družbenika družbe za naslednje vrste poslov:

- za nakup oziroma odprodajo poslovnega deleža v drugi družji,
- za najemanje kreditov in drugo zadolževanje, ki je nad 5 odstotkov vrednosti osnovnega kapitala družbe,
- za obremenitev nepremičnin, ki je nad 5 odstotkov vrednosti osnovnega kapitala družbe.

Akt o ustanovitvi družbe z omejeno odgovornostjo Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. določa sestavo, mandat in pristojnosti Nadzornega sveta. Nadzorni svet sestavljajo trije člani, dva člana Nadzornega sveta predlaga MOL, eden pa je predstavnik zaposlenih. Člani Nadzornega sveta so imenovani za mandatno dobo štirih let in so po poteku mandatne dobe lahko ponovno imenovani.

V skladu z Aktom o ustanovitvi družbe ima Nadzorni svet naslednje pristojnosti:

- nadzoruje vodenje poslov družbe,
- preveri letno poročilo in predlog za uporabo bilančnega dobička ter zavzame stališče do revizijskega poročila, o čemer sestavi pisno poročilo za družbenika,
- sprejema letno poročilo družbe ter predlog za uporabo bilančnega dobička,
- obravnava in potrjuje pisna poročila o poslovanju družbe na koncu vsakega polletja,
- daje mnenje k predlogu poslovnega načrta družbe in ga posreduje v sprejem družbeniku,
- imenuje in razrešuje direktorja družbe,
- odloča o drugih zadevah v skladu s predpisi in akti družbe.

Direktorica

Mateja Duhovnik

JAVNO PODJETJE
LJUBLJANSKA PARKIRIŠČA
IN TRŽNICE, d.o.o. 2
Kopitarjeva ulica 2, LJUBLJANA

1.3 Poročilo posloводства

V letu 2015 smo zaposleni v družbi uspešno realizirali večino finančnih in poslovnih ciljev, zastavljenih v Poslovnem načrtu za navedeno leto, katerega je januarja 2015 sprejel Mestni svet MOL. Učinkovito, strokovno in kvalitetno smo izvajali vse GJS in sicer GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic, GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin, GJS vzdrževanje občinskih cest.

Prav tako smo v drugi polovici poslovnega leta, po izgradnji pristanišča na Špici, uspešno začeli z izvajanje nove izbirne GJS upravljanje s pristanišči in vstopno izstopnimi mesti na Ljubljani.

Poleg navedenih GJS je družba izvajala druge dejavnosti - oddaja dveh parkirišč v najem, delovanje avto sejma, delovanje poligona varne vožnje ter izvajanje del s področja vzdrževanja občinskih cest za druge naročnike.

Ne glede na to, da je primarni cilj poslovanja družbe zagotavljanje kvalitetnih storitev v okviru vseh treh oziroma štirih GJS in drugih dejavnosti, ki jih izvaja družba, je potrebno poudariti, da je družba zaključila poslovno leto oziroma obračunsko obdobje s čistim dobičkom v višini 120.527 EUR.

Pri izvajanju dejavnosti GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic je bil dobršen del aktivnosti usmerjen v obogatitev ponudbe na Osrednji ljubljanski tržnici. Poleg že tradicionalnih prireditev, katere družba organizira v sodelovanju s Kmetijsko gozdarsko zbornico, slikovite ter dobro obiskane petkove Odprte kuhne ter novoletnega sejma, so se v letu 2015 na Pogačarjevem trgu predstavile s svojo ponudbo tudi nekatere slovenske občine in države. Z zunanjimi organizatorji je bila izvedena prireditev Mesto vina, Pivo&Burger in petkovi sejmi domače obrti.

Sodelovali smo z oddelki in službami MOL pri pripravi izhodišč za celovito ureditev prodaje lokalnih izdelkov izven mestnih javnih tržnic. Pripravljena ureditev naj bi zaživela v letošnjem letu.

Veliko napora je bilo vloženega v urejanje delovanja začasne tržnice na Viču, ki pa predvsem zaradi spremembe lastništva družbe KPL d. d. ni bila realizirana.

V arkadah Plečnikovih tržnic je v začetku meseca novembra začel skladno z izdelanim elaboratom prenove ponudbe, katerega je pripravil prof. dr. Janez Bogataj, delovati lokal Učilna okusov, v katerem ponujajo hrano, pijačo in kulinariko slovenskih regij. V poletnih mesecih je bila Stebriščna lopa »zvočna galerija«, katero je pripravil Muzej MoTa.

Na področju dejavnosti GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin sta bili izvedeni dve zelo pomembni novosti in sicer uvedba plačila parkirnine preko Urbana SMS parkiranje ter postavitve pilotnega projekta za označevanje zasedenosti parkirnih mest. Obe novosti sta bili vključeni v projekt MOL Evropski teden mobilnosti.

V jeseni leta 2015 je družba prevzela v upravljanje razširjeno P+R parkirišče na Dolgem mostu ter novo P+R parkirišče Barje. V sodelovanju z LPP je družba izvedla promocijo uporabe P+R parkirišč v MOL.

Sodelavci s področje dejavnosti GJS Vzdrževanje občinskih cest so tekom celotnega leta kvalitetno in ažurno izvajali dela, naročena s strani MOL ter seveda tudi sodelovali z nasveti in elaborati za izboljšanje prometne situacije v MOL. Z namenom zagotavljanja visoko strokovnih storitev za lastnika je v delovanje vključen tudi Prometno tehnični inštitut Fakultete za gradbeništvo in geodezijo. Poleg tega je potrebno izpostaviti tudi njihovo aktivno sodelovanje pri pripravi zakonskih predpisov, konkretno Pravilnika o prometni opremi in prometni signalizaciji.

Kot je uvodoma že navedeno, je družba v začetku avgusta, po dokončanju izgradnje pristanišča na Špici, katerega investitor je bila MOL, postopoma začela z izvajanjem izbirne GJS upravljanje s pristanišči in vstopno izstopnimi mesti.

Na področju izvajanja drugih dejavnosti je potrebno izpostaviti začetek upravljanja z garažno hišo, ki se nahaja v sklopu kopališča Kolezija, izvedbo del, katere smo izvedli za MOL kot »in house« izvajalci na Slovenski cesti ter še posebej uspeh na razpisu za pridobitev evropskih sredstev ter v maju 2015 sklenitev pogodbe za izvajanje evropskega projekta TIMON.

S svojim delom smo sodelovali pri projektih našega lastnika MOL. Tako smo bili udeleženi pri pripravi aktivnosti v okviru Zelene evropske prestolnice 2016, sodelovali smo pri spremembah in dopolnitvah Občinskega prostorskega načrta MOL, pri pripravah za izdelavo Strategije trajnostnega razvoja MOL ter v Skupini za nadzor in izvajanje projekta Energetska obnova Ljubljane.

Prav tako smo bili udeleženi pri aktivnostih za nadaljevanje gradnje parkirne hiše Kozolec II, katera naj bi bila že v letu 2014 dokončana v javno zasebnem partnerstvu med MOL in družbo ZIL inženiring. Rezultat navedenih aktivnosti je sklenitev sporazuma, na osnovi katerega so izpolnjeni pogoji, da MOL dela za dokončanje navedene parkirne hiše dokonča sama.

V pripravo novelacije projektne naloge in v pregled izdelanega idejnega načrta za garažno hišo pod Vodnikovim trgom je bilo intenzivno vključenih veliko sodelavcev, ki so s svojimi dosedanjimi izkušnjami pripomogli k izdelavi ustrezne dokumentacije.

Veliko aktivnosti so zaposleni v družbi namenili pripravi ustreznih rešitev za izvajanje Zakona o davčnem potrjevanju računov, ki je stopil v veljavo 2. 1. 2016. Skupaj s predstavniki Javnega holdinga smo pri MF in FURS dosegli sprejem navedenega zakona na način, da je mogoče izdajati račune na parkomatih in avtomatskih blagajnah.

Na investicijskem področju je tako igrala pomembno vlogo nadgradnja in posodobitev obstoječih informacijskih sistemov za izdajo davčno potrjenih računov ter tehnološka posodobitev parkirišč. Večje investicije v opremo so nakup delovnih in osebnih vozil, ter razne manjše delovne opreme.

Družba je izvedla tudi vse potrebne postopke (skrbni pravni in finančni pregled ter ocena vrednosti) za nakup delnic družbe KPL d. d., vendar zaradi rezultatov le teh na javni licitaciji ni bila uspešna.

Javnomnenjske raziskave so pokazale, da so pri izvajanju dejavnosti urejanja in čiščenja tržnic najpomembnejši dejavniki kakovost ponujenega blaga, poštenost prodajalcev in pestrost ponudbe, pri izvajanju dejavnosti urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin pa cena parkiranja, razpoložljivost parkirnih mest in varnost na parkiriščih. Rezultati raziskav so pokazali na zadovoljstvo z obnavljanjem večjih površin talnih obeležb, tako prehodov za pešce, kot tudi drugih oznak na voziščih. Anketiranci v veliki meri podpirajo redno obnavljanje talnih obeležb. V letu 2015 je družba v javno mnenjskih raziskavah dosegla do sedaj najvišjo oceno zadovoljstva uporabnikov.

Za doseganje višje stopnje kvalitete storitev na vseh nivojih poslovanja smo omogočali zaposlenim dopolnjevanje strokovnih znanj z raznimi funkcionalnimi izobraževanji ter z izobraževanji za pridobitev višje in visokošolske stopnje izobrazbe.

V letu 2015 smo izvajali ukrepe, določene pri pridobitvi Osnovnega certifikata Družini prijazno podjetje, katerega je družba pridobila v marcu 2013. Le ti pomagajo zaposlenim v družbi boljše usklajevanje poklicnega in družinskega življenja, dvigajo zadovoljstvo zaposlenih in povečujejo pripadnost družbi.

Nadaljnji razvoj družbe bomo v sodelovanju z MOL usmerjali v še bolj kakovostno izvajanje vseh gospodarskih javnih služb. Nalog in izzivov, ki so pred nami, se bomo lotili ciljno z veliko mero strokovnosti in osebnim angažiranjem vsakega posameznega zaposlenega.

Direktorica
Mateja Duhovnik

JAVNO PODJETJE
LJUBLJANSKA PARKIRIŠČA
IN TRŽNICE, d.o.o. 2
Kopitarjeva ulica 2, LJUBLJANA



1.4 Poročilo nadzornega sveta

Poslovanje Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. je v letu 2015 v skladu z ZGD-1, Aktom o ustanovitvi družbe JP LPT d. o. o. in Poslovnikom o delu nadzornega sveta nadziral Nadzorni svet družbe.

Nadzorni svet Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. se je v letu 2015 sestel na treh rednih sejah, dveh izrednih sejah in na eni korespondenčni seji, ki je bila sklicana in opravljena po elektronski pošti.

Na svoji trinajsti redni seji v mesecu maju, je Nadzorni svet družbe obravnaval in sprejel Letno poročilo družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. za leto 2014, s poročilom neodvisnega revizorja. Sprejet je bil sklep, da se bilančni dobiček poslovnega leta 2014 razporedi za prenos na družbenika. Nadzorni svet je sprejel sklep o spremenljivem delu plačila za uspešnost poslovanja za direktorico družbe za leto 2014.

Na svoji drugi korespondenčni seji v mesecu juniju, je Nadzorni svet družbe sprejel sklep o novi (dodatni) zaposlitvi na delovnem mestu Vodja v Sektorju tržnice.

Na prvi izredni seji v mesecu avgustu je Nadzorni svet obravnaval in oblikoval mnenje k predlogu za oddajo nezavezujoče ponudbe za nakup delnic izdajatelja KPL, d. d.

Na svoji štirinajsti redni seji, ki je bila v mesecu septembru, je Nadzorni svet obravnaval in sprejel Poročilo o poslovanju družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. za obdobje januar – junij 2015. S strani vodstva družbe je Nadzorni svet na tej seji prejel tudi dodatne informacije glede oddaje ponudb za nakup delnic KPL d. d.

V mesecu septembru se je Nadzorni svet sestel na drugi izredni seji, na kateri je podal soglasje k oddaji zavezujoče ponudbe za nakup delnic KPL d. d.

Nadzorni svet družbe se je na petnajsti redni seji sestel v mesecu decembru 2015 ter obravnaval in oblikoval mnenje k predlogu Poslovnega načrta družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. za leto 2016. Na tej seji je vodstvo družbe Nadzornemu svetu predstavilo tudi Strategijo poslovanja družbe v okviru drugih dejavnosti - pregled delovanja s predlogi ukrepov in korporativno D&O zavarovanje.

Kot je razvidno iz poročila, se je Nadzorni svet družbe v letu 2015 sestal na šestih sejah skupaj. V okviru le-teh je bilo sprejetih sedemnajst sklepov. Vsi sklepi so bili sprejeti soglasno. Nadzorni svet družbe je redno, na vseh sejah, pohvalil dobro poslovanje družbe, ki se je v letu 2015, ne glede na splošno težko gospodarsko situacijo, trudila in izkazovala dobre poslovne rezultate. Zgledno je bilo tudi sodelovanje z vodstvom družbe, saj so na sejah člani Nadzornega sveta od vodstva ali strokovnih služb na dodatna vprašanja vedno dobili izčrpna dodatna pojasnila. Tak način dobrega medsebojnega sodelovanja je vodilo posloводства in nadzornega organa tudi v bodoče.

1.4.1 Stališče do poročila neodvisnega revizorja

Nadzorni svet se je seznanil z revizijskim poročilom, v katerem družba KPMG Slovenija ugotavlja, da računovodski izkazi Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. za leto 2015, ki so del letnega poročila, predstavljajo resnično in pošteno finančno stanje v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi, zato je zavzel pozitivno stališče do poročila neodvisnega revizorja.

1.4.2 Mnenje k letnemu poročilu

Nadzorni svet Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. daje pozitivno mnenje k letnemu poročilu družbe za leto 2015.

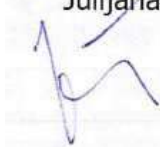
1.4.3 Sklepi

1. Nadzorni svet družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. je preveril Letno poročilo družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. za leto 2015 in predlog za uporabo bilančnega dobička ter zavzel pozitivno stališče do poročila neodvisnega revizorja.
2. Nadzorni svet družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. sprejme Letno poročilo družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. za leto 2015 s poročilom neodvisnega revizorja.
3. Nadzorni svet družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. sprejme sklep, da se bilančni dobiček poslovnega leta 2015 v družbi Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. v višini 116.527,60 EUR razporedi za prenos na družbenika.

Nadzorni svet družbe je poročilo soglasno sprejel na 2. redni seji dne 12. 05. 2016.

Predsednica nadzornega sveta

Julijana Žibert



2 POSLOVNO POROČILO

2.1 Gospodarska gibanja v Evropi in Sloveniji¹

V letu 2015 se je nadaljevalo okrevanje gospodarske aktivnosti. Podobna rast se pričakuje tudi v prihodnjem letu, temelji pa predvsem na okrevanju zasebne potrošnje. Gospodarska rast v evro območju je v letu 2015 znašala 1,6 odstotka. Po podatkih SURS se je BDP v Sloveniji v zadnjem četrtletju 2015 povečal za 0,6 odstotka, v celem letu 2015 pa za 2,9 odstotka. Rast BDP v Sloveniji je znova višja kot v povprečju evrskega območja. V medletni primerjavi je Slovenija ostala v skupini držav članic z najvišjo rastjo, zaostanek za ravno iz leta 2008 se tako zadnji dve leti zmanjšuje, še vedno pa ostajamo v skupini držav, kjer BDP najbolj zaostaja za predkrizno ravno.

Cene življenjskih potrebščin so se v letu 2015 znižale za 0,5 odstotka. Deflacija je bila predvsem posledica nižjih svetovnih cen nafte in odsotnosti cenovnih pritiskov v domačem okolju. V Sloveniji smo tako, prvič v poosamosvojitvenem obdobju, ob koncu leta zabeležili padec cen. V evrskem območju je bila v letu 2015 zabeležena inflacija v višini 0,2 odstotka.

V letu 2015 so se dolarske cene nafte brent znižale in dosegle najnižjo raven v zadnjih desetih letih. V decembru so padle pod 40 USD za sod. Povprečna dolarska cena nafte brent se je v letu 2015 tako znižala za 47,1 odstotka na 52,4 USD za sod. To je najmanj po letu 2004, letno znižanje pa je bilo največje v zadnjih 25 letih. Ob občutnem padcu vrednosti evra glede na ameriški dolar so se cene nafte, izražene v EUR, znižale za 35,2 odstotka na 48,3 EUR za sod.

Vrednost evra je v povprečju leta 2015 dosegla najnižjo vrednost po letu 2003 in sicer 1,1095 USD za 1 EUR. Medletno je bila vrednost evra glede na dolar nižja za 18,1 odstotka. Vrednost evra je v povprečju leta 2014 znašala 1,3285 USD za 1 EUR.

Medbančne obrestne mere ostajajo na izredno nizkih ravneh, vrednost 3-mesečnega EURIBOR-a je bila v povprečju leta 2015 celo negativna v višini 0,002 odstotka (+0,209 odstotka v letu 2014).

Razmere na trgu dela se izboljšujejo. Število registriranih brezposelnih se je zmanjševalo od aprila 2014 in se ob koncu leta 2015 umirilo. Konec decembra 2015 je bilo 5,3 odstotka manj brezposelnih kot decembra 2014. Stopnja registrirane brezposelnosti je decembra 2015 znašala 12,1 odstotka.

Povprečna mesečna bruto plača v Republiki Sloveniji je v letu 2015 znašala 1.555,89 EUR in je bila v primerjavi s povprečno bruto plačo leta 2014 nominalno višja za 0,7 odstotka oziroma realno za 1,2 odstotka. Povprečna mesečna bruto plača je bila v letu 2015 najvišja v dejavnostih oskrbe z električno energijo, plinom in paro (2.317,23 EUR) ter finančnih in zavarovalniških dejavnostih (2.258,97 EUR).

¹ Vir: UMAR, Ekonomsko ogledalo, december 2015, št. 12, let. XXI in januar 2016, št. 1, let. XXII

2.2 Uresničevanje načrtovanih ciljev in nalog

V skladu z načrtom je družba dejavnost GJS urejanja in čiščenja javnih tržnic izvajala na Osrednji ljubljanski tržnici z odprtim delom, ki vključuje Vodnikov trg, Pogačarjev trg, Adamič Lundrovo nabrežje in Dolničarjevo ulico, in zaprtim delom, ki vključuje Plečnikove arkade in Pokrito tržnico - semenišče, na tržnici Moste, na tržnici Bežigrad, na tržnici Žale ter na tržnici Koseze.

Pri izvajanju te dejavnosti je bilo veliko naporov vloženih v ohranjanje obsega prodaje in izboljšanje kvalitete poslovanja. Z intenzivnejšim tržnim pristopom pri ponudbi prodajnih prostorov in z raznovrstno promocijo je bil viden pozitiven učinek predvsem pri organiziranih posebnih oziroma sejmskih prodajah. Zaradi pričakovane gradnje garažne hiše pod Vodnikovim trgom v letu 2016 družba ni izvedla določenih potrebnih vzdrževalnih del, katera bodo izvedena po navedeni gradnji.

Dejavnost GJS urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin je družba konec leta izvajala na 21 parkiriščih, med njimi je uvrščenih tudi pet P+R parkirišč, v parkirni hiši Kozolec in v parkirni hiši Kongresni trg ter na parkirišču za tovorna vozila na Ježici. Na osnovi Odloka o urejanju javnih parkirišč je družba izvajala tudi dejavnost odvoza in hrambe opuščenih in nepravilno parkiranih vozil. V letu 2015 je delovalo 438 parkomatov, 130 parkomatov uvrščenih v Cono 1 (ožje mestno središče), 63 parkomatov v Cono 2 (Prule, Mirje, Bežigrad - Župančičeva jama) in 245 v Coni 3, (izven mestnega jedra) ki so postavljeni v Trnovem, na Viču, za Bežigradom, na območju Vodmata, Most, Šiške, Rožne doline, na Brinju, Novih Poljanah in na Kodeljevem.

Družba je na dejavnosti urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin zamenjala oziroma posodobila računalniško opremo ter zamenjala opremo na parkiriščih. Precejšen delež investicijskih sredstev pa je bil namenjen nadgradnji sistema Urbana za uvedbo plačila parkirnine z SMS sporočilom.

Družba je izvajala GJS vzdrževanje občinskih cest na celotnem delu MOL in sicer v naslednjem obsegu: redno vzdrževanje prometne signalizacije in opreme in redno vzdrževanje cestnih naprav in ureditev. Družba je izvajala nadzor iz centra za upravljanje s prometom nad 261 semaforiziranimi križišči in peš prehodi, 66 potopnimi stebrički, 18 zapornicami in 261 kamerami. Poleg tega je vzdrževala prometne znake in obnovila talne označbe ter vzdrževala optične kable.

Družba je v skladu z načrtom izvajala druge dejavnosti na avto sejmu in na najetih parkiriščih Gospodarsko razstavišče s 550 parkirnimi prostori in ob Linhartovi cesti z 81 parkirnimi prostori. Od julija leta 2015 izvaja drugo dejavnost tudi v parkirni hiši Kolezija s 86 parkirnimi mesti. Poleg tega družba izvaja storitve iz področja dejavnosti vzdrževanja občinskih cest tudi na prostem trgu (cestne zapore, semaforizacija, itd.). V letu 2015 je družba pričela sodelovati tudi pri evropskem projektu TIMON.

Za celotno družbo je bil uveden nov elektronski dokumentni sistem, ki bo po odpravi določenih pomanjkljivosti in dokončnem izobraževanju vseh zaposlenih za uporabo le tega, poleg vhodno - izhodne pošte nudil boljši pregled nad delovnimi procesi v družbi.

Družba je z namenom optimizacij poslovanja v letu 2015 izvedla prenovu organizacije dela z vzpostavitvijo dveh novih področij - Tehnike in Komerciale, v katerih so združene aktivnosti za delovanje celotne družbe oziroma vseh treh obstoječih sektorjev.

Na ekonomskem področju poslovanja so bile aktivnosti usmerjene v obvladovanje stroškov, v izpopolnjevanje informacijskega sistema ter z izvedbo tehnoloških posodobitev in ostalih investicij za doseganje večje učinkovitosti poslovanja.

Pri poslovanju je družba sledila razvojnim in okoljskim usmeritvam opredeljenim na državni in lokalni ravni in v skladu s tem izvajala sortiranje odpadkov na tržnicah, na parkiriščih je skrbela za ločevanje padavinskih od izcednih voda, skladno z Odlokom o cestno prometni ureditvi je skrbela za čistejšo okolico z odvozom zapuščenih vozil, ki so bila parkirana na javnih površinah, na za te namene urejeno deponijo na lokaciji ob Cesti dveh cesarjev. Pri izvajanju dejavnosti vzdrževanja občinskih cest je družba odpadne, okolju nevarne, snovi zbirala in poskrbela, da so jih v skladu s pogodbo odvažali pooblaščen zbiralci odpadkov.

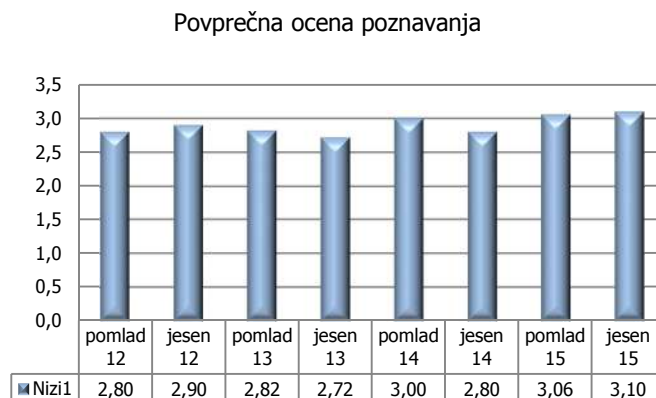
S funkcionalnim izobraževanjem zaposlenih na vseh dejavnostih in s strokovnejšim pristopom pri celotnem poslovanju je družba dosegla višji nivo v kvaliteti.

2.3 Zadovoljstvo uporabnikov

Zadovoljstvo uporabnikov dokazuje uspešno izpolnjevanje poslanstva družbe, zato je družba tudi v letu 2015 pri izvajanju vseh svojih dejavnosti temeljno pozornost posvečala nadaljnjemu razvoju kakovosti storitev. Družba je po dejavnostih spremljala potrebe in želje sedanjih in novih uporabnikov ter temu prilagajala poslovanje in ponudbo storitev. Ohranjanje odličnega poslovnega odnosa s sedanjimi uporabniki storitev je podlaga za ustvarjanje in krepitev pozitivne podobe družbe v javnosti.

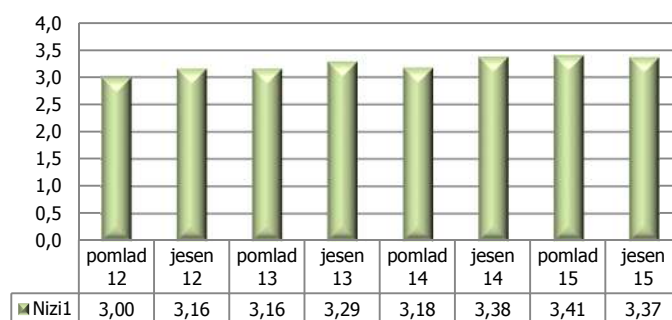
Družba je tudi v letu 2015 za doseganje cilja odličnosti nadaljevala s spremljanjem zadovoljstva uporabnikov periodično štirikrat letno. Raziskava poteka v okviru panelne raziskave za Javni holding in povezanih družb in je nepristranski vir informacij in merilo zadovoljstva. V raziskavah stališč in mnenj prebivalcev Ljubljane je vključenih 500 vprašanih, ki po spolu, starosti in izobrazbi predstavljajo prebivalce Mestne občine Ljubljana. V raziskavi se meri poznavanje in ugled družbe, zadovoljstvo uporabnikov storitev, morebitni razlogi za pritožbe in razmerje med kvaliteto in ceno storitve.

V grafih so prikazani rezultati kontinuiranih raziskav merjenj po letih.



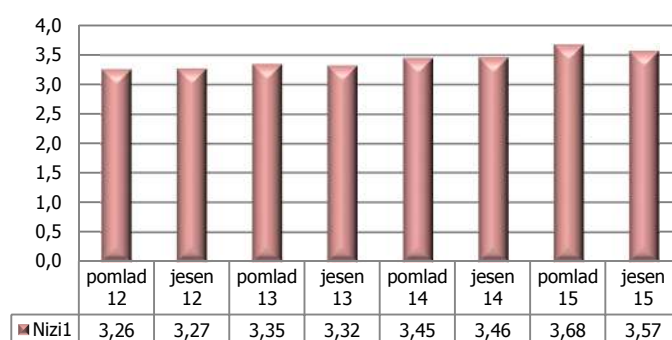
Rezultati raziskave v zvezi s poznavanjem delovanja družbe so bili ugodni in precej stabilni. Od jesenskega merjenja 2013, ko je bilo poznavanje delovanja družbe med najnižjimi, je poznavanje naraščalo in doseglo največjo stopnjo prepoznavnosti v merjenju jesen 2015.

Povprečna ocena ugleda



Povprečna ocena ugleda družbe je bila opazno višja od povprečne ocene poznavanja in je bila dokaj stabilna. V merjenju pomlad 2012, ko je bil ugled družbe najnižji, je ugled družbe naraščal in dosegel največjo stopnjo v merjenju pomlad 2015. V jesenskem merjenju pa je zaslediti rahel padec.

Povprečna ocena zadovoljstva



Povprečna ocena zadovoljstva s storitvami družbe je na zadovoljivi ravni. Od pomladnega merjenja leta 2012 je zaznati trend naraščanja povprečne ocene zadovoljstva s storitvami družbe, z najvišjo doseženo oceno 3,68 v pomladnem merjenju 2015, v jesenskem merjenju pa je zaslediti rahel padec.

Rezultati raziskav so tudi pokazali, da so pri izvajanju dejavnosti urejanja in čiščenja javnih tržnic uporabniki vse dejavnike ocenili kot zelo pomembne. Najpomembnejši dejavniki so poštenost prodajalcev, opremljenost tržnic in kakovost ponujenega blaga. Uporabniki so najbolj zadovoljni z urejenostjo tržnice, pestrostjo ponudbe in prijaznostjo prodajalcev.

Pri izvajanju dejavnosti urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin so vse dejavnike ocenili kot zelo pomembne. Najbolj pomembni so varnost na parkiriščih, cena parkiranja in ustreznost načina plačila parkirnine. Uporabniki so najbolj zadovoljni z urejenostjo parkirišč, ustreznostjo vstopno – izstopnih naprav in ustreznostjo načina plačila parkirnine.

Pri izvajanju dejavnosti vzdrževanje občinskih cest so uporabniki vse dejavnike ocenili kot zelo pomembne. Najbolj pomemben pa menijo, da je urejenost svetlobne cestnoprometne signalizacije. Prav tako so tudi najbolj zadovoljni z urejenostjo nesvetlobne cestnoprometne signalizacije.

Poleg tega je pomembna informacija raziskav, da so anketiranci zadovoljni s prometno ureditvijo osrednjega dela Slovenske ceste (68,4 odstotka). Anketiranci ravno tako podpirajo gradnjo novih parkirišč P+R (95,2 odstotka).

2.4 Poslovanje družbe

2.4.1 Analiza poslovanja

➤ Poslovni izid družbe

V poslovnem letu 2015 je družba dosegla poslovni izid pred obdavčitvijo v višini 124.015 EUR, z upoštevanjem davka iz dobička v višini 3.488 EUR pa je doseženi čisti dobiček družbe 120.527 EUR. Doseženi rezultat je nižji od načrtovanega v višini 292.851 EUR predvsem zaradi višjih odhodkov iz poslovanja.

	LETO 2015	NAČRT 2015	LETO 2014	Indeks L15/N15	Indeks L15/L14
Prihodki iz poslovanja	14.808.452	13.942.443	14.367.989	106,2	103,1
Odhodki iz poslovanja	14.750.331	13.449.905	14.070.272	109,7	104,8
Rezultat iz poslovanja (EBIT)	58.121	492.538	297.717	11,8	19,5
Prihodki od financiranja in drugi prihodki	114.172	65.360	112.944	174,7	101,1
Odhodki od financiranja in drugi odhodki	48.278	59.852	94.295	80,7	51,2
Poslovni izid pred davkom iz dobička	124.015	498.046	316.366	24,9	39,2
Davek iz dobička	3.488	84.668	40.497	4,1	8,6
Čisti poslovni izid	120.527	413.378	275.869	29,2	43,7

v EUR

➤ Prihodki

V letu 2015 so bili doseženi prihodki iz poslovanja v višini 14.808.452 EUR, ki so bili višji od načrtovanih za 6,2 odstotka, v primerjavi s prejšnjim letom pa za 3,1 odstotka. Večje odstopanje prihodkov iz poslovanja v primerjavi s prejšnjim letom je posledica višjih prihodkov od prodaje na drugih dejavnostih.

V strukturi vseh prihodkov, ki znašajo 14.922.624 EUR, zavzemajo največji delež (98,4 odstotka) prihodki od prodaje, od katerih največji delež (50,2 odstotka) pripada GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin, 22,6 odstotka GJS vzdrževanje občinskih cest, 14,2 odstotka dejavnosti GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic in 13 odstotkov drugim dejavnostim.

Drugi poslovni prihodki zavzemajo 0,8 odstotni delež v vseh prihodkih in so nižji kot v prejšnjem letu



Ostale prihodke predstavljajo z manjšimi deleži finančni prihodki (0,2 odstotka), ki so v primerjavi s prejšnjim letom nižji, zaradi nižjih obrestnih mer za finančne naložbe in drugi prihodki z 0,6-odstotnim deležem, ki so v primerjavi s prejšnjim letom višji.

➤ **Odhodki**

Celotni odhodki so bili doseženi v višini 14.798.609 EUR.

Odhodki iz poslovanja so bili doseženi v višini 14.750.331 EUR in so za 9,7 odstotka višji kot so bili načrtovani ter za 4,8 odstotka višji kot so bili doseženi v prejšnjem letu.

Stroški materiala in storitev so bili doseženi v višini 9.456.432 EUR in zavzemajo v strukturi vseh odhodkov 63,9-odstotni delež, od katerega največ stroškov (54,7 odstotka) pripada izvajanju GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin, 26,2 odstotka izvajanju GJS vzdrževanje občinskih cest, 11,1 odstotka dejavnosti GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic in 8 odstotkov izvajanju drugih dejavnosti.

Stroški materiala in storitev so bili v primerjavi z načrtovanimi višji za 13,3 odstotka, v primerjavi z doseženimi v prejšnjem letu pa za 13,9 odstotka. Na povečanje stroškov materiala in storitev so imeli pomemben vpliv višji stroški za najemnino za poslovni najem gospodarske javne infrastrukture.



Stroški dela, ki so bili doseženi v višini 3.923.968 EUR, zavzemajo v strukturi vseh odhodkov 26,5-odstotni delež in so v primerjavi z načrtovanimi višji za 1,4 odstotka, v primerjavi s prejšnjim letom pa so višji za 3,1 odstotka, predvsem zaradi aneksa h Kolektivni pogodbi v katerem je novo določilo izplačilo jubilejne nagrade za štirideset let delovne dobe. Na podlagi tega so se povečale rezervacije za jubilejne nagrade v aktuarskem izračunu. Največji delež stroškov dela 42 odstotkov, pripada GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin, sledi GJS vzdrževanje občinskih cest s 26,2 odstotka, nato GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic z 17,4 odstotka in izvajanje drugih dejavnosti s 14,4 odstotka.

Stroški odpisa vrednosti zavzemajo v strukturi 6,9-odstotni delež in so bili višji kot so bili načrtovani za 14,7 odstotka in nižji kot v prejšnjem letu zaradi nižjega stroška amortizacije. Med stroški odpisa vrednosti so bili prevrednotovalni odhodki pri obratnih sredstvih višji v primerjavi z načrtovanimi za 134,4 odstotka in višji v primerjavi s prejšnjim letom za 15,4 odstotka.

Drugi poslovni odhodki zavzemajo 2,3-odstotni delež in so bili višji, kot so bili načrtovani in nižji kot v prejšnjem letu za 63 odstotkov, predvsem zaradi oblikovanja rezervacije za odškodnino za uporabo nepremičnine na avto sejmu v višini 600.000 EUR v letu 2014. Finančni in drugi odhodki pa zavzemajo 0,3-odstotni delež med odhodki.

2.4.2 Pomembnejši kazalniki poslovanja in finančnega stanja družbe

	LETO 2015	NACRT 2015	LETO 2014
Temeljni kazalniki stanja financiranja			
Stopnja lastniškosti financiranja	0,78	0,79	0,78
Stopnja dolgoročnosti financiranja	0,93	0,92	0,92
Temeljni kazalniki stanja investiranja			
Stopnja osnovnosti investiranja	0,72	0,70	0,71
Stopnja dolgoročnosti investiranja	0,73	0,70	0,71
Temeljni kazalniki vodoravnega finančnega ustroja			
Koeficient kapitalske pokritosti osnovnih sredstev	1,08	1,13	1,09
Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti (hitri koeficient)	3,07	2,76	2,91
Koeficient pospešene pokritosti kratkoročnih obveznosti (pospešeni koeficient)	3,99	3,60	3,31
Koeficient kratkoročne pokritosti kratkoročnih obveznosti (kratkoročni koeficient)	4,15	3,71	3,44
Temeljni kazalniki gospodarnosti			
Koeficient gospodarnosti poslovanja	1,00	1,04	1,02
Temeljni kazalniki dobičkonosnosti			
Koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala	0,01	0,03	0,02

Kazalnika stanja financiranja omogočata presojo ugodnosti sestave obveznosti do virov sredstev. Stopnja lastniškosti financiranja, ki kaže finančno varnost družbe je visoka, kar kaže, da se družba financira iz lastnih sredstev, viri financiranja so dolgoročni. Stopnja lastniškosti financiranja je enaka v primerjavi s prejšnjim letom.

Kazalnika stanja investiranja omogočata presojo ugodnosti sestave sredstev družbe. Na njuno vrednost vpliva predvsem obseg investiranja. Stopnji investiranja sta se povečali za 1 oziroma 2 odstotni točki v primerjavi s prejšnjim letom. Tako osnovna sredstva kot dolgoročna sredstva predstavljajo 72 oziroma 73 odstotkov vseh sredstev družbe.

Koeficient kapitalske pokritosti osnovnih sredstev je razmerje med kapitalom in vrednostjo osnovnih sredstev po neodpisani vrednosti in kaže na lastniškost financiranja osnovnih sredstev. V letu 2015 se je v primerjavi s prejšnjim letom kapitalska pokritost osnovnih sredstev nekoliko znižala.

Kazalniki vodoravnega finančnega ustroja izkazujejo dobro plačilno sposobnost družbe. Hitri, pospešeni in kratkoročni koeficienti kažejo, da je družba z likvidnimi in kratkoročnimi sredstvi pokrila vse svoje kratkoročne obveznosti. Dosežene vrednosti v letu 2015 kažejo, da se je likvidnostna sposobnost družbe na presečni zadnji dan leta povečala glede na prejšnje leto.

Vrednosti kazalnikov gospodarnosti in dobičkonosnosti sta bili v letu 2015 pozitivni, ker je družba v tem letu ustvarila pozitivni poslovni izid. V primerjavi s prejšnjim letom se je stanje obeh kazalnikov znižalo in sicer gospodarnosti poslovanja za 2-odstotni točki in čiste dobičkonosnosti kapitala za 1-odstotno točko.

2.4.3 Upravljanje s tveganji

V skladu z Zakonom o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju podjetij, družba upošteva pravila skrbnega finančnega poslovanja ter spremlja in obvladuje tveganja, ki jim je izpostavljena pri svojem poslovanju.

Glede na obseg in vrste poslov, ki jih opravlja, razpolaga z ustreznim kapitalom, v letu 2015 je bila likvidna in solventna in se ni zadolževala. Družba sledi konservativnim smernicam obvladovanja tveganj. Tveganja ima razdeljena na poslovna in finančna tveganja.

Na podlagi analize tveganj se tveganja v družbi identificirajo, sistematično zajamejo in ocenijo. V tem pogledu upravljanje s tveganji vsebuje sistematično, aktivno ter v prihodnost in k ciljem usmerjeno spremljanje tveganj na ravni družbe. Za vsa pomembnejša identificirana tveganja mora biti skozi proces upravljanja s tveganji zagotovljeno, da so pregledna in spremljana ter usklajena s cilji družbe.

V nadaljevanju so predstavljena aktualna tveganja:

- poslovna tveganja in
- finančna tveganja.

Poslovna tveganja

Področja poslovnih tveganj v družbi so: regulatorna, tržna (prodajna), cenovna (nabavna) in tehnološko – operativna tveganja.

➤ *Poslovna tveganja*

Področja tveganja	Opis tveganja	Način obvladovanja	Izpostavljenost
Regulatorna tveganja	Tveganja zaradi uveljavitve novih oziroma spremembe obstoječih zakonov, pravilnikov in odredb	Sodelovanje s pripravljavci zakonov, pravilnikov in odredb v procesu priprave novih oziroma spremenjenih zakonov, pravilnikov in odredb.	Zmerna
	Tveganja zaradi sprememb občinskih odlokov in odredb	Sodelovanje z občinskimi organi v procesu priprave novih in spremenjenih odlokov in odredb.	Srednja
	Tveganja zaradi prenizkih proračunskih sredstev	Pravočasna priprava kvalitetnih, strokovno utemeljenih, razvojno naravnanih in finančno ovrednotenih gradiv za pripravljavce proračuna.	Srednja
Tržna (prodajna) tveganja	Tveganje zmanjšanja prodaje zaradi konkurence, odpovedi kupcev in zunanjih temperatur, padec kupne moči, pomanjkanje parkirnih mest v neposredni bližini tržnic	Iskanje novih tržnih priložnosti, širitev dejavnosti na druge trge, sklepanje dolgoročnih pogodb z najemniki, obvladovanje stroškov.	Zmerna
	Tveganje manjše zasedenosti garažnih hiš zaradi nižje vrednosti parkirnine na »belih conah«	Podaja predlogov občinskemu organu za usklajeno prometno politiko mirujočega prometa.	Zmerna
	Tveganje spremenjenih navad obiskovalcev avto sejma – manjša ponudba in posledično manjša obiskanost	Obvladovanje stroškov delovanja družbe.	Majhna
	Tveganje manjše obiskanosti poligona varne vožnje	Sodelovanje s pripravljavci zakona, ki ureja obvezno uporabo poligona za učenje vožnje.	Majhna
	Tveganje zmanjšanja fizičnega obsega parkiranja na površinah, ki so v upravljanju družbe	Obvladovanje stroškov delovanja družbe.	Majhna
Cenovna (nabavna) tveganja	Negotova gibanja cen na trgu energentov in ostalih materialov za vzdrževalna dela	Dolgoročni odnosi z dobavitelji.	Zmerna
	Varnost in zanesljivost dobave	Sklenitev več letnih okvirnih sporazumov s ključnimi dobavitelji.	Zmerna
Tehnološko - operativna tveganja	Tveganje delovanja hladilnega sistema v Plečnikovih arkadah	Sklenitev dolgoročne pogodbe s serviserjem, stalni nadzor nad delovanjem.	Zmerna
	Tveganje poškodovanja opreme zaradi naravnih nesreč	Namestitev elektro opreme s primerno IP zaščito, na splošno pa sklenitev ustreznih zavarovalnih pogodb.	Majhna
	Tveganje nedelovanja posameznih parkirnih sistemov	Sklenitev dolgoročnih pogodb za vzdrževanje.	Majhna

Področja tveganja	Opis tveganja	Način obvladovanja	Izpostavljenost
	Tveganje nedelovanja semaforjev, potopnih stebričkov, zapornic	Stalni nadzor (24ur/7dni) iz Centra za upravljanje s prometom, sklenjene dolgoročne pogodbe za vzdrževanje.	Zmerna
	Tveganje prepozne vključenosti izvajalcev GJS v procese investicij in investicijskega vzdrževanja	Vzpostavitev predhodnih soglasij družbe za vsa investicijska dela, kjer bo družba postala upravljalec opreme in sistemov.	Zmerna
	Tveganje zaradi zastarele opreme – predvsem semaforjev	Dolgoročne pogodbe za vzdrževanje, opozarjanje občinskega organa za zagotavljanje zadostnih sredstev v proračunu.	Zmerna
	Tveganje prepozne naročanja elaboratov prometnih zapor in naročanja izvedbe zapor	Dosledno upoštevanje javno objavljenih rokov.	Srednja
	Tveganje kvalitete izvedenih del zunanjih izvajalcev	Vzpostavitev stalne kontrole kvalitete.	Majna
	Tveganja omejenega sodelovanja z zunanjimi IT izvajalci	Dogovor z IT JHL ali delno ločeno delovanje IT podpore.	Zmerna
	Informacijska tveganja	Sistemi za varnostno kopiranje in arhiviranje in upravljanje pooblastil za dostop v enoten informacijski sistem.	Zmerna
	Kadrovska tveganja	Zaradi specifičnih znanj, ki so potrebna za določena dela v družbi, je potrebno stalno izobraževanje zaposlenih, določanje namestnikov za ključna delovna mesta, vzporedne zaposlitve za prenos znanja.	Majna

Regulatorna tveganja

Ta tveganja izhajajo iz uveljavitve oziroma sprememb pravnih temeljev oziroma predpisov in aktov. Med nje družba uvršča zakone, pravilnike in uredbe države, še posebej pa občinske odloke in odredbe ter občinski proračun, ker njihova vsebina in višina sredstev vpliva na poslovni rezultat družbe. Tovrstna tveganja je težje obvladovati in posegajo poleg določitve cen, tudi na zagotavljanja višine proračunskih sredstev za izvajanje GJS vzdrževanje občinskih cest. Obvladovanje teh tveganj zagotavlja družba s skrbnim spremljanjem načrtovanih sprememb in z aktivnim vključevanjem v oblikovanje predpisov in aktov (proračun) s svojimi pripombami in predlogi. Na uveljavljene spremembe pa se družba odziva s prilagajanjem poslovnih strategij.

Tržna (prodajna) tveganja

Med prodajna tveganja se uvrščajo odpovedi kupcev za najem prodajnih prostorov in to pri izvajanju GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic, predvsem zaradi naraščajoče konkurenčne ponudbe z živili v številnih trgovskih centrih, pa tudi zaradi pomanjkanja parkirišč v bližini centralne tržnice. Poleg tega imajo na obseg dnevne oddaje prodajnih prostorov pomemben vpliv zunanje temperature. Konkurenčnost in ohranjanje nivoja prodaje družba obvladuje z iskanjem novih tržnih priložnosti in širitvijo obsega vseh dejavnosti, predvsem pa s področja GJS vzdrževanje občinskih cest na druge trge in z obvladovanjem stroškov.

Cenovna (nabavna) tveganja

Cenovna tveganja izhajajo iz negotovega gibanja cen predvsem na trgu energentov in materialov, ki jih družba nabavlja za izvajanje vzdrževalnih del na vseh dejavnostih, s pomembnim deležem pa za GJS vzdrževanje občinskih cest. Zato ima družba z nekaterimi dobavitelji, ki so bili izbrani s postopki javnega naročanja, sklenjene dolgoročne pogodbe. Na ta način dosega vsaj delno predvidljivost gibanja nabavnih cen in vplivov na poslovni rezultat družbe.

Tehnološko - operativna tveganja

Za zagotavljanje neprekinjenega obratovanja hladilnega sistema v Plečnikovih arkadah ima družba sklenjeno dolgoročno pogodbo s serviserjem, hkrati pa izvaja stalni nadzor nad delovanjem.

Tveganje poškodovanja opreme zaradi naravnih nesreč (močni nalivi, veter,...) družba obvladuje s sklenitvijo ustreznih zavarovalnih pogodb. Poleg tega je potrebno obstoječo elektro opremo nadgraditi/zaščititi skladno s standardi IP zaščite.

Tveganje nedelovanja parkirnih sistemov, semaforjev, potopnih stebričkov in parkirnih sistemov družba obvladuje s stalnim nadzorom iz Centra za upravljanje s prometom ter s sklenitvijo dolgoročnih vzdrževalnih pogodb.

Zaradi prepozna obveščanja in vključevanja družbe v tista investicijska dela, kjer bo družba postala upravljavec opreme in sistemov, je potrebno že v fazi projektiranja družbo vključiti kot soglasodajalca.

Še posebej obstaja tveganje zaradi relativno zastarele in tehnološko manj primerne opreme (predvsem semaforjev). Družba sicer obvladuje tveganje z dolgoročnimi pogodbami za vzdrževanje, nujno potrebno pa bo zagotavljanje zadostnih sredstev s strani lastnika.

Zaradi prepozno naročenih elaboratov cestnih zapor, kakor tudi zaradi prepozno naročenih samih cestnih zapor, nastajajo precejšnja tveganja za pravočasno in kvalitetno pripravo elaboratov in postavitev zapor ter tveganje pravočasnega obveščanja Policije, Inšpektorata in Mestnega redarstva. Temu tveganju se družba lahko izogne tako, da naročniki del dosledno spoštujejo javno objavljene roke za naročilo.

Tveganje nekvalitetno izvedenih del zunanjih izvajalcev je majhno in ga družba obvladuje z vzpostavljenim sistemom kontrole kvalitete del.

Tveganje omejenega/motenega dostopa zunanjih IT izvajalcev do informacijskega sistema družbe je srednje. Navedeno tveganje je mogoče obvladovati ob popolnem sodelovanju IT JHL oziroma s postavitvijo ločenega IT sistema.

K tehnološko - operativnim tveganjem družba uvršča tudi informacijsko tveganje in kadrovske tveganje.

K informacijskim tveganjem družba uvršča tveganje nepooblaščenih dostopov, tveganje nedelovanja sistema. Varovanje informacijskih virov pred nepooblaščenimi dostopi se izvaja na različnih nivojih. Selektivno dodeljevanje pravic in dostopov se upravlja preko aktivnega direktorija, na aplikacijskem nivoju je bila vzpostavljena učinkovita uporaba in stalna menjava gesel, glavna komunikacijska vozlišča in strežniški prostori so dostopni samo pooblaščenim osebam. Za celostno zaščito pred vdori od zunaj se uporablja različne tehnološke rešitve, kot so protipožarne pregrade, protivirusne zaščite in digitalne interno certificirane ključke za dostope na daljavo. Najpomembnejši informacijski sistemi so dobro zaščiteni in nadzorovani, zaradi tega so tveganja majhna.

Kadrovska tveganja v družbi obsegajo morebitne odhode zaposlenih zaradi sporazumnega prenehanja pogodb o zaposlitvi, katerih obseg je pričakovano minimalen, zaradi nastanka invalidnosti s krajšim delovnim časom ali s polnim delovnim časom in z omejitvami pri delu. Nastale situacije družba sproti presoja in se odloča o nadomestitvah. Pomembna je vzpostavitev namestnikov za vsa ključna delovna mesta v družbi. Zaradi specifičnih znanj, ki so potrebna za določena dela v družbi, je potrebno stalno izobraževanje zaposlenih. Z namenom zmanjšanja kadrovskih tveganj se družba ažurno odziva na vprašanja zaposlenih in razrešuje morebitne nejasnosti ter na ta način posveča veliko pozornost ustrezni in pravočasni informiranosti zaposlenih. Zaradi vseh navedenih ukrepov družba ocenjuje, da je izpostavljenost kadrovskim tveganjem majhna.

➤ **Finančna tveganja**

Finančna tveganja so tveganja, ki lahko negativno vplivajo na sposobnost ustvarjanja finančnih prihodkov, obvladovanja finančnih odhodkov in obvladovanja finančnih obveznosti.

V skladu z Zakonom o finančnem poslovanju družba upošteva pravila skrbnega finančnega poslovanja ter spremlja in obvladuje tveganja, ki jim je izpostavljena pri svojem poslovanju.

Finančna tveganja v družbi so likvidnostno, kreditno, obrestno in valutno tveganje.

Področja tveganja	Opis tveganja	Način obvladovanja	Izpostavljenost
Likvidnostno tveganje	Nevarnost pomanjkanja likvidnih sredstev za poravnavo obveznosti iz poslovanja ali financiranja	Načrtovanje in uravnavanje potreb po likvidnih sredstvih.	Majhna
Kreditno tveganje	Tveganje neizpolnitve druge strani (dobavitelji, kupci)	Preverjanje bonitete, zavarovanje dobav oz. izvedbe storitev, sklepanje dolgoročnih pogodb, sprotna izterjava, oblikovanje popravkov terjatev.	Zmerna
Obrestno tveganje	Spremenjeni pogoji financiranja in najemanja kreditov	Ni posebnih mehanizmov.	Majhna
Valutno tveganje	Nevarnost izgube zaradi neugodnega gibanja deviznih tečajev	Ni posebnih mehanizmov.	Majhna

Likvidnostno tveganje

Ta tveganja in tveganja v zvezi z denarnim tokom so povezana s primanjkljajem razpoložljivih finančnih virov in s tem nezmožnostjo družbe, da v roku poravnava svoje obveznosti. Kratkoročno plačilno sposobnost družba zagotavlja z usklajevanjem in načrtovanjem denarnih tokov ter uravnavanjem ročnosti presežkov denarnih sredstev. Družba redno poravnava prevzete dospelosti obveznosti. Presežke denarnih sredstev je kratkoročno vlagala na račune bank z liste Banke Slovenije. Posle vezave sredstev je sklepala na osnovi izbora med najugodnejšimi dnevnimi ponudbami bank. Pri vezavi kratkoročnih denarnih sredstev so spoštovani kriteriji razpršenosti, konservativnosti in varnosti naložb. Uspešno poslovanje, ugodna boniteta ter sposobnost trajnega ustvarjanja denarnih tokov iz poslovanja zagotavljajo, da je tudi tveganje plačilne sposobnosti majhno.

Kreditno tveganje

Kreditno tveganje (neizpolnitev tretjih strank) zajema tveganja, ki zaradi neporavnanih pogodbenih obveznosti poslovnih partnerjev zmanjšajo gospodarske koristi družbe. To tveganje družba obvladuje predvsem z rednim in skrbnim preverjanjem bonitete posameznih poslovnih partnerjev. Ob večjih dobavah materiala in opreme ter izvedbah storitev družba zahteva bančne garancije za resnost ponudbe, bančne garancije za dobro izvedbo del in bančne garancije za odpravo napak v garancijski dobi. Izterljivost terjatev se rešuje sproti z dogovori, sprotnim opominjanjem dolžnikov, vlaganjem izvršb in tožbami. Tveganje neporavnanih terjatev se izravna s sprotnim oblikovanjem popravkov vrednosti terjatev.

Obrestno tveganje

Izpostavljenost obrestnemu tveganju je v družbi nizka zaradi visokega deleža lastniškega financiranja.

Valutno tveganje

V okviru poslovanja s tujimi plačilnimi sredstvi je bilo valutno tveganje neizrazito, zato družba nima vzpostavljenih posebnih mehanizmov za obvladovanje tega tveganja.

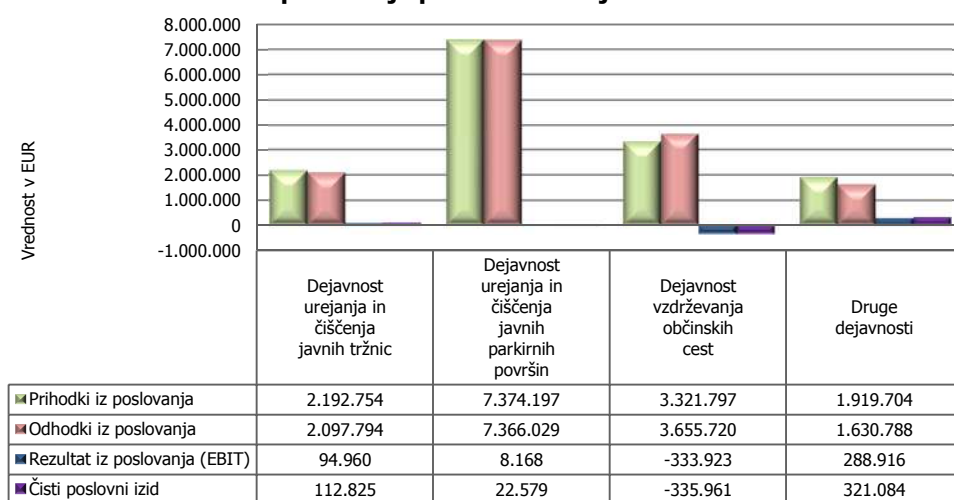
2.5 Poročilo o izvajanju dejavnosti

Skladno s SRS 35 je družba izkazovala ločene računovodske izkaze za naslednje dejavnosti:

- urejanje in čiščenje javnih tržnic,
- urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin,
- vzdrževanje občinskih cest in
- druge dejavnosti.

Neposredni ter posredni prihodki in odhodki se evidentirajo po stroškovnih mestih oziroma po profitnih centrih in se razdelijo po dejavnostih v skladu s kriteriji, ki so določeni v Navodilih o sodilih za razporejanje prihodkov, stroškov oziroma odhodkov in sredstev ter obveznosti do virov sredstev po dejavnostih JP LPT d. o. o.

Prikaz poslovanja posameznih dejavnosti v letu 2015



2.5.1 Izvajanje gospodarskih javnih služb

Pri izvajanju GJS družba zasleduje predvsem cilj kakovostnega izvajanja storitev in zadovoljstva uporabnikov.

➤ **Dejavnost GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic**

Družba je izvajala dejavnost obvezne GJS na tržnicah, na katerih je oddajala v najem tržne površine oziroma prodajne prostore. Prodaja kmetijskih pridelkov, živil in ostalega blaga je potekala v zaprtih in odprtih delih tržnic.

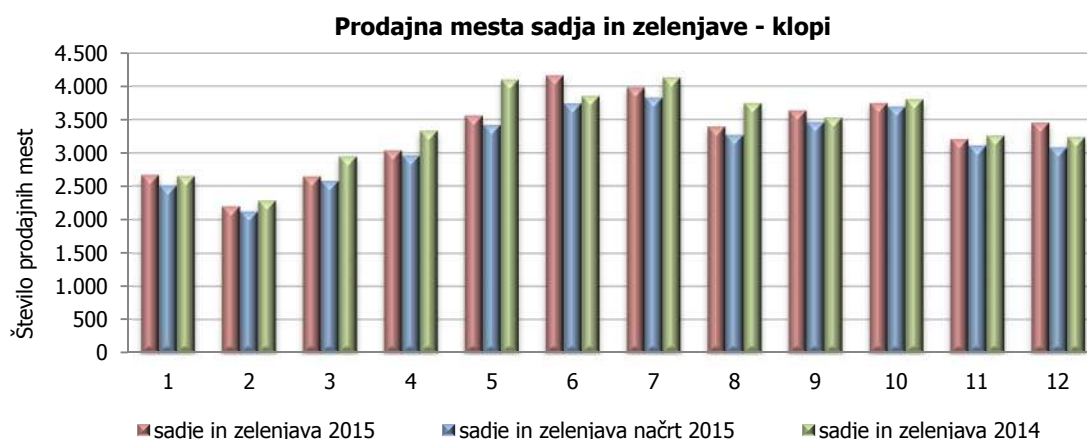
Fizični obseg poslovanja je družba načrtovala in spremljala po tržnicah oziroma po stroškovnih mestih in zaradi sezonskega vpliva tudi po mesecih. Zaradi večjega obsega zelo različnih storitev je fizični obseg prikazan po izbranih prihodkovno pomembnejših skupinah prodajnih prostorov.

Na področju oddaje prodajnih mest, za katere se sklepajo pogodbe o rezervacijah, je družba dosegla za 4,1 odstotka manjši fizični obseg od načrtovanega za leto 2015 in za 4,3 odstotka manjši kot v letu 2014. Dnevna oddaja prodajnih mest opremljenih s klopami za prodajo sadja in zelenjave je bila za 5 odstotkov večja kot je bila načrtovana, v primerjavi z letom 2014 je bila manjša za 2,9 odstotka. Oddaja prodajnih mest opremljenih z velikimi stojnicami za prodajo tekstilnih in ostalih izdelkov je bila za 3 odstotke manjša od načrtovane in za 9,1 odstotka manjša, kot je bila dosežena v letu 2014. Oddaja prodajnih mest opremljenih s stojnicami za prodajo sadja in zelenjave je bila za 2 odstotka večja od načrtovane in za 2,6

odstotka manjša kot v letu 2014. Oddaja tržnih površin v poslovnih prostorih - lokalih je bila za 2,8 odstotka manjša kot je bila načrtovana in za 1,1 odstotka manjša kot v letu 2014.

Tržne površine in prodajni prostori	LETO 2015	NAČRT 2015	LETO 2014	Indeks L15/N 15	Indeks L15/L14
Oddane tržne površine za rezervacije (m ²)	55.523	57.906	58.013	95,9	95,7
PM-za prodajo sadja in zelenjave (klopi)	39.732	37.823	40.914	105,0	97,1
PM-za prodajo obrtnih in ostalih izdelkov (VS)	24.326	25.088	26.756	97,0	90,9
PM-za prodajo sadja in zelenjave (VS)	9.535	9.347	9.794	102,0	97,4
PP-poslovni prostori (m ²)	52.413	53.949	53.022	97,2	98,9

Na dnevno in mesečno oddajo prodajnih mest namenjenih za prodajo zelenjave in sadja kmetijskih proizvajalcev in prodajnih mest za prodajo sadik, zelja in cvetja imajo pomemben vpliv vremenske razmere in letni čas. Sezonski vpliv na oddajo prodajnih mest za prodajo sadja in zelenjave na klopih je z medletno primerjavo po mesecih prikazan v grafikonu.



Družba je z izvajanjem dejavnosti GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic dosegla 2.192.754 EUR prihodkov iz poslovanja, od katerih je 2.083.883 EUR prihodkov od prodaje, ki so bili za 0,9 odstotka nižji od načrtovanih, predvsem zaradi manjšega fizičnega obsega pri oddaji poslovnih prostorov. V primerjavi s prejšnjim letom so bili prihodki od prodaje nižji za 0,1 odstotka.

Doseženi odhodki iz poslovanja so bili v višini 2.097.794 EUR in so bili za 0,2 odstotka višji kot so bili načrtovani in za 1,6 odstotka nižji kot so bili doseženi v prejšnjem letu.

v EUR

	LETO 2015	NAČRT 2015	LETO 2014	Indeks L15/N15	Indeks L15/L14
Prihodki iz poslovanja	2.192.754	2.189.775	2.180.887	100,1	100,5
Odhodki iz poslovanja	2.097.794	2.094.065	2.132.620	100,2	98,4
Rezultat iz poslovanja (EBIT)	94.960	95.710	48.267	99,2	196,7
Prihodki od financiranja in drugi prihodki	24.014	27.657	34.056	86,8	70,5
Odhodki od financiranja in drugi odhodki	5.621	8.497	9.432	66,2	59,6
Poslovni izid pred davkom iz dobička	113.353	114.870	72.891	98,7	155,5
Davek iz dobička	528	19.528	14.157	2,7	3,7
Čisti poslovni izid	112.825	95.342	58.734	118,3	192,1

Med odhodki iz poslovanja so bili stroški blaga, materiala in storitev v primerjavi z načrtovanimi nižji za 3,9 odstotka, v primerjavi s prejšnjim letom pa so bili enaki.

Stroški dela so bili na ravni načrtovanih stroškov, v primerjavi s prejšnjim letom pa višji za 2,6 odstotka, predvsem zaradi aneksa h Kolektivni pogodbi v katerem je novo določilo za izplačilo jubilejne nagrade za štirideset let delovne dobe. Na podlagi tega so se povečale rezervacije za jubilejne nagrade v aktuarskem izračunu in s tem drugi stroški dela.

Med odpisi vrednosti so bili stroški amortizacije v primerjavi z načrtovanimi višji za 2,3 odstotka, medtem ko so bili v primerjavi s prejšnjim letom nižji za 2,7 odstotka. Višji so bili tudi prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih v primerjavi z načrtovanimi za 54 odstotkov, medtem ko so bili v primerjavi s prejšnjim letom višji za 31,9 odstotka.

Rezultat iz poslovanja (EBIT) je bil konec leta pozitiven in dosežen v višini 94.960 EUR in nekoliko nižji, kot je bil načrtovan, in višji, kot je bil dosežen v prejšnjem letu. Po obračunu finančnih prihodkov in drugih prihodkov ter odhodkov iz financiranja in drugih odhodkov je družba po odbitku davka na dobiček pri izvajanju GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic dosegla 112.825 EUR čistega dobička.

➤ **Dejavnost GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin**

Nova Odredba o določitvi javnih parkirnih površin, kjer se plačuje parkirnina, je začela veljati v letu 2014 in v centru mesta določa podaljšan čas, v katerem se plačuje parkirnina na območju časovno omejenega parkiranja. Uvedene so tri parkirne cone, kjer se parkirnina plačuje po različnih tarifah. Na manj zasedenih parkiriščih je možno oddati določeno število parkirnih mest tudi abonentom.

Dejavnost GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin je družba v letu 2015 izvajala na 21 parkiriščih, s 4.046 parkirnimi mesti, razporejenih v štiri tarifne razrede, med katerimi je tudi pet P+R parkirišč. Družba je upravljala tudi javne parkirne površine ob cestiščih, ki so uvrščena v tri cone časovno omejenega parkiranja, s 7.146 parkirnimi mesti in so opremljena s parkomati. Upravljala je tudi površine v parkirnih hišah Kozolec in Kongresni trg, z 968 parkirnimi mesti, ter na parkirišču za tovorna vozila na Ježici, kjer je v delu le tega urejen P+R Ježica.

Javne parkirne površine / št. vozil	LETO 2015	NAČRT 2015	LETO 2014	Indeks L15/N 15	Indeks L15/L14
I. tarifni razred	449.166	456.959	454.791	98,3	98,8
II. tarifni razred	91.537	96.569	100.077	94,8	91,5
III. tarifni razred	753.711	654.355	684.630	115,2	110,1
IV. tarifni razred	129.919	104.474	105.463	124,4	123,2
Skupaj št. vozil na parkiriščih od I. do IV. tarifnega razreda	1.424.333	1.312.357	1.344.961	108,5	105,9
Območje časovno omejenega parkiranja	7.209.806	6.245.026	6.301.232	115,4	114,4
Parkirni hiši	520.597	529.924	540.315	98,2	96,4
Parkirišče za tovorna vozila - Ježica	5.159	5.233	5.374	98,6	96,0
Skupaj število vozil	9.159.895	8.092.540	8.191.882	113,2	111,8

Fizični obseg parkiranja na parkiriščih razvrščenih v štiri tarifne razrede je bil v primerjavi z načrtovanim večji za 8,5 odstotka, v primerjavi s prejšnjim letom je bil večji za 5,9 odstotka.

Na parkiriščih, ki so razvrščena v I. tarifni razred je bil fizični obseg v primerjavi z načrtovanim manjši za 1,7 odstotka, v primerjavi s prejšnjim letom pa za 1,2 odstotka.

Na parkiriščih II. tarifnega razreda je bil fizični obseg v primerjavi z načrtovanim manjši za 5,2 odstotka, v primerjavi s prejšnjim letom pa za 8,5 odstotka. Na parkiriščih za Bežigradom in na Mirju je dosežen manjši obseg parkiranja, saj uporabniki javnih parkirnih površin raje parkirajo na območju časovno omejenega parkiranja, kjer je cena ugodnejša.

Večjo zasedenost parkirišč je zaslediti na parkiriščih, ki so razvrščeni v III. in IV. tarifni razred.

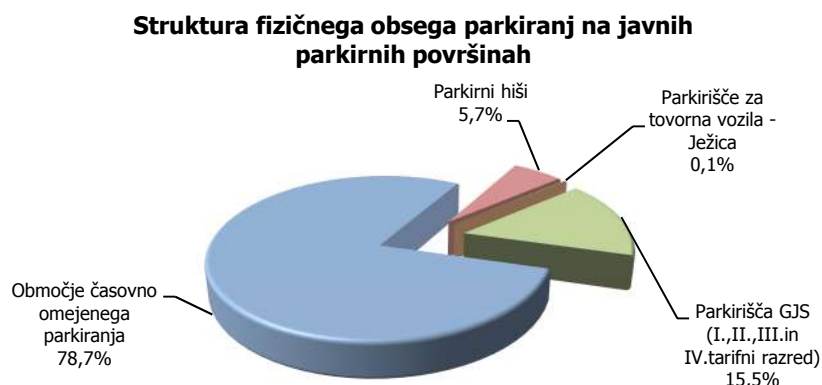
V III. tarifnem razredu sta v letu 2014, na podlagi nove Odredbe o določitvi javnih parkirnih površin, kjer se plačuje parkirnina, pričeli z obratovanjem parkirišči Štembalova ulica (marec 2014) in Gosarjeva ulica (oktober 2014), kar se tudi vidi iz povečanega fizičnega obsega saj sta v letu 2015 obratovala celo leto.

Večji fizični obseg je družba dosegla tudi v IV. tarifnem razredu. V tem tarifnem razredu so parkirišča P+R. V začetku leta 2015 je na lokaciji parkirišča Ježica pričelo obratovati novo parkirišče P+R. V septembru leta 2015 je bilo zgrajeno parkirišče P+R Barje, kjer je družba na podlagi spremembe Odredbe o določitvi javnih parkirnih površin, kjer se plačuje parkirnina, pričela pobirati parkirnino. S prenositvijo parkirišča P+R Dolgi most v septembru 2015 se je povečalo število parkirnih mest na tem parkirišču. Povečanje števila parkirnih mest se odraža tudi na večjem fizičnem obsegu v tem tarifnem razredu.

Na območjih časovno omejenega parkiranja, ki so opremljena s parkomati, je obseg parkiranja za 15,4 odstotka večji, kot je bil načrtovan, in za 14,4 odstotka večji v primerjavi s prejšnjim letom. Tako povečanje je posledica razširitve območja časovno omejenega parkiranja in postavitve novih parkomatov konec leta 2014 in pričetek njihovega obratovanja na območju Poljan konec leta 2014. Tako je 438 parkomatov delovalo celo leto, od tega 130 v Coni 1, 63 v Coni 2 in 245 v Coni 3. K povečanemu obsegu parkiranja je pripomogel tudi povečan nadzor plačevanja parkirnine na omenjenem območju.

Fizični obseg parkiranja v parkirnih hišah je bil v primerjavi z načrtovanim manjši za 1,8 odstotka, v primerjavi s prejšnjim letom pa za 3,6 odstotka. V parkirni hiši Kongresni trg je dosežen manjši fizični obseg tako v primerjavi z načrtom kot tudi s prejšnjim letom. V parkirni hiši Kozolec je družba v letu 2015 zasledila večji fizični obseg. Povečanje družba pripisuje spremembi prometnega režima na Kersnikovi, s katerim se je število parkirnih mest ob cestišču zmanjšalo. Družba je stanovalcem tega območja ponudila abonentsko parkiranje v parkirni hiši Kozolec, kar se odraža tudi na povečanju fizičnega obsega. Manjšo zasedenost parkirnih hiš družba pripisuje širitvi območij časovno omejenega parkiranja, opremljenih s parkomati, saj je tu parkiranje cenovno ugodnejše. Pozna pa se tudi upad kupne moči prebivalstva in s tem posledično manjše število parkiranja oziroma krajši čas parkiranja.

Na parkirišču za tovorna vozila Ježica je bil doseženi obseg parkiranja tovornih vozil v primerjavi z načrtovanim manjši za 1,4 odstotka in v primerjavi s prejšnjim letom za 4 odstotke.



V grafu je prikazan doseženi strukturni pregled parkiranja v letu 2015, iz katerega je razvidno, da je največji delež 78,7 odstotka fizičnega obsega v letu 2015 pripadlo parkiranju na območjih za časovno omejeno parkiranje, ki so opremljena s parkomati, 15,5

odstotka pa je pripadalo parkiriščem od I.-IV. tarifnega razreda, tem pa sledita parkirni hiši Kozolec in Kongresni trg s 5,7 odstotka fizičnega obsega in z 0,1 odstotka parkirišče za tovorna vozila Ježica.

Družba je v okviru GJS skladno z Odlokom o urejanju javnih parkirišč izvajala tudi dejavnost odvoza in hrambe opuščenih in nepravilno parkiranih vozil.

Odvoz vozil / št. vozil	LETO 2015	NAČRT 2015	LETO 2014	Indeks L15/N 15	Indeks L15/L14
Odvoz vozil	4.866	5.227	4.797	93,1	101,4

Pri izvajanju odvoza nepravilno parkiranih vozil, ki ga družba izvaja v sodelovanju z Mestnim redarstvom, izključno na osnovi njegove odredbe ali odredbe policije, je dosežen obseg pri odvozu vozil manjši za 6,9 odstotka kot je bil načrtovan, in večji v primerjavi s prejšnjim letom za 1,4 odstotka.

Družba je z izvajanjem dejavnosti urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin dosegla 7.374.197 EUR prihodkov iz poslovanja, od tega je 7.367.670 EUR prihodkov od prodaje, ki so za 8,3 odstotka višji od načrtovanih ter za 6,3 odstotka višji v primerjavi s prejšnjim letom.

Odhodki iz poslovanja so bili doseženi v višini 7.366.029 EUR in so za 10,5 odstotka višji od načrtovanih in za 1,5 odstotka presegajo dosežene v prejšnjem letu.

v EUR

	LETO 2015	NAČRT 2015	LETO 2014	Indeks L15/N15	Indeks L15/L14
Prihodki iz poslovanja	7.374.197	6.807.444	7.555.633	108,3	97,6
Odhodki iz poslovanja	7.366.029	6.665.811	7.260.241	110,5	101,5
Rezultat iz poslovanja (EBIT)	8.168	141.633	295.392	5,8	2,8
Prihodki od financiranja in drugi prihodki	42.791	25.533	58.260	167,6	73,4
Odhodki od financiranja in drugi odhodki	28.380	30.122	40.859	94,2	69,5
Poslovni izid pred davkom iz dobička	22.579	137.044	312.793	16,5	7,2
Davek iz dobička	0	23.297	26.340	0,0	0,0
Čisti poslovni izid	22.579	113.747	286.453	19,9	7,9

Med odhodki iz poslovanja so bili stroški blaga, materiala in storitev v primerjavi z načrtovanimi višji za 14,6 odstotka, v primerjavi s prejšnjim letom pa višji za 13,2 odstotka. Na povečanje stroškov materiala in storitev so imeli pomemben vpliv višji stroški za najemnino za poslovni najem gospodarske javne infrastrukture.

Stroški dela so bili v primerjavi z načrtovanimi višji za 2 odstotka, v primerjavi s prejšnjim letom pa za 6 odstotkov, predvsem zaradi aneksa h Kolektivni pogodbi v katerem je novo določilo za izplačilo jubilejne nagrade za štirideset let delovne dobe. Na podlagi tega so se povečale rezervacije za jubilejne nagrade v aktuarskem izračunu in s tem drugi stroški dela.

Med odpisi vrednosti so bili stroški amortizacije višji za 3,1 odstotka kot so bili načrtovani, v primerjavi s prejšnjim letom pa nižji za 0,9 odstotka. Prevrednotovalni poslovni odhodki so bili v primerjavi z načrtovanimi višji, v primerjavi s prejšnjim letom pa nižji.

Rezultat iz poslovanja (EBIT) je bil konec leta pozitiven in dosežen v višini 8.168 EUR in nižji, kot je bil načrtovan, in tudi nižji, kot je bil dosežen v prejšnjem letu. Po obračunu finančnih prihodkov in drugih prihodkov ter odhodkov iz financiranja in drugih odhodkov je družba pri izvajanju GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin dosegla 22.579 EUR čistega dobička.

➤ **Dejavnost GJS vzdrževanje občinskih cest**

Družba izvaja GJS vzdrževanje občinskih cest na celotnem področju MOL, ki obsega vzdrževanja prometne signalizacije, urejanja svetlobnih prometnih znakov in označb ter redno vzdrževanja cestnih naprav in ureditev.

Redno vzdrževanje prometne signalizacije zajema redno vzdrževanje horizontalne in vertikalne signalizacije. Vzdrževanje horizontalne signalizacije obsega vzdrževanje talne signalizacije na območju MOL z namenom zagotavljanja vidnosti talnih označb, zato družba v okviru GJS vzdržuje vzdolžne, prečne in druge označbe na vozišču, skrbi za kolesarske steze, za označbe na površinah za mirujoči promet, na avtobusnih postajališčih in podobno. Z rednim vzdrževanjem vertikalne signalizacije pa družba zagotavlja predpisane stopnje odsevnosti prometne signalizacije, zagotavlja prometno varnost s pravilno in pravočasno postavitvijo, zamenjavo ter nadomestitvijo prometne signalizacije, zagotavlja urejenost uličnih tabel, vidnost prometnih znakov, zamenjavo poškodovanih drogov prometnih znakov ter zamenjavo poškodovanih prometnih ogledal.

Z rednim urejanjem prometnih znakov in svetlobnih označb v okviru dejavnosti vzdrževanja občinskih cest družba skrbi za pregled svetlobnih signalnih naprav in opreme na področju MOL, to so naprave za vodenje prometa in spremljanje prometa na semaforiziranih križiščih, naprave in oprema za nadzor prometa na peščevih površinah, naprave za spremljanje prometnih tokov, kabelsko kanalizacijo in kabelsko omrežje za potrebe prenosa signala v nadzorni center. Poleg tega družba skrbi za pravilno delovanje in vidnosti svetlobne prometne signalizacije za prometno varnost in ustrezno pretočnost prometa na semaforiziranih križiščih in peš prehodih, za obveščanje uporabnikov v prometu med drugim tudi s sistemom radarskih tabel »Vi vozite«. Na področju vzdrževanja optičnih kablov in optične infrastrukture družba zagotavlja nemoteno delovanje sistemov vodenja prometa. V letu 2015 je družba v vzdrževanje prevzela 56 števcov prometa ter 12 kolesarskih števcov.

V letu 2015 je družba izvedla več vzdrževalnih del na semaforiskih napravah z zamenjavo dotrajanih delov, postavila je 591 prometnih znakov, tako je bilo konec leta število postavljenih prometnih znakov 20.522. V letu 2015 je v okviru razpoložljivih sredstev osvežila 78.391 m² talnih označb. Vzdrževala je 66 potopnih stebričkov, 18 zapornic in 261 nadzornih kamer, vse s pomočjo centra za upravljanje s prometom. Družba je konec leta vzdrževala 96.740 m¹ optičnih kablov.

FO za GJS vzdrževanje občinskih cest	LETO 2015	NAČRT 2015	LETO 2014	Indeks L15/N 15	Indeks L15/L14
Število semaforiziranih križišč in peš prehodov	261	270	268	96,7	97,4
Število prometnih znakov	20.522	20.522	19.931	100,0	103,0
Talne označbe (obseg letnih osvežitev v m ²)	78.391	79.010	82.131	99,2	95,4
Potopni stebrički	66	65	63	101,5	104,8
Zapornice	18	21	17	85,7	105,9
Nadzorne kamere	261	251	239	104,0	109,2
Optični kabli - (št. vseh v m ¹)	96.740	100.170	93.180	96,6	103,8

Družba je pripravila poročilo za MOL, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet (v nadaljevanju: OGD) po posameznih sklopih z natančno razčlenitvijo realiziranih zamenjav dotrajanih elementov in ostalih del, ki jih izvaja v okviru načrtovanih in po potrebi tudi izrednih vzdrževanj prometne signalizacije, urejanja svetlobnih prometnih znakov in označb ter rednega vzdrževanja cestnih naprav.

V letu 2015 je družba z izvajanjem dejavnosti občinskih cest dosegla 3.321.797 EUR prihodkov iz poslovanja, od katerih je 3.321.576 EUR prihodkov od prodaje, ki so za 9,4 odstotka nižji od načrtovanih in za 1,1 odstotka nižji od doseženih v letu 2014.

v EUR

	LETO 2015	NAČRT 2015	LETO 2014	Indeks L15/N15	Indeks L15/L14
Prihodki iz poslovanja	3.321.797	3.666.354	3.371.777	90,6	98,5
Odhodki iz poslovanja	3.655.720	3.463.636	3.391.936	105,5	107,8
Rezultat iz poslovanja (EBIT)	-333.923	202.718	-20.159	-	-
Prihodki od financiranja in drugi prihodki	8.421	8.618	13.831	97,7	60,9
Odhodki od financiranja in drugi odhodki	10.459	15.643	19.562	66,9	53,5
Poslovni izid pred davkom iz dobička	-335.961	195.693	-25.890	-	-
Davek iz dobička	0	33.268	0	0,0	-
Čisti poslovni izid	-335.961	162.425	-25.890	-	-

Odhodki iz poslovanja so bili doseženi v višini 3.655.720 EUR in so za 5,5 odstotka višji od načrtovanih in za 7,8 odstotka presegajo dosežene v prejšnjem letu.

Med odhodki iz poslovanja so bili v primerjavi z načrtovanimi stroški blaga, materiala in storitev višji za 5 odstotkov, v primerjavi s prejšnjim letom pa višji za 10,7 odstotka.

Stroški dela so bili v primerjavi z načrtovanimi višji za 7,4 odstotkov, in ravno tako v primerjavi s prejšnjim letom višji za 3,9 odstotka, predvsem zaradi aneksa h Kolektivni pogodbi v katerem je novo določilo za izplačilo jubilejne nagrade za štirideset let delovne dobe. Na podlagi tega so se povečale rezervacije za jubilejne nagrade v aktuarskem izračunu in s tem drugi stroški dela.

Med odpisi vrednosti so bili stroški amortizacije nižji kot so bili načrtovani za 1 odstotek, in ravno tako v primerjavi s prejšnjim letom nižji za 11,5 odstotka.

Rezultat iz poslovanja (EBIT) je bil konec leta negativen in dosežen v višini 333.923 EUR. Po obračunu prihodkov in odhodkov iz financiranja in drugih prihodkov in odhodkov je na dejavnosti vzdrževanja občinskih cest izkazana izguba v višini 335.961 EUR.

2.5.2 Druge dejavnosti

Družba je izvajala druge dejavnosti na avto sejmu in na najetih parkiriščih Gospodarsko razstavišče in ob Linhartovi cesti. Od julija leta 2015 izvaja drugo dejavnost tudi v parkirni hiši Kolezija. Poleg tega družba ponuja in izvaja storitve iz dejavnosti vzdrževanja občinskih cest tudi na prostem trgu (cestne zapore, semaforizacije, itd.). Iz tega področja je bilo postavljenih 513 zapor, za katere je bilo potrebno pred tem pripraviti dokumentacijo.

Družba je v letu 2015 pričela sodelovati tudi pri evropskem projektu TIMON, katerega glavni cilj je povečana prometna varnost, trajnostni razvoj, prilagodljivost in učinkovitost cestnih transportnih sistemov s pomočjo učinkovitega medentitetnega komuniciranja in z obdelavo prometnih in ostalih podatkov s pomočjo odprte platforme in mobilne aplikacije, razvite z namenom informiranja voznikov, podjetij in ranljivih udeležencev v prometu v realnem času brez zakasnitev.

Fizični obseg parkiranja na parkiriščih v najemu je bil pod načrtovanim. Pri ogledu vozil na avto sejmu je bil fizični obseg pod načrtovanim za 2,2 odstotka in za 3,9 odstotka manjši v primerjavi s prejšnjim letom. Fizični obseg iz izvajanja dejavnosti na avto sejmu pri storitvah prodaje je manjši za 2,6 odstotka v primerjavi z načrtovanim in za 4,5 odstotka manjši v primerjavi s prejšnjim letom. Na manjši fizični obseg ima pomemben vpliv gospodarska kriza in spremenjen način prodaje novih in rabljenih vozil.

V okviru drugih dejavnosti se izvaja tudi upravljanje s počitniškimi kapacitetami v Kranjski gori, v Barbarigi in v Čateških toplicah.

FO za drugo dejavnost / št. vozil	LETO 2015	NAČRT 2015	LETO 2014	Indeks L15/N 15	Indeks L15/L14
Gospodarsko razstavišče	79.425	86.699	86.176	91,6	92,2
Linhartova	33.725	43.299	42.958	77,9	78,5
Parkirna hiša Kolezija	1.446	0	0	-	-
Skupaj parkiranje na parkiriščih v najemu	114.596	129.998	129.134	88,2	88,7
Avto sejem ogled vozil	41.248	42.158	42.923	97,8	96,1
Avto sejem prodaja vozil	10.825	11.116	11.333	97,4	95,5

Družba je pri drugih dejavnostih dosegla 1.919.704 EUR prihodkov iz poslovanja, od tega je 1.913.987 EUR prihodkov od prodaje, ki so za 50,7 odstotka višji od načrtovanih ter za 55 odstotkov višji kot v prejšnjem letu. Na višje prihodke od prodaje je vplival večji obseg izvedenih del za trg iz dejavnosti vzdrževanja občinskih cest.

Odhodki iz poslovanja so bili doseženi v višini 1.630.788 EUR in so za 33 odstotkov višji od načrtovanih in za 26,9 odstotkov višji kot v prejšnjem letu. Povečanemu obsegu izvedenih del za trg iz dejavnosti vzdrževanja občinskih cest je sledil tudi porast stroškov materiala in storitev.

v EUR

	LETO 2015	NAČRT 2015	LETO 2014	Indeks L15/N15	Indeks L15/L14
Prihodki iz poslovanja	1.919.704	1.278.870	1.259.692	150,1	152,4
Odhodki iz poslovanja	1.630.788	1.226.393	1.285.475	133,0	126,9
Rezultat iz poslovanja (EBIT)	288.916	52.477	-25.783	550,6	-
Prihodki od financiranja in drugi prihodki	38.946	3.552	6.797	-	573,0
Odhodki od financiranja in drugi odhodki	3.818	5.590	24.442	68,3	15,6
Poslovni izid pred davkom iz dobička	324.044	50.439	-43.428	642,4	-
Davek iz dobička	2.960	8.575	0	34,5	-
Čisti poslovni izid	321.084	41.864	-43.428	767,0	-

Rezultat iz poslovanja (EBIT) je bil konec leta pozitiven in dosežen v višini 288.916 EUR in višji, kot je bil načrtovan, in tudi višji, kot je bil dosežen v prejšnjem letu. Po obračunu prihodkov in odhodkov od financiranja in drugih prihodkov in odhodkov je družba po odbitku davka na dobiček pri izvajanju drugih dejavnosti dosegla 321.084 EUR čistega dobička.

2.6 Poročilo o naložbeni dejavnosti

V letu 2015 je družba realizirala investicijske naložbe v višini 748.251 EUR, kar predstavlja 100,2 odstotka načrtovane vrednosti. Sredstva za investicijske naložbe je družba zagotovila iz lastnih virov.

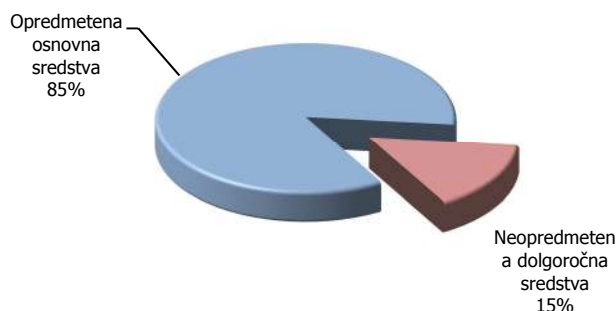
v EUR

	LETO 2015		NAČRT 2015		Indeks L15/N15
	Vrednost v EUR	Struk. v %	Vrednost v EUR	Struk. v %	
Obnove in nadomestitve	582.439	77,8	653.914	87,6	89,1
Razvojne naloge	165.812	22,2	92.500	12,4	179,3
Skupaj	748.251	100,0	746.414	100,0	100,2

Vrednost investicij v obnove in nadomestitve je v letu 2015 znašala skupaj 582.439 EUR, kar predstavlja 89,1 odstotka načrtovane vrednosti. Vrednost investicij v razvoj znaša 165.812 EUR in predstavlja 179,3 odstotka načrtovane vrednosti.

Družba je v letu 2015 investirala v opredmetena osnovna sredstva 635.831 EUR in v neopredmetena dolgoročna sredstva 112.420 EUR.

Struktura naložb v letu 2015



V investicije v neopredmetena dolgoročna sredstva so vključene licenčnine in investicija v dograditev programa PRIS za povezavo v EDS in v dograditev programa za davčno potrjevanje računov, v sam program EDS ter program za Urbano SMS parkiranje.

Struktura investicij po dejavnostih



Iz grafičnega strukturnega pregleda investiranja so razvidni deleži, ki od vseh izvedenih investicij pripadajo posameznim dejavnostim.

Za GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic je družba investirala 18,2 odstotka od vseh investicij. V okviru tehnološke posodobitve opreme tržnic je družba nabavila pihalne sesalce za listje, električni vlečni voziček, klima naprave in stojnice. Na tržnicah je posodobila računalniško opremo. Za prevozov stojnic, ki jih družba daje v najem, predvsem zaradi njihove teže je nabavila tovorno vozilo. Družba je na tej dejavnosti investirala še v dograditev programa PRIS za povezavo v EDS in zaradi uvedbe davčnih blagajn.

Za GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin je bilo izvedenih 56,6 odstotka od vseh investicij. Na parkirišču Ježica je družba odkupila poslovne prostore. Na lokaciji avto sejma je družba ob obstoječem poslovnem objektu postavila kontejnerski objekt z vsemi potrebnimi elektro in komunalnimi priključki za poslovne prostore za vzdrževalno službo in kontrolorje plačila parkirnin ter ga opremila s pisarniškim pohištvom ter klima napravami. Na lokaciji avto sejma je bila zamenjana streha na objektu garaže pajkov. Družba je investirala v tehnološko posodobitev opremljenosti parkirišč s kamerami za nadzor.

Na obstoječem objektu avto sejma je namestila pristopno kontrolo.

Družba je nadgradila sistem plačila z mestno kartico Urbana, z uvedbo možnosti plačila parkirnine s poslanim SMS sporočilom, preko sistema Urbana SMS parkiranje. Za uporabo tega sistema se uporablja obstoječi zaledni sistem.

Obstoječi način plačila parkirnine preko ročnih terminalov je nadgradila z možnostjo plačila storitve odvoza vozil s pajkom.

V sklopu opreme za parkirišča je družba nabavila razno opremo za urejanje parkirišč, kot je kompresor, bencinski rezalec asfalta, varilni aparat, vibracijsko ploščo, kombinirano napravo za košnjo, obrezovanje in žaganje vej. V skladu z načrtom je družba nabavila vozila za nadzor plačila parkirnine, ter večji kombiniran delovni stroj, ki ga uporablja za košnjo večjih površin, urejanje poligona in zimsko službo.

Za potrebe odstranjevanja žvečilnih gumijev v garažni hiši Kongresni trg je bil nabavljen stroj za njihovo odstranjevanje.

Na parkirišču Gosarjeva je družba namestila nov parkirni sistem, ki je nadomestil zapornice, ki so jih namestile Pedagoška fakulteta in Ekonomska fakulteta.

Za izvajanje GJS vzdrževanje občinskih cest je družba investirala 13,9 odstotka od vseh investicij. Nabavila je tovorno vozilo in vozilo za izvajanje dejavnosti, delovno opremo kot je drobno orodje za orodjarno (vijačniki, kotne brusilke, vrtni stroj, razbijalno kladivo, OTDR instrument za merjenje optike, števec NU-metric za štetje prometa) in pisarniško pohištvo (stoli). Družba je tudi posodobila računalniško opremo.

Za izvajanje drugih dejavnosti je družba investirala 8,4 odstotka od vseh izvedenih investicij. V parkirni hiši Kolezija, ki jo ima družba v upravljanju, je namestila vhodno – izhodni parkirni sistem z avtomatsko blagajno, zapornicami, nadzornim terminalom ter povezala lokacijo v 24-urni center za upravljanje. Za parkirišča, ki jih ima družba v najemu, so bile nabavljene kamere za nadzor. Investirala je v ureditev počitniških kapacitet, in sicer v Barbarigi v obnovo stopnišča.

V okviru vodstva družbe je bila izvedena investicija v nakup programa EDS in z njim povezanih licenc. Družba je investirala tudi v posodobitev računalniške opreme.

2.7 Raziskave in razvoj

V letu 2015 je družba nadaljevala z uresničevanjem osnovne strategije, ki med drugim vključuje tudi optimizacijo logistike poslovanja in s tem doseganje višje stopnje odličnosti poslovanja oziroma doseganja višje stopnje kakovosti pri izvajanju vseh GJS.

V skladu z navedenim izhodiščem je družba na področju dejavnosti GJS urejanja in čiščenja javnih tržnic začela pripravljati nadgradnjo informacijskega sistema za implementacijo negotovinskega računalniško podprtega sistema za plačevanje dnevne uporabne prodajne prostora.

Na vseh tržnicah, s katerimi upravlja družba, so bila izvedena potrebna dela za zagotovitev povezave s svetovnim spletom, katero potrebujejo najemniki za izdajo davčno potrjenih računov.

Projekt Urbana SMS parkiranje, katerega je družbe uvedla v septembru 2015, predstavlja dopolnitev obstoječega sistema plačila parkirnine na parkirnih mestih, kjer je parkiranje časovno omejeno. Gre za plačilo parkirnine preko SMS sporočil in ne potrebuje dodatne infrastrukture. Uporaba sistema je preprosta, varna in enostavna. Pred samo uporabo se je potrebno registrirati in si ustvariti račun, za kar se uporabi obstoječi zaledni sistem aplikacije Urbana. Za plačilo parkirnine ni potrebna neposredna prisotnost ob parkomatu, ker sistem omogoča podaljševanje plačila parkirnine s pošiljanjem SMS sporočil.

Na področju vzdrževanja občinskih cest je družba sodelovala z zunanjim izvajalcem pri razvoju aplikacije za sporočanje napak oziroma poškodb prometne opreme in prometne

signalizacije. Aplikacija bo služila vsem deležnikom na navedenem področju, to je pristojnemu oddelku MOL, Mestnemu redarstvu, Inšpektoratu MOL in zaposlenim v družbi.

Po pričetku izvajanja izbirne GJS urejanje s pristanišči in vstopno izstopnimi mesti so bile s strani zaposlenih, ki so v družbi zadolženi za navedeno dejavnost, ugotovljene določene pomanjkljivosti pravnega akta, ki ureja področje. Zato skupaj s pristojnim organom MOL, republiškim inšpektorjem za navedeno področje in Inšpektoratom MOL pripravljamo ustrezne spremembe in dopolnitve navedenega odloka.

S funkcionalnim izobraževanjem vseh zaposlenih ter z visoko strokovnim pristopom pri poslovanju je družba dosegla visok nivo kvalitete storitev.

2.8 Javna naročila

Družba vodi postopke javnega naročanja v skladu z Zakonom o javnem naročanju in po Navodilu o javnem naročanju ter v sodelovanju s Sektorjem za javna naročila Javnega holdinga, ki izvaja skupna javna naročila in javna naročila, ki presegajo mejne vrednosti za postopek oddaje naročila male vrednosti.

Od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015 je bilo zaključenih 14 postopkov oddaje javnih naročil:

v EUR		
Vrsta postopka	Število zaključenih postopkov	Skupna oddana vrednost v EUR brez DDV
Javna naročila, ki SO bila objavljena v uradnih glasilih	6	635.084
Javna naročila, ki NISO bila objavljena v uradnih glasilih	8	1.715.697

Od skupno 14 uspešno zaključenih postopkov javnih naročil, ki so bili zaključeni do 31. 12. 2015, je bilo 8 postopkov za oddajo naročila blaga in 6 postopkov za oddajo naročila storitev.

Družba je v obdobju od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015 sodelovala v 17 uspešno zaključenih postopkih oddaje skupnih javnih naročil.

2.9 Upravljanje s kadri

Na dan 31. 12. 2015 je bilo v družbi 150 zaposlenih. Stanje števila zaposlenih se je v primerjavi z enakim obdobjem prejšnjega leta zmanjšalo za enega zaposlenega, v primerjavi z načrtovanim številom zaposlenih ob koncu leta 2015 pa je stanje za dva zaposlena manjše od prvotno načrtovanega. V letu 2015 je 6 delavcev zapustilo družbo. Na GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic sta delovno razmerje prekinila dva zaposlena, na GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin se je eden od zaposlenih upokojil, eden pa je prekinil delovno razmerje, na GJS vzdrževanje občinskih cest se je upokojil en zaposleni, prav tako se je upokojil zaposleni na drugih dejavnostih. V letu 2015 se je, od prvotno načrtovanih sedem zaposlitev, na novo zaposlilo pet delavcev.

Za izvajanje GJS urejanje in čiščenje javnih tržnic je imela družba ob koncu leta 29 zaposlenih. Med letom so v omenjenem sektorju oziroma službi za vzdrževanje beležili dva odhoda, na novo pa sta se zaposlila dva komunalna delavca. V povprečju je bilo po stanjih konec meseca 28,5 zaposlenih.

Za izvajanje GJS urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin je imela družba ob koncu leta 67 zaposlenih. V obdobju od januarja do decembra so v omenjenem sektorju zabeležili en odhod in eno upokojitev. Ob koncu leta so na novo zaposlili dva redarja inkasanta na parkirišču. V povprečju je bilo po stanjih konec meseca število 66,1 zaposlenih.

Na GJS vzdrževanje občinskih cest je bilo konec leta 42 zaposlenih. V drugi polovici leta se je upokojil specialist področja, zaposlil pa se je samostojni projektant, kot nadomeščanje upokojitve delavke na področju izvajanja drugih dejavnosti. V povprečju je po stanjih konec meseca število zaposlenih 41,8.

Za izvajanje drugih dejavnosti je imela družba konec leta deset zaposlenih.

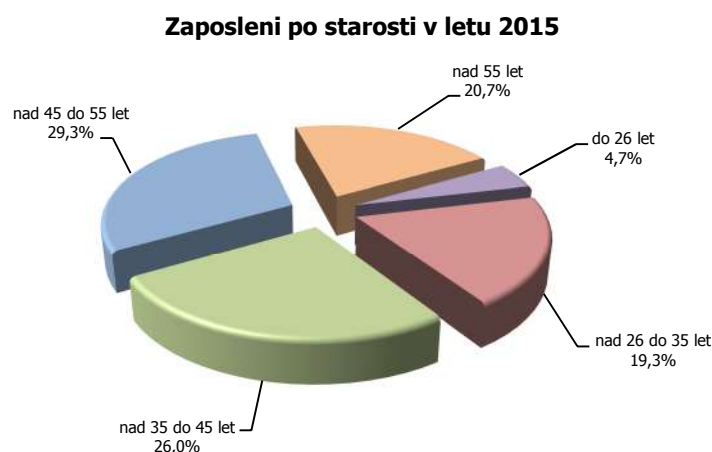
Na upravi družbe pa sta bila od januarja do decembra dva zaposlena.

V letu 2015 je bilo povprečno število zaposlenih 148,8, enako kot v prejšnjem letu. V družbi je bilo konec leta 145 zaposlenih za nedoločen čas in pet za določen čas.

➤ **Struktura zaposlenih**

Glede na spol je bilo konec leta zaposlenih 133 moških (88,7 odstotka) in 17 žensk (11,3 odstotka). Povprečna starost zaposlenih je bila 44 let.

Razporeditev po starostnih skupinah kaže, da je največ, to je 44 zaposlenih oziroma 29 odstotkov, v starostnem razredu od 45 do 55 let, najmanj zaposlenih, pet odstotkov, pa je v starostnem razredu do 26 let. Starostna struktura družbe je še vedno relativno visoka, saj je 50 odstotkov zaposlenih v zgornjih dveh starostnih razredih (nad 45 let), polovica zaposlenih pa se giblje v preostalih treh starostnih razredih (do 45 let).



Tabelarni strukturni pregled zaposlenih po strokovni izobrazbi pokaže, da kadrovska struktura v letu 2015 v primerjavi s prejšnjim letom ostaja po dejanski izobrazbi približno enaka, manjše spremembe so vidne pri II., III., IV., V. in VI. stopnji izobrazbe. Konec leta 2015 je bilo v družbi 150 zaposlenih, kar je za 1 zaposlenega manj kot v enakem obdobju prejšnjega leta.

Stopnja izobrazbe	Stanje zaposlenih na dan 31.12.2015	Delež v %	Stanje zaposlenih na dan 31.12.2014	Delež v %	Indeks L15/L14
I.	12	8,0	12	7,9	100,0
II.	14	9,3	16	10,6	87,5
III.	9	6,0	8	5,3	112,5
IV.	43	28,6	42	27,8	102,4
V.	49	32,7	48	31,8	102,1
VI.	12	8,0	14	9,3	85,7
VII.	10	6,7	10	6,6	100,0
VIII.	1	0,7	1	0,7	100,0
SKUPAJ	150	100,0	151	100,0	99,3

➤ **Invalidi**

Družba je od januarja do julija zaposlovala pet delovnih invalidov, od avgusta do konca decembra pa štiri delovne invalide, od tega dva s skrajšanim delovnim časom.

➤ **Varnost in zdravje zaposlenih**

Sklenitev dodatnega prostovoljnega pokojninskega zavarovanja se preko Skupne pokojninske družbe d. d. omogoča vsem zaposlenim za nedoločen čas. V drugi steber dodatnega prostovoljnega pokojninskega zavarovanja je vključenih 113 delavcev, družba je za posameznega delavca v ta namen plačala premijo v višini 43,85 EUR mesečno.

Družba ima preko zavarovalnice Maribor d. d. s 105 delavci, ki so v delovnem razmerju za nedoločen čas, sklenjeno kolektivno nezgodno zavarovanje. Za posameznega delavca, ki je vključen v to vrsto zavarovanja, družba plača 11,01 EUR mesečno in je v primeru nezgode delavcev upravičena do odškodnine. Delavci, zaposleni za nedoločen čas, so se lahko v obdobju preteklih let prostovoljno vključili tudi v individualno nezgodno zavarovanje, za kar mesečno plačujejo 8,32 EUR in so v primeru nezgode upravičeni do odškodnine.

V letu 2015 se je 76 delavcev udeležilo zdravniških pregledov. Od tega jih je bilo 55 na obdobjnih zdravniških pregledih, 16 na kontrolnih zdravniških pregledih, 5 pa na predhodnih zdravniških pregledih.

Ob koncu leta je bilo zaposlenim omogočeno prostovoljno preventivno cepljenje proti sezonski gripi, cepili so se trije zaposleni. V letu 2015 so bile v družbi zabeležene tri nezgode pri delu. V vseh primerih je do nezgode prišlo na delovnem mestu.

➤ **Izobraževanje in usposabljanje zaposlenih**

Družba usmerja zaposlene v pridobivanje novih, poglobljenih in specifičnih znanj. Namen financiranja izobraževanj in dodatnih usposabljanj je tudi motivacija zaposlenih, saj dobro usposobljeni in motivirani kadri zagotavljajo hitro odzivanje na spremembe v poslovnem okolju in kvalitetno opravljene storitve.

V letu 2015 se je 111 zaposlenih udeležilo strokovno tehničnih izobraževanj na raznih tečajih, seminarjih in usposabljanjih. Poleg strokovnih funkcionalnih izobraževanj je družba v letu 2015 omogočala štirim zaposlenim izobraževanje ob delu in sicer enemu zaposlenemu šolanje na B&B, Visoki šoli za varstvo okolja, s predvidenim zaključkom šolanja konec septembra 2017 in pridobitvijo naziva diplomirani okoljevarstvenik. Na izobraževalnem centru Erudio, na programu logistično inženirstvo, varstvo okolja in komunala, s študijem nadaljuje delavec, ki bo izobraževanje z nazivom inženir dokončal predvidoma konec junija 2016. Na visoki šoli za podjetništvo, GEA College-u, pa se izobražuje zaposlena, ki naj bi študij zaključila konec leta 2016 z nazivom diplomirana ekonomistka. V letu 2015 je s študijem na Višji strokovni šoli B2 pričela zaposlena, ki bo študij zaključila predvidoma konec oktobra 2018 z nazivom ekonomistka.

2.10 Varstvo okolja

Področje varstva okolja pravno ureja zakon z namenom, da se zaščiti in ohranja naravo pred prevelikim izkoriščanjem in onesnaževanjem. Zanimanje javnosti v zvezi z varstvom okolja se povečuje z aktivnostmi različnih društev in organizacij, ki s svojimi dejavnostmi spodbujajo in ustvarjajo gibanje okoljske ozaveščenosti o različnih okoljskih vprašanjih.

Za ohranitev določene vrste ali bivališča se razlikuje med varstvom, to je varovanje prvotnega stanja narave, tako kot je nekdanj bilo, in zaščito, to je upravljanje z naravnimi viri

na način, da se zadovoljijo potrebe prebivalstva s potrebami živali, rastlin in zaščito vsega prebivalstva. Varstvo okolja je tako potrebno v vseh dejavnostih, kjer nastajajo odpadki, onesnaževanje, sproščanje strupov in podobno.

Glede na navedena izhodišča je družba tudi v letu 2015 izvajala svoje dejavnosti z veliko pozornostjo za zaščito in varstvo okolja.

Pri izvajanju dejavnosti urejanja in čiščenja javnih tržnic ima družba na tržnicah veliko raznovrstnih odpadkov. V skladu z okoljevarstvenim ravnanjem na tem področju upošteva ekološki pristop pri ravnanju z odpadki in jih sortira v skupine: biološki odpadki, mešani odpadki, plastični odpadki, stekleni odpadki, kartonski odpadki in leseni odpadki. Osrednja ljubljanska tržnica, tržnica Moste, tržnica Bežigrad in tržnica Koseze so opremljene s stiskalnicami za stiskanje kartona in lesene embalaže. Na Osrednji ljubljanski tržnici pa je bila v letu 2015 postavljena še stiskalnica za komunalne odpadke.

Poleg tega družba izvaja čiščenje odprtih in zaprtih prostorov v skladu s predpisanimi postopki po programu HACCP.

Družba pri izvajanju dejavnosti urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin zasleduje cilj, da s svojo dejavnostjo čim manj onesnažuje okolje. Tako za omejevanje vplivov na talne površine in podzemne vode ureja oziroma vzdržuje parkirišča tako, da ločuje padavinske od izcednih vod in kontrolirano zajema izcedne vode.

Na parkiriščih in v parkirnih hišah ima družba nameščene ekološke kontejnerje oziroma posode za preprečevanje kemičnega in oljnega onesnaževanja. Pri čiščenju parkirnih površin pa uporablja ekološka čistila in premaze.

Skladno z Odlokom o urejanju javnih parkirišč je družba skrbela za čistejšo okolico z odvozom zapuščenih vozil, ki so bili parkirani na javnih površinah, na za to urejeno deponijo na lokaciji avto sejma.

Pri izvajanju dejavnosti vzdrževanja občinskih cest je veliko odpadnih snovi, in sicer barve, razredčila, železo, baker, aluminij in odpadne žarnice ter drogovi, brusni materiali, stari prometni znaki, odpadni gradbeni material. Družba ima v postopkih dela urejeno razvrščanje odpadnega materiala in po potrebi shranjevanje na ustreznih mestih, od koder jih v skladu s pogodbo odvažajo pooblaščen zbiralci odpadkov.

Z nameščanjem odštevalnih prikazovalnikov časa na semaforjih družba skrbi za manj izpuhov v okolje.

Družba načrtuje posodobitve voznega parka z zamenjavo dosedanjih vozil z dizelskim in bencinskih motorjev za EKO vozila z alternativnim pogonom motorja (električni, plin ali hibridni). S tem bo zmanjševala kopičenje ogljikovega dioksida v ozračju.

2.11 Družbena odgovornost

Družba pri izvajanju dejavnosti deluje v skladu s standardi družbene odgovornosti. Z odgovornim ravnanjem pojmuje pozitiven vpliv delovanja družbe in odnosov, ki se pri tem vzpostavljajo. Družba ravna družbeno odgovorno s kvalitetnim opravljanjem vseh storitev, s pozitivnim vplivanjem na okolje, zaposlovanjem, usposabljanjem in razvojem zaposlenih ter spoštovanjem človekovih pravic.

Družba je usmerjena v trajnostni razvoj in posluh za potrebe širše družbe. V poslovnem razmišljanju je razvila podporo družbenega okolja kot trajni element, ki na eni strani ohranja in utrjuje dobre odnose z različnimi javnostmi, na drugi pa povečuje tudi pripadnost zaposlenih, saj so številni zaposleni ali njihovi otroci člani različnih klubov in društev.

Zato je družba tudi v letu 2015 z manjšimi finančnimi sredstvi podprla razne športne aktivnosti, med drugim tudi pohod okoli Ljubljane in ljubljanski maraton. Podprla je društva, ki delujejo na humanitarnem področju in sicer društvo Sonček in Zavod Mirno morje. Podprla je tudi izvedbo Praznika glasbe, ki je popestril kulturno dogajanje v Ljubljani.

Namesto novoletnih voščilnic je družba kupila defibrilator (AED), ki je nameščen pri glavnemu vhodu v parkirno hišo Kongresni trg in na ta način zagotovila večjo varnost uporabnikom parkirne hiše in prebivalcem lokalne skupnosti. Namen namestitve defibrilatorja je, da se ga lahko uporabi v kritičnih situacijah, saj je znano, da so v primeru zastoja srca odločilne prve minute. Defibrilator je izdelan tako, da z njim lahko rešujejo življenja tudi laiki.

Za celovito predstavitev del arhitekta Saše Möchtiga je družba Muzeju za arhitekturo in oblikovanje, ki je pripravil retrospektivno razstavo navedenega umetnika, donirala dva kioska K67.

Z donacijsko pogodbo je družba dala v uporabo društvu Sezam prostore v tržnici Moste, ki bodo namenjeni ustvarjalnemu druženju mladih prebivalcev MOL.

Družba je kot imetnik certifikata Družini prijazno podjetje, izvajala ukrepe, ki pripomorejo k boljšemu usklajevanju poklicnega in družinskega življenja zaposlenih, dvig zadovoljstva zaposlenih in povečanje pripadnosti družbi.

Zadovoljstvo zaposlenih motivira s ponudbo ugodnosti v oblikah organizirane brezplačne skupinske in individualne rekreacije preko celega leta, uporabe počitniških zmogljivosti za letovanje, organizirane udeležbe na letni in zimski Komunalijadi, skupnega prednovoletnega družabnega srečanja zaposlenih v javnih podjetjih in ostalih mestnih zavodih in ustanovah. Družba vlaga v izobraževanje in osebni razvoj zaposlenih ter skrbi za zdravje s preventivnimi zdravniškimi pregledi in varnost zaposlenih z izobraževanjem na področju varstva pri delu.

Z izvajanjem vseh dejavnosti in podpori širši skupnosti družba želi doseči zadovoljstvo vseh deležnikov v poslovanju, to so zaposleni, kupci, dobavitelji, različne javnosti, interni regulatorji (sindikati, svet delavcev) in ustanovitelji.

2.12 Razvojne usmeritve

Razvojne usmeritve družba prilagaja strategiji razvoja MOL.

V skladu s poslovnim načrtom je bila in bo družba tudi nadalje usmerjena v izvajanje naslednjih osnovnih nalog:

- Uresničevanje načrtov MOL glede gradnje garažne hiše pod Osrednjo ljubljansko tržnico;
- Priprava aktivnosti za delovanje Osrednje ljubljanske tržnice v času gradnje garažne hiše;
- Vsebinska prenova ponudbe v Plečnikovih arkadah - ponudba slovenskih regionalnih jedi in pijač;
- Zviševanje standarda opremljenosti tržnic;
- Sodelovanje z Regionalna razvojna agencija Ljubljanske urbane regije (RRA LUR), MOL in LPP pri popularizaciji uporabe parkirišč P+R;
- Tehnološke posodobitve parkirnih sistemov in parkomatov, še posebej posodobitve/prilagoditve skladne z zahtevami Zakona o davčnem potrjevanju računov;
- Sodelovanje s pristojnim oddelkom MOL pri ureditvi novih parkirnih površin na lokacijah Povšetova ulica, Masarykova cesta, Žale V;
- Kvalitetna in pravočasna izvedba s strani MOL naročenih del za področje GJS vzdrževanje občinskih cest;

- Zagotavljanje varnosti in primerne potovalne hitrosti vseh udeležencev v prometu na področju MOL;
- Sodelovanje s pristojnim oddelkom MOL pri realizaciji prometne politike MOL;
- Sodelovanje pri povezovanju vseh vrst prometa v integralno celoto;
- Popularizacija plovbe po Ljubljani kot enega od ukrepov MOL, Zelene evropske prestolnice 2016;
- Sodelovanje z zakonodajalcem za spremembo zakonodaje, ki ureja plovbo po Ljubljani;
- Sodelovanje s pristojnim oddelkom MOL za izboljšanje obstoječega Odloka o določitvi plovnega režima;
- Začetek postopkov za izgradnjo Centra varne vožnje v Nadgorici;
- Uvajanje sodobnih tehnologij za razvoj vseh gospodarskih javnih služb;
- Skrb za stalno optimizacijo v izvajanju dejavnosti in krepitvi pripravnosti zaposlenih družbi.

2.13 Pomembni poslovni dogodki po koncu poslovnega leta

Na 13. redni seji Mestnega sveta MOL, dne 25. 1. 2016, je bil sprejet predlog Poslovnega načrta za leto 2016.

V obdobju od 1. 1. 2016 in do dneva revizorjevega poročila v družbi ni bilo poslovnih dogodkov, ki bi vplivali na računovodske izkaze za leto 2015.

3 RAČUNOVODSKO POROČILO

3.1 Poročilo neodvisnega revizorja



KPMG Slovenija, podjetje za revidiranje, d.o.o.
Železna cesta 8a
SI-1000 Ljubljana
Slovenija

Telefon: +386 (0) 1 420 11 10
+386 (0) 1 420 11 60
Telefaks: +386 (0) 1 420 11 58
Internet: <http://www.kpmg.si>

Poročilo neodvisnega revizorja

Družbeniku družbe

Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice d.o.o., Ljubljana

Poročilo o računovodskih izkazih

Revidirali smo priložene računovodske izkaze družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice d.o.o., Ljubljana, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2015, izkaz poslovnega izida, izkaz drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe.

Odgovornost poslovodstva za računovodske izkaze

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo poslovodstva potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen poslovodstva kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.



Mnenje

Po našem mnenju so računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih poštena predstavitev finančnega položaja družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice d.o.o., Ljubljana, na dan 31. decembra 2015 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Poročilo o zahtevah druge zakonodaje

V skladu z zahtevo Zakona o gospodarskih družbah potrjujemo, da so informacije v poslovnem poročilu skladne s priloženimi računovodskimi izkazi.

V imenu revizijske družbe

KPMG SLOVENIJA,
podjetje za revidiranje, d.o.o.


Slavica Pečovnik
pooblaščenca revizorka


Katarina Sitar Šuštar, MBA
partner

Ljubljana, 15. april 2016

KPMG Slovenija, d.o.o.
1

3.2 Računovodski izkazi

3.2.1 Bilanca stanja

v EUR

	Pojasnila	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
SREDSTVA		16.762.428	17.127.090	97,9
A. DOLGOROČNA SREDSTVA		12.164.563	12.240.948	99,4
I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve				
1. Dolgoročne premoženjske pravice	3.3.2.1	274.461	283.820	96,7
II. Opredmetena osnovna sredstva		11.872.544	11.930.928	99,5
1. Zemljišča in zgradbe	3.3.2.2	10.606.934	10.730.726	98,8
a) Zemljišča		4.190.870	4.190.870	100,0
b) Zgradbe		6.416.064	6.539.856	98,1
3. Druge naprave in oprema		1.259.891	1.200.202	105,0
4. Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo		5.719	0	-
a) Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi		5.719	0	-
V. Dolgoročne poslovne terjatve		17.558	26.200	67,0
3. Dolgoročne poslovne terjatve do drugih		17.558	26.200	67,0
B. KRATKOROČNA SREDSTVA		4.559.553	4.844.346	94,1
II. Zaloge		177.418	177.800	99,8
1. Material	3.3.2.3	177.418	177.800	99,8
III. Kratkoročne finančne naložbe		1.000.000	2.300.000	43,5
2. Kratkoročna posojila	3.3.2.4	1.000.000	2.300.000	43,5
b) Kratkoročna posojila drugim		1.000.000	2.300.000	43,5
IV. Kratkoročne poslovne terjatve		1.014.980	570.379	177,9
2. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	3.3.2.5	791.788	254.775	310,8
3. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	3.3.2.6	223.192	315.604	70,7
V. Denarna sredstva		2.367.155	1.796.167	131,8
C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE		38.312	41.796	91,7
ZABILANČNA EVIDENCA		23.829	20.486	116,3

v EUR

	Pojasnila	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		16.762.428	17.127.090	97,9
A. KAPITAL	3.3.2.8	13.140.661	13.316.032	98,7
I. Vpoklicani kapital		3.535.488	3.535.488	100,0
1. Osnovni kapital		3.535.488	3.535.488	100,0
II. Kapitalske rezerve		9.047.504	9.047.504	100,0
III. Rezerve iz dobička		517.227	517.227	100,0
1. Zakonske rezerve		517.227	517.227	100,0
IV. Presežek iz prevrednotenja		-76.086	-59.120	128,7
VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta		116.528	274.933	42,4
B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	3.3.2.9	2.461.841	2.396.350	102,7
1. Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti		592.181	497.697	119,0
2. Druge rezervacije		600.000	600.000	100,0
3. Dolgoročne pasivne časovne razmejitve		1.269.660	1.298.653	97,8
C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI		3.330	3.031	109,9
II. Dolgoročne poslovne obveznosti		3.330	3.031	109,9
5. Druge dolgoročne poslovne obveznosti		3.330	3.031	109,9
Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI		1.098.232	1.409.350	77,9
III. Kratkoročne poslovne obveznosti		1.098.232	1.409.350	77,9
2. Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	3.3.2.10	518.791	842.876	61,6
4. Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	3.3.2.11	218.932	239.419	91,4
5. Druge kratkoročne poslovne obveznosti	3.3.2.12	360.509	327.055	110,2
D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE		58.364	2.327	-
ZABILANČNA EVIDENCA	3.3.6.1	23.829	20.486	116,3

Računovodske izkaze je potrebno brati skupaj s pojasnili računovodskih izkazov.

3.2.2 Izkaz poslovnega izida

v EUR

	Pojasnila	2015	2014	Indeks 15/14
1. Čisti prihodki od prodaje	3.3.3.1	14.687.116	13.612.736	107,9
b) Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu drugim družbam doseženi z opravljanjem gospodarske javne službe		12.773.129	12.373.395	103,2
č) Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu drugim družbam doseženi z opravljanjem druge dejavnosti		1.912.133	1.232.906	155,1
d) Čisti prihodki od prodaje na tujem trgu		1.854	6.435	28,8
3. Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve		0	13.609	0,0
4. Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)	3.3.3.2	121.336	741.644	16,4
4.1. Prihodki iz naslova državnih/občinskih podpor		29.416	37.302	78,9
a) Prihodki iz naslova dotacij za pridobitev osnovnih sredstev od države/občine		28.993	33.436	86,7
b) Drugi prihodki iz naslova državnih/občinskih podpor		423	3.866	10,9
4.2. Drugi poslovni prihodki (s prevrednot. poslov. prihodki)		91.920	704.342	13,1
5. Stroški blaga, materiala in storitev		9.456.432	8.302.123	113,9
a.2) Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala povezani z drugimi družbami	3.3.3.3	1.440.720	1.210.938	119,0
b.2) Stroški storitev povezani z drugimi družbami	3.3.3.4	8.015.712	7.091.185	113,0
6. Stroški dela	3.3.3.5	3.923.968	3.804.727	103,1
a) Stroški plač		2.893.191	2.859.359	101,2
b) Stroški socialnih zavarovanj		538.734	530.309	101,6
b.1) Stroški pokojninskih zavarovanj		328.688	322.489	101,9
b.2) Drugi stroški socialnih zavarovanj		210.046	207.820	101,1
c) Drugi stroški dela		492.043	415.059	118,5
7. Odpisi vrednosti		1.023.705	1.027.530	99,6
a) Amortizacija	3.3.3.6	819.042	848.971	96,5
b) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	3.3.3.6	295	1.535	19,2
c) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	3.3.3.7	204.368	177.024	115,4
8. Drugi poslovni odhodki	3.3.3.8	346.226	935.892	37,0
a) Drugi poslovni odhodki povezani z družbami v skupini		0	0	-
b) Drugi poslovni odhodki povezani z drugimi družbami		346.226	935.892	37,0
10. Finančni prihodki iz danih posojil		9.767	33.247	29,4
b.1) Finančni prihodki iz posojil, danih drugim, povezani z opravljanjem gospodarske javne službe		8.685	29.875	29,1
b.2) Finančni prihodki iz posojil, danih drugim, povezani z opravljanjem drugih dejavnosti		1.082	3.372	32,1
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev		21.319	23.439	91,0
b) Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih		21.319	23.439	91,0
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti		10.027	15.828	63,3
b) Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti		108	35	308,6
c) Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti		9.919	15.793	62,8
15. Drugi prihodki		83.086	56.258	147,7
16. Drugi odhodki		38.251	78.467	48,7
17. Davek iz dobička	3.3.3.9	3.488	40.497	8,6
19. ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (1±2+3+4-5-6-7-8+9+10+11-12-13-14+15-16-17±18)		120.527	275.869	43,7

Računovodske izkaze je potrebno brati skupaj s pojasnili računovodskih izkazov.

3.2.3 Izkaz drugega vseobsegajočega donosa

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
19. Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	120.527	275.869	43,7
23. Druge sestavine vseobsegajočega donosa	-20.965	-46.193	45,0
24. Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja (19 + 20 + 21 + 22 + 23)	99.562	229.676	43,3

Računovodske izkaze je potrebno brati skupaj s pojasnili računovodskih izkazov.

3.2.4 Izkaz denarnih tokov

v EUR

	2015	2014
A. DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU		
a) Postavke izkaza poslovnega izida	1.008.911	1.150.751
Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz poslovnih terjatev	14.820.937	14.351.918
Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevrednotenje) in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	-	-
	13.774.904	-13.137.037
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	-37.122	-64.130
b) Sprememba čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	-721.595	587.739
Začetne manj končne poslovne terjatve	-515.205	482.859
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	3.484	60.164
Začetne manj končne zaloge	382	42.868
Končni manj začetni poslovni dolgovi	-310.819	51.998
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	100.563	-50.150
c) Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a + b)	287.316	1.738.490
B. DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU		
a) Prejemki pri naložbenju	1.309.767	54.703
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje	9.767	33.247
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	1.300.000	21.456
b) Izdatki pri naložbenju	-751.162	-515.906
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-110.045	-35.618
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-641.117	-480.288
c) Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a + b)	558.605	-461.203
C. DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU		
b) Izdatki pri financiranju	-274.933	-1.048.170
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-274.933	-1.048.170
c) Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a + b)	-274.933	-1.048.170
Č. KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV	2.367.155	1.796.167
x) Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)	570.988	229.117
+		
y) Začetno stanje denarnih sredstev	1.796.167	1.567.050

Računovodske izkaze je potrebno brati skupaj s pojasnili računovodskih izkazov.

3.2.5 Izkaz gibanja kapitala

➤ Izkaz gibanja kapitala za leto 2015

v EUR

		Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička	Presežek iz prevrednot.	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta	Skupaj
		Osnovni kapital		Zakonske rezerve		Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	
A.1.	Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja	3.535.488	9.047.504	517.227	-59.120	0	0	274.933	13.316.032
A.2.	Začetno stanje poročevalskega obdobja	3.535.488	9.047.504	517.227	-59.120	0	0	274.933	13.316.032
B.1.	Spremembe lastniškega kapitala – transakcije z lastniki	0	0	0	0	-274.933	0	0	-274.933
g)	Izplačilo deleža iz dobička po sklepu nadzornega sveta	0	0	0	0	-274.933	0	0	-274.933
B.2.	Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	-16.966	0	-3.999	120.527	99.562
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	120.527	120.527
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja	0	0	0	-16.966	0	-3.999	0	-20.965
B.3.	Spremembe v kapitalu	0	0	0	0	274.933	3.999	-278.932	0
b)	Razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora	0	0	0	0	0	3.999	-3.999	0
f)	Druge spremembe v kapitalu	0	0	0	0	274.933	0	-274.933	0
C.	Končno stanje poročevalskega obdobja	3.535.488	9.047.504	517.227	-76.086	0	0	116.528	13.140.661

➤ Izkaz gibanja kapitala za leto 2014

v EUR

		Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička	Presežek iz prevrednot.	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta	Skupaj
		Osnovni kapital		Zakonske rezerve		Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	
A.1.	Stanje konec prejšnjega poročevalskega obdobja	3.535.488	9.047.504	517.227	-13.863	652.193	0	395.977	14.134.526
A.2.	Začetno stanje poročevalskega obdobja	3.535.488	9.047.504	517.227	-13.863	652.193	0	395.977	14.134.526
B.1.	Spremembe lastniškega kapitala – transakcije z lastniki	0	0	0	0	-1.048.170	0	0	-1.048.170
h)	Izplačilo nagrad organom vodenja in nadzora	0	0	0	0	-1.048.170	0	0	-1.048.170
B.2.	Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	0	0	0	-45.257	0	-936	275.869	229.676
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja	0	0	0	0	0	0	275.869	275.869
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja	0	0	0	-45.257	0	-936	0	-46.193
B.3.	Spremembe v kapitalu	0	0	0	0	395.977	936	-396.913	0
b)	Razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora	0	0	0	0	0	936	-936	0
f)	Druge spremembe v kapitalu	0	0	0	0	395.977	0	-395.977	0
C.	Končno stanje poročevalskega obdobja	3.535.488	9.047.504	517.227	-59.120	0	0	274.933	13.316.032

Računovodske izkaze je potrebno brati skupaj s pojasnili računovodskih izkazov.

3.2.6 Izkaz bilančnega dobička

v EUR

	2015	2014
a) Čisti poslovni izid poslovnega leta	120.527	275.869
b) + Preneseni čisti dobiček / prenesena čista izguba	-3.999	-936
= Bilančni dobiček (a+b+c-č-d)	116.528	274.933

Računovodske izkaze je potrebno brati skupaj s pojasnili računovodskih izkazov.

3.2.7 Predlog razdelitve bilančnega dobička

v EUR

	2015
Bilančni dobiček, ki ga nadzorni svet razporedi	116.528
na družbenika	116.528

Poslovodstvo družbe predlaga, da se bilančni dobiček poslovnega leta 2015 v družbi Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. v višini 116.527,60 EUR razporedi za prenos na družbenika.

3.2.8 Sklep o razdelitvi bilančnega dobička

Na podlagi 282. v povezavi z 230. členom Zakona o gospodarskih družbah in 14. člena Akta o ustanovitvi družbe z omejeno odgovornostjo Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. je Nadzorni svet družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. na 2. redni seji, dne 12. 05. 2016 sprejel naslednji sklep o uporabi bilančnega dobička:

Nadzorni svet družbe Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. sprejme sklep, da se bilančni dobiček poslovnega leta 2015 v družbi Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. v višini 116.527,60 EUR razporedi za prenos na družbenika.

3.3 Razkritja postavk v računovodskih izkazih

3.3.1 Računovodske usmeritve

➤ *Temeljne računovodske predpostavke*

Družba pri pripravi računovodskih izkazov upošteva temeljni računovodski predpostavki in sicer: upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov ter upoštevanje časovne neomejenosti delovanja.

Pri oblikovanju računovodskih usmeritev, pravil in postopkov, ki se uporabljajo pri sestavljanju računovodskih izkazov in s tem celotnega računovodenja so upoštevane naslednje značilnosti: razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost.

Družba vodi poslovne knjige v skladu z ZGD-1 in Slovenskimi računovodskimi standardi 2006, ki na nekaterih področjih ponujajo več rešitev, o njihovi izbiri pa odloča družba sama. Izbrane računovodske rešitve in razkrivanje informacij je usklajeno z Enotnimi računovodskimi usmeritvami Javnega holdinga in odvisnih javnih podjetij, ki jih je sprejel Svet ustanoviteljev, in so povzeta v Pravilniku o računovodstvu Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o.

Družba razkriva spremembe računovodskih usmeritev ali računovodskih ocen ter zneske (če zneska ni mogoče izračunati, se to dejstvo razkrije), če sprememba presega 1 odstotek vrednosti sredstev oziroma obveznosti do virov sredstev ali 5 odstotkov celotnih prihodkov poslovnega leta ter vrsto in znesek popravka bistvene napake, ki presega 1 odstotek vrednosti sredstev oziroma obveznosti do virov sredstev, oziroma 5 odstotkov celotnih prihodkov poslovnega leta. Kot merilo se upošteva nižja vrednost.

Pomembne kategorije računovodskih izkazov, ki jih družba razkriva v letnih poročilih, so v bilanci stanja tiste, katerih vrednost presega 1 odstotek vrednosti sredstev oziroma obveznosti do virov sredstev in postavke, ki pomenijo vsaj 10 odstotkov posamezne kategorije sredstev oziroma obveznosti do virov sredstev. V izkazu poslovnega izida je pomembna kategorija tista, ki presega 5 odstotkov celotnih prihodkov oziroma celotnih odhodkov poslovnega leta in tiste postavke, ki presegajo 10 odstotkov posamezne kategorije prihodkov oziroma odhodkov.

➤ *Splošne računovodske usmeritve*

Izbrana različica bilance stanja je opisana v SRS 24.4. Postavke v bilanci stanja so prikazane po neodpisani vrednosti, kot razlika med celotno vrednostjo in popravkom vrednosti. Izbrana različica izkaza poslovnega izida je v SRS 25.6. opredeljena kot različica I. Za izkazom poslovnega izida je prikazan izkaz drugega vseobsegajočega donosa. Izbran izkaz denarnih tokov pa je v SRS 26.9. opredeljen kot različica II, sestavljena po posredni metodi in v zaporedni stopenjski obliki. Podatki za izkaz denarnih tokov izhajajo iz bilance stanja in iz izkaza poslovnega izida ter dodatnih računovodskih podatkov. Oblika izkaza gibanja kapitala je opredeljena v SRS 27 v obliki sestavljene razpredelnice. Poseben dodatek k izkazu gibanja kapitala je prikaz bilančnega dobička.

Poslovno leto družbe je enako koledarskemu letu.

Terjatve in obveznosti, nominirane v tuji valuti, so preračunane v evre po Tečajnici Banke Slovenije – referenčni tečaj ECB, veljavni na dan bilance stanja. Tečajne razlike so vključene v izkaz poslovnega izida kot finančni prihodek ali odhodek. Pri preračunu stroškov v evre, ki se izvirno glasijo na tujo valuto, se uporablja Tečajnica Banke Slovenije – referenčni tečaj ECB.

➤ **Posamezne računovodske usmeritve**

a) Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve, opredmetena osnovna sredstva in naložbene nepremičnine

Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve, opredmetena osnovna sredstva in naložbene nepremičnine se ob začetnem pripoznanju ovrednotijo po nabavni vrednosti. V nabavno vrednost se vštevajo obresti in stroški izposojanja od pridobljenih posojil za pridobitev teh sredstev.

Pomembnejša opredmetena osnovna sredstva, to so zgradbe in proizvodna oprema, lahko po oceni odgovorne osebe vključujejo tudi oceno stroškov razgradnje, odstranitve in obnovitve nahajališča.

V nabavno vrednost neopredmetenih sredstev, opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin, zgrajenih ali izdelanih v družbi se vštevajo vsi stroški, ki se nanašajo neposredno na posamezno sredstvo in tisti splošni stroški gradnje in izdelave, ki se mu lahko pripišejo.

Za merjenje neopredmetenih sredstev, opredmetenih osnovnih sredstev in naložbenih nepremičnin po njihovem pripoznanju družba uporablja model nabavne vrednosti.

Neopredmetena sredstva s končnimi dobami koristnosti so dolgoročne premoženjske pravice. Za nove vrste neopredmetenih sredstev vrste in čas dobe koristnosti določijo odgovorne osebe v družbi.

Vsa neopredmetena in opredmetena sredstva družbe imajo končno dobo koristnosti.

Amortizirljiva sredstva se amortizirajo posamično po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ter pričakovano dobo koristnosti posameznega sredstva, ki jih določajo odgovorne osebe v družbi glede na tehnične značilnosti.

V nadaljevanju je podan pregled dob koristnosti pomembnejših skupin amortizirljivih sredstev:

	Metoda amortiziranja	Doba koristnosti
Zgradbe	Enakomerna časovna	8 – 76 let
Pohištvo in druga oprema	Enakomerna časovna	3 – 10 let
Računalniška, strojna in programska oprema	Enakomerna časovna	2 - 8 let

Dobe koristnosti družba za pomembnejša osnovna sredstva preverja letno.

Popravek vrednosti, ki je povezan z amortizacijo, se ne ugotavlja pri zemljiščih, umetniških delih in sredstvih v gradnji ali izdelavi do njihove usposobitve za uporabo.

Pomembna neopredmetena sredstva in opredmetena osnovna sredstva se prevrednotujejo zaradi oslabitve praviloma takoj, sicer pa najmanj takrat, ko njihova knjigovodska vrednost presega ugotovljeno nadomestljivo vrednost za več kot 20 odstotkov. Vrednotenje se praviloma zaupa pooblaščenim cenilcem.

Nadomestljive vrednosti se ugotavljajo, če se okoliščine poslovanja bistveno spremenijo. Za bistveno spremembo okoliščin poslovanja se šteje taka, zaradi katere se predpostavke, uporabljene pri ocenjevanju vrednosti pri uporabi ali čiste prodajne vrednosti, spremenijo za več kot 20 odstotkov.

b) Finančne naložbe

Finančne naložbe so finančna sredstva, ki se v bilanci stanja izkazujejo kot dolgoročne in kratkoročne finančne naložbe. Dolgoročne finančne naložbe so tiste, ki jih namerava imeti družba v posesti v obdobju, daljšem od leta dni, in ne v posesti za trgovanje.

Kratkoročne finančne naložbe v posojila so izkazane z nabavnimi vrednostmi, ki predstavljajo vplačane zneske posojila (kratkoročni depoziti bankam). Obresti se izkazujejo med kratkoročnimi poslovnimi terjatvami.

c) Zaloge

Zaloge vključujejo zaloge materiala, surovin in drobnega inventarja z dobo koristnosti do leta dni, če njegova posamična nabavna cena ne presega 500 evrov. Družba nima zalog nedokončane proizvodnje, proizvodov in trgovskega blaga.

Vrednost nabavljenega materiala se izkazuje po nabavni ceni, ki jo sestavljajo nakupna cena, uvozne in druge nevračljive nakupne dajatve ter neposredni stroški nabave. Nakupna cena se zmanjša za dobljene popuste. Med nevračljive nakupne dajatve se vštevata tudi tisti davek na dodano vrednost, ki se ne povrne. Ob vsaki novi nabavi materiala se izračuna nova povprečna cena enote v zalogi. Poraba zalog se obračunava sproti po metodi povprečnih drsečih cen.

Vrednost zalog ni v celoti nadomestljiva, če so poškodovane, če so v celoti ali delno zastarele ali če se njihove prodajne cene znižajo. Če knjigovodska vrednost presega njihovo čisto iztržljivo vrednost, jo je potrebno odpisati do čiste iztržljive vrednosti.

Družba na bilančni dan preveri uporabnost zaloge materiala, ki so v večini nadomestni deli za izvajanje GJS vzdrževanje občinskih cest.

d) Terjatve

Terjatve se glede na zapadlost v plačilo razčlenjujejo na dolgoročne in kratkoročne. Kratkoročne terjatve se praviloma udejanjijo v letu dni. Vse druge terjatve se štejejo kot dolgoročne.

V bilanci stanja se dolgoročne terjatve, ki so že zapadle (a še niso poravnane) in dolgoročne terjatve, ki bodo zapadle v plačilo v letu dni po dnevu bilance stanja, izkazujejo kot kratkoročne terjatve.

Terjatve se v knjigovodskih razvidih in v bilanci stanja pripozna kot sredstvo, če je verjetno da bodo pritekale koristi, povezane z njo, in je mogoče njeno izvirno vrednost zanesljivo izmeriti.

Terjatev se pripozna na podlagi ustreznih (verodostojnih) listin, ko se začnejo obvladovati nanjo vezane pogodbenne pravice. Pripoznanje se odpravi, ko in če se pravice oziroma koristi, določene v pogodbi, izrabijo, ugasnejo ali se odstopijo.

Prevrednotenje terjatev je sprememba njihove knjigovodske vrednosti.

Stanje terjatev zmanjšuje znesek popravka vrednosti zaradi njihove oslabitve.

Popravek vrednosti terjatev do kupcev se oblikuje za dvomljive ali sporne terjatve, za katere je vložena izvršba na sodišču. Popravek vrednosti terjatev se oblikuje tudi za terjatve do kupcev, če obstaja velika verjetnost, da ne bodo plačane, pri čemer se upošteva individualna presoja.

e) Denarna sredstva

Denarna sredstva po računovodskem razumevanju so gotovina, knjižni denar, denar na poti in denarni ustrezniki. Gre za širše obravnavanje denarnih sredstev, pri katerem so med denarna sredstva vključena tudi tista sredstva, ki jih je mogoče hitro oziroma v bližnji prihodnosti pretvoriti v denar kot plačilno sredstvo za poravnavanje dolgov ali za izplačilo s kakšnim drugim namenom neposredno in brez kakršnihkoli omejitev.

Družba med svoja denarna sredstva všteva:

- gotovino, (denar v blagajni),
- knjižni denar (denar na računih pri bankah – t. j. takoj razpoložljiva sredstva in denarna sredstva vezana na odpoklic),
- denar na poti (denar, ki se prenaša iz blagajne na ustrezni račun pri banki, in se istega dne še ne vpiše kot dobroimetje na računu).

Družba z bankami nima dogovorjenih samodejnih zadolžitev na tekočem računu.

f) Kapital

Kapital družbe sestavljajo vpoklicani osnovni kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, preneseni čisti poslovni izid iz prejšnjih let, presežek iz prevrednotenja in čisti poslovni izid poslovnega leta. Rezerve iz dobička so sestavljene iz zakonskih rezerv in drugih rezerv.

Presežek iz prevrednotenja se nanaša na aktuarski primanjkljaj/presežek za odpravnine ob upokojitvi od 1. 1. 2013 dalje. Na spremembe presežka iz prevrednotenja iz naslova aktuarskega primanjkljaja/presežka za odpravnine ob upokojitvi vplivajo spremembe predpostavk aktuarskega izračuna (spremembe zunanjih obrestnih mer, spremembe demografskih predpostavk,...).

g) Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve

V skladu s SRS 10.6 se rezervacije v poslovnih knjigah in bilanci stanja pripoznajo, če:

- obstaja zaradi preteklega dogodka sedanja obveza (pravna ali posredna),
- je verjetno, da bo pri poravnavi obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo pritekanje gospodarskih koristi,
- je mogoče znesek obveze zanesljivo izmeriti. Znesek, pripoznan kot rezervacija je najboljša ocena izdatkov, potrebnih za poravnavo na dan bilance stanja obstoječe, praviloma dolgoročne obveze (SRS 10.12.).

Družba oblikuje rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi. Osnova za določitev teh rezervacij je aktuarski izračun, ki se opravi najmanj vsake tri leta. Če na dan poročila ni pripravljena aktuarska ocena se uporabi kot podlaga zadnja ocena in se razkrije datum, ko je bila izdelana.

Dolgoročne pasivne časovne razmejitve iz prejetih dotacij za osnovna sredstva in ostala brezplačno prejeta osnovna sredstva se črpajo za obračunano amortizacijo teh osnovnih sredstev v dobro drugih poslovnih prihodkov in sicer v sorazmernem deležu, v katerem je bilo osnovno sredstvo financirano z dotacijo ali donacijo.

h) Dolgoročni in kratkoročni dolgovi

Dolgoročni in kratkoročni dolgovi so lahko finančni ali poslovni.

Poslovni dolgovi se pojavljajo, ker dobavitelji v družbo vnašajo prvine, potrebne pri proizvodnji in opravljanju storitev. Dolgoročni poslovni dolgovi so dobaviteljski krediti za kupljeno blago ali kupljene storitve, kratkoročni pa poleg tega vključujejo še kratkoročne obveznosti do zaposlencev za opravljeno delo, kratkoročne obveznosti do financerjev v zvezi z obrestmi in podobnimi postavkami, kratkoročne obveznosti do države iz naslova davkov, tudi obračunanega DDV.

i) Terjatev in obveznosti za odložene davke

Družba v knjigovodskih razvidih ne pripoznava in ne odpravlja terjatev za odloženi davek, če zneski terjatev in obveznosti za odloženi davek posamič ali skupno ne presegajo 1 odstotek prihodkov poslovnega leta.

j) Prihodki

Družba razčlenjuje prihodke v skladu s SRS (2006) na poslovne prihodke, finančne prihodke in druge prihodke.

Prihodki od prodaje proizvodov in storitev se pripoznajo iz ustreznih listin hkrati s terjatvami iz naslova prodaje, to pa je takrat, ko se ugotovi prodajna vrednost prodanih količin, torej ob zaračunavanju. Poznejša povečanja terjatev (razen danih predujmov) povečujejo ustrezne poslovne ali finančne prihodke. Poznejša zmanjšanja terjatev (razen danih predujmov) zunaj prejetih plačil ali drugačne poravnave, zmanjšujejo ustrezne poslovne ali finančne prihodke.

k) Odhodki

Družba razčlenjuje odhodke na poslovne odhodke, finančne odhodke in druge odhodke.

Odhodki so zmanjšanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobje v obliki zmanjšanj sredstev ali povečanj dolgov in prek poslovnega izida vplivajo na velikost kapitala.

Finančni odhodki so odhodki za financiranje in odhodki za naložbenje. Prvi predstavljajo predvsem stroške danih obresti, drugi pa imajo predvsem naravo prevrednotovalnih finančnih odhodkov, ki se pojavljajo v zvezi s finančnimi naložbami zaradi njihove oslabitve.

3.3.2 Pojasnila k bilanci stanja

3.3.2.1 Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve

v EUR			
	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Dolgoročne premoženjske pravice	274.461	283.820	96,7
Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	274.461	283.820	96,7

Neopredmetena sredstva predstavljajo premoženjske pravice za programsko opremo.

Družba je vse nabave neopredmetenih sredstev v letu 2015 financirala iz lastnih finančnih sredstev in iz naslova financiranja nima finančnih obveznosti.

➤ Prikaz gibanja vrednosti neopredmetenih sredstev v letu 2015

v EUR			
	Dolgoročne premoženjske pravice	Dolgoročne premoženjske pravice v pridobivanju	Skupaj
Nabavna vrednost			
Stanje 1.1.	766.114	2.376	768.490
Povečanja	112.420	110.044	222.464
Zmanjšanja	0	112.420	112.420
Stanje 31.12.	878.534	0	878.534
Popravek vrednosti			
Stanje 1.1.	484.670	0	484.670
Amortizacija	119.403	0	119.403
Stanje 31.12.	604.073	0	604.073
Neodpisana (sedanja) vrednost			
Stanje 1.1.	281.444	2.376	283.820
Stanje 31.12.	274.461	0	274.461

V letu 2015 je družba obračunala amortizacijo za neopredmetena sredstva v višini 119.403 EUR in nadgradila programsko opremo v višini 112.420 EUR. Družba je investirala v dograditev programa PRIS za povezavo v EDS, v sam program EDS in v program za Urbana SMS parkiranje.

3.3.2.2 Opredmetena osnovna sredstva

v EUR

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14	Stopnja odp. v %
Zemljišča	4.190.870	4.190.870	100,0	-
Zgradbe	6.416.064	6.539.856	98,1	61,0
Druge naprave in oprema	1.259.891	1.200.202	105,0	83,2
OOS v gradnji in izdelavi	5.719	0	-	
Opredmetena osnovna sredstva	11.872.544	11.930.928	99,5	-

V letu 2015 družba ni izvajala prevrednotovanj osnovnih sredstev.

Opredmetena osnovna sredstva družbe niso zastavljena in obremenjena s hipoteko.

- Prikaz gibanja vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev v letu 2015

v EUR

	Zemljišča	Zgradbe	Druge naprave in oprema	OOS v gradnji in izdelavi	Skupaj OOS
Nabavna vrednost					
Stanje 1.1.	4.190.870	16.305.600	7.061.196	0	27.557.666
Povečanja	0	163.469	472.362	641.550	1.277.381
Zmanjšanja	0	19.772	44.131	635.831	699.734
Stanje 31.12.	4.190.870	16.449.297	7.489.427	5.719	28.135.313
Popravek vrednosti					
Stanje 1.1.	0	9.765.744	5.860.994	0	15.626.738
Amortizacija	0	287.007	412.632	0	699.639
Zmanjšanja	0	19.518	44.090	0	63.608
Stanje 31.12.	0	10.033.233	6.229.536	0	16.262.769
Neodpisana vrednost					
Stanje 1.1.	4.190.870	6.539.856	1.200.202	0	11.930.928
Stanje 31.12.	4.190.870	6.416.064	1.259.891	5.719	11.872.544

Družba je v letu 2015 obračunala amortizacijo v višini 699.639 EUR za opredmetena osnovna sredstva in iz lastnih finančnih sredstev investirala v nakup teh sredstev 641.550 EUR.

Večje investicije v opremo so nakup delovnih, tovornih in osebnih vozil v višini 156.668 EUR, kombiniranega delovnega stroja v višini 69.223 EUR, vhodno izhodnih sistemov za parkirišča v višini 58.440 EUR, računalniške opreme v višini 45.415 EUR. Na parkirišču Ježica so bili odkupljeni poslovni prostori v višini 63.050 EUR. Na Avto sejmu je bil postavljen kontejnerski objekt za poslovne prostore v višini 83.075 EUR ter zamenjana streha na garaži v višini 13.640 EUR. Družba je investirala tudi v zamenjavo pisarniškega pohištva v višini 16.471 EUR, lesenih zložitljivih stojnic v višini 25.419 EUR in v razno delovno opremo v višini 40.878 EUR.

Opredmetena sredstva so se zmanjšala zaradi izločitve in odpisa sredstev, ki so bila neuporabna, neodpisana vrednost teh sredstev znaša 295 EUR.

Pri popisu neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev v letu 2015 ni bilo ugotovljenih primanjkljajev in presežkov.

V postopku lastninskega preoblikovanja po stanju na dan 1. 1. 1993 se infrastruktura ni ločeno opredeljevala, temveč je celotno premoženje (med njim tudi GJS infrastruktura - že ex lege na podlagi 76. člena ZGJS) prešlo v last Mesta Ljubljana, ki ga je le-to »vrnilo« javnemu podjetju kot stvarni vložek s sklepom o preoblikovanju. Mesto Ljubljana z infrastrukturo, ki jo je preneslo kot stvarni vložek v javno podjetje, nikoli ni dejansko razpolagalo, temveč je s sredstvi infrastrukture tudi v času pred lastninskim preoblikovanjem podjetij dejansko razpolagalo in jih upravljalo javno podjetje (z njimi izvajalo gospodarske javne službe) iz česar izhaja, da je pravica uporabe na teh nepremičninah v resnici vendarle pripadala javnemu podjetju, vendar je bila nanj prenesena s pogodbo ali odločbo občine, ki zemljiškoknjižno ni bila realizirana.

Družba ima iz naslova lastninskega preoblikovanja oziroma v stvarnem vložku še sredstva oziroma nepremičnine, ki zemljiškoknjižno niso urejena. Vrednost teh zemljišč znaša 1.082.033 EUR. Infrastrukturni objekti so namenjeni izključno izvajanju gospodarskih javnih služb, ki jih izvaja družba in gre za premoženje, ki je tehnološka, funkcionalna in ekonomska celota.

V okviru Javnega holdinga je bila v začetku leta 2013 imenovana projektna skupina za pripravo podlag za ureditev zemljiškoknjižnega stanja infrastrukture javnih podjetij, ki predstavljajo stvarni vložek, z namenom urediti lastništvo nepremičnin v zemljiški knjigi. Projektna skupina je pripravila predloge uskladičenih pogodb s podlogami za te nepremičnine in jih meseca septembra 2013 posredovala na MOL v usklajevanje. V letu 2015 so se aktivnosti nadaljevale z dopisovanjem in s skupnimi sestanki pri vodstvu MOL.

3.3.2.3 Zaloge

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Material	177.417	177.800	99,8
Zaloge materiala	177.417	177.800	99,8

v EUR

Zaloga materiala vsebuje material za popravila in vzdrževanje v višini 177.417 EUR.

Material na zalogi so predvsem nadomestni deli, ki morajo biti na zalogi za zagotavljanje nemotenega vzdrževanja infrastrukture na cestah na območju MOL.

Pri letnem popisu zalog materiala je bil ugotovljen primanjkljaj v višini 78 EUR in presežek v višini 135 EUR.

Nove cene nabave materiala bistveno ne odstopajo od cen materiala, ki je že v zalogi, zato knjigovodska vrednost zalog ne presega čiste iztržljive vrednosti.

3.3.2.4 Kratkoročne finančne naložbe

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Kratkoročna posojila drugim	1.000.000	2.300.000	43,5
Kratkoročne finančne naložbe	1.000.000	2.300.000	43,5

v EUR

Družba ima plasirana finančna sredstva v več poslovnih bankah, pri izbiri upošteva kriterij razpršenosti in ugodnejše obrestne mere za prosta finančna sredstva. Finančna sredstva so se znižala zaradi nabav osnovnih sredstev in plačila blaga in storitev za redno poslovanje družbe.

3.3.2.5 Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev

v EUR

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Kratkoročne terjatve do kupcev v državi	791.788	254.775	310,8
Terjatve do kupcev	1.372.547	777.245	176,6
Popravek vrednosti terjatev	-580.759	-522.470	111,2
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	791.788	254.775	310,8

Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev so se po stanju na dan 31. 12. 2015 povečale glede na predhodno leto, kar je v veliki meri posledica slabše plačilne sposobnosti kupcev in težjega finančnega položaja podjetij. Najvišje tri odprte terjatev zavzemajo 48,9 odstotka vseh terjatev.

- Razčlenitev terjatev do kupcev po zapadlosti

v EUR

	Nezapadle	Zapadle	Skupaj
Terjatve do kupcev	319.712	1.052.835	1.372.547
Popravek vrednosti terjatev			-580.759
Skupaj terjatve do kupcev			791.788

- Razčlenitev zapadlih terjatev do kupcev

v EUR

	Vrednost zapadlih terjatev	Struktura zapadlih terjatev v %
do 30 dni	312.205	29,7
31-60 dni	47.051	4,5
61-90 dni	89.850	8,5
nad 91 dni	603.729	57,3
Stanje zapadlih terjatev	1.052.835	100,0

Od skupnega zneska terjatev v višini 1.372.547 EUR odpade na nezapadle terjatve 23,3 odstotka terjatev in na zapadle 76,7 odstotka terjatev.

Družba svojih terjatev nima posebej zavarovanih. Proces izterjave terjatev se izvaja sproti z opominjanjem neplačnikov in kasneje, v skrajnem primeru z vlaganjem izvršb in tožb. Tveganje neporavnavanja terjatev družba izkaže z oblikovanjem popravka vrednosti terjatev.

- Gibanje popravka vrednosti terjatev

v EUR

	Začetno stanje pop. vrednosti	Plačila	Odpisi	Novo oblikov. pop. vrednosti	Končno stanje pop. vrednosti
Popravek vrednosti terjatev	522.470	-91.382	-55.025	204.696	580.759
Skupaj popravki vrednosti terjatev	522.470	-91.382	-55.025	204.696	580.759

3.3.2.6 Kratkoročne poslovne terjatve do drugih

v EUR

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Kratkoročne terjatve do države za davke	75.748	148.573	51,0
Druge kratkoročne terjatve	147.444	167.031	88,3
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	223.192	315.604	70,7

3.3.2.7 Denarna sredstva

v EUR

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Gotovina in denar na poti	148.201	130.455	113,6
Denarna sredstva v banki	448.954	165.712	270,9
Depoziti na odpoklic	1.770.000	1.500.000	118,0
Denarna sredstva	2.367.155	1.796.167	131,8

Denarna sredstva vključujejo stanje denarnih sredstev v blagajni, denar na poti, depozite na odpoklic v bankah in evrska sredstva na računih pri bankah.

Kot denarna sredstva v blagajni je izkazana le gotovina.

Depoziti na odpoklic predstavljajo deponirana sredstva v bankah na dan 31. 12. 2015 v višini 1.770.000 EUR. Sredstva so se obrestovala po letni obrestni meri od 0,001 promila do 0,25 odstotka.

Družba nima odobrenih nobenih samodejnih zadolžitev na transakcijskih računih.

3.3.2.8 Kapital

v EUR

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Osnovni kapital	3.535.488	3.535.488	100,0
Kapitalske rezerve	9.047.504	9.047.504	100,0
Rezerve iz dobička	517.227	517.227	100,0
Zakonske rezerve	517.227	517.227	100,0
Presežek iz prevrednotenja	-76.086	-59.120	128,7
Čisti poslovni izid poslovnega leta	116.528	274.933	42,4
Kapital	13.140.661	13.316.032	98,7

Osnovni kapital družbe znaša 3.535.488 EUR. Mestna občina Ljubljana je edini družbenik družbe.

Kapitalske rezerve in rezerve iz dobička se oblikujejo in porabljajo v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah.

Kapitalske rezerve znašajo 9.047.504 EUR in so izkazane na podlagi odprave splošnega prevrednotovalnega popravka kapitala, ki je nastal kot posledica opravljanja revalorizacije osnovnega kapitala v letih 1993 do 2001 in zneska osnovnega kapitala po pripojitvi družbe Parkirišča Javno podjetje, d. o. o.

Po sklepu Nadzornega sveta je družba v letu 2015 družbeniku nakazala bilančni dobiček poslovnega leta 2014 v višini 274.933 EUR.

V skladu z določili ZGD-1 je družba ob sestavitvi letnega poročila pokrivala preneseno čisto izgubo iz prejšnjih let v višini 3.999 EUR v breme čistega dobička poslovnega leta 2015, ki je nastala iz razpustitve dela negativnega presežka iz prevrednotenja za aktuarski primanjkljaj.

V poslovnem letu 2015 je družba ustvarila čisti dobiček v višini 120.527 EUR. Če bi družba v letu 2015 opravila splošno prevrednotenje kapitala z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin (-0,5 odstotka), bi izkazala dobiček v višini 187.107 EUR.

3.3.2.9 Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Rezervacije	592.181	497.697	119,0
Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	592.181	497.697	119,0
Druge rezervacije	600.000	600.000	100,0
Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	1.269.660	1.298.653	97,8
Prejete občinske podpore	1.260.936	1.288.053	97,9
Za osnovna sredstva	8.724	10.600	82,3
Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve	2.461.841	2.396.350	102,7

v EUR

➤ Prikaz gibanja rezervacij za odpravnine in jubilejne nagrade

	Aktuarski izračun 31.12.2015	Oblikovanje (+) / Odprava (-)	Črpanje	Aktuarski izračun 31.12.2014
DR za odpravnine ob upokojitvi	423.349	43.607	27.551	407.293
Tekoči stroški storitev (CSC)	0	14.646	0	0
Tekoči stroški obresti (IC)	0	7.996	0	0
Aktuarski primanjkljaj (presežek) - AG sprem. finan. predp.	0	15.691	0	0
Aktuarski primanjkljaj (presežek) - AG izkustvo	0	5.274	0	0
Izplačila (črpanje v obdobju)	0	0	27.551	0
DR za jubilejne nagrade	168.832	95.470	17.042	90.404
Tekoči stroški storitev (CSC)	0	6.175	0	0
Tekoči stroški obresti (IC)	0	1.893	0	0
Spremembe pravic (PSC)		87.433	0	
Aktuarski primanjkljaj (presežek) - AG sprem. finan. predp.	0	6.239	0	0
Aktuarski primanjkljaj (presežek) - AG izkustvo	0	-6.270	0	0
Izplačila (črpanje v obdobju)	0	0	17.042	0
DR za odpravnine ob upokojitvi in jubilejne nagrade	592.181	139.077	44.593	497.697

v EUR

Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti predstavljajo znesek rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi. Zaradi veljavnosti novega MRS 19 od 1. 1. 2013 dalje se je od vključno leta 2013 spremenil način evidentiranja aktuarskega izračuna za odpravnine ob upokojitvi.

V letu 2015 so bile dolgoročne rezervacije črpane za dejanske zneske obračunanih jubilejnih nagrad in odpravnin ob upokojitvi, konec leta 2015 pa so bile usklajene na osnovi aktuarskega izračuna po stanju na dan 31. 12. 2015. Na osnovi aktuarskega izračuna je družba dodatno oblikovala rezervacije za odpravnine ob upokojitvi v višini 43.607 EUR in rezervacije za jubilejne nagrade v višini 95.470 EUR. Dodatno oblikovanje pri jubilejnih nagradah v celoti vpliva na stroške družbe v letu, medtem ko dodatno oblikovanje pri odpravninah ob upokojitvi v višini aktuarskega presežka oziroma primanjkljaja vpliva na presežek iz prevrednotenja, ostale spremembe pa na stroške.

Zaradi znižanja diskontne - obrestne mere so se aktuarski primanjkljaji povečali (za leto 2014 je bila uporabljena diskontna obrestna mera 2,1 odstotka, za leto 2015 pa 1,72 odstotka).

Izračun rezervacij je opravil pooblaščen aktuar na podlagi statističnih podatkov o starosti in fluktuaciji zaposlenih ter veljavnih aktov, ki so osnova za izplačilo odpravnin ob upokojitvi in jubilejnih nagrad.

V aktuarskem izračunu so bile uporabljene naslednje predpostavke:

- skupna rast plač v višini 1,5 odstotka letno v družbi,
- rast povprečne plače v Republiki Sloveniji je predpostavljena v višini 2,2 odstotka letno v letu 2016, 2,2 odstotka letno v letu 2017 in 2,5 odstotka letno v nadaljnjih letih, kar predstavlja ocenjeno dolgoročno rast plač,
- upoštevana je rast zneskov odpravnin ob upokojitvi in jubilejnih nagrad iz Uredbe o davčni obravnavi povračil stroškov in drugih odhodkov iz delovnega razmerja v enaki višini, kot je predpostavljeno za rast povprečne plače v Republiki Sloveniji,
- izračun obveznosti za odpravnine ob upokojitvi je vezan na pokojninsko delovno dobo posameznega zaposlenca,
- izbrana diskontna obrestna mera znaša 1,72 odstotka letno.

➤ Analiza občutljivosti na pomembne aktuarske predpostavke

v EUR

Postavka	Obdobje	Predpostavka	Odmik	Dolgoročne obveznosti	Odpravnine	Jubilejne nagrade
Stanje obveznosti (DBO)	31.12.2015	Centralni scenarij	0,00%	592.181	423.349	168.832
Stanje obveznosti (DBO)	31.12.2015	Diskontna obr. mera	-0,50%	621.374	445.059	176.315
Stanje obveznosti (DBO)	31.12.2015	Diskontna obr. mera	0,50%	565.316	403.428	161.888
Stanje obveznosti (DBO)	31.12.2015	Rast plač	-0,50%	565.236	403.403	161.833
Stanje obveznosti (DBO)	31.12.2015	Rast plač	0,50%	621.166	444.864	176.302
Trajanje (DBO)	31.12.2015			9,63	10,00	8,69

Analiza občutljivosti glede na spremembo upoštevanih predpostavk, torej sprememba diskontne obrestne mere in sprememba rasti plač ima podoben razpon vrednostne razlike na višino dolgoročnih obveznosti za odpravnine in jubilejne nagrade.

Trajanje obveznosti (DBO) pomeni mero za občutljivost in da so predpostavke pravilno uporabljene (v aktuarskem izračunu izbrana diskontna obrestna mera v višini 1,72 odstotka kot donosnost 10 – letnih podjetniških obveznic z visoko boniteto v Evro območju).

➤ Prikaz gibanja dolgoročnih pasivnih časovnih razmejitev

v EUR

	Stanje 31.12.2015	Povečanje/ zmanjšanje	Črpanje DPČR	Stanje 31.12.2014
Prejete občinske podpore	1.260.936	0	27.117	1.288.053
Za osnovna sredstva	8.724	0	1.876	10.600
Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	1.269.660	0	28.993	1.298.653

Na dan 31. 12. 2015 pomembnejši znesek dolgoročnih pasivnih časovnih razmejitev predstavljajo prejete dotacije od Mestne občine Ljubljana za prenovo kompleksa tržnic - Plečnikove arkade v višini 1.260.936 EUR. Dotacije so zmanjšane v višini 27.117 EUR za obračunano amortizacijo osnovnih sredstev, ki so bila financirana iz dotacije, istočasno pa so za znesek obračunane amortizacije povečani drugi poslovni prihodki.

3.3.2.10 Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev

v EUR

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	518.791	842.876	61,6
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	518.791	842.876	61,6

➤ Seznam 10 največjih dobaviteljev družbe v letu 2015

v EUR

Dobavitelj	Promet 2015
MESTNA OBČINA LJUBLJANA, Ljubljana	3.918.833
JAVNI HOLDING LJUBLJANA, d. o. o., Ljubljana	874.190
LPP d. o. o., Ljubljana	481.216
SIGNA d. o. o., Mengeš	465.594
SIGNACO d. o. o., Mengeš	297.299
ISKRA, d. d., Ljubljana	288.173
JAVNA RAZSVETLJAVA d. d., Ljubljana	251.873
Q-FREE TRAFFIC DESIGN, d. o. o., Ljubljana	245.345
ULTIMO TRADE d. o. o., Ljubljana	242.864
ŠS d. o. o., Ljubljana	240.561
Skupaj	7.305.948

Največji dobavitelj je Mestna občina Ljubljana, ki družbi zaračunava najemnino za poslovni najem gospodarske javne infrastrukture.

Pomembni dobavitelj oziroma izvajalec storitev je Javni holding, ki za družbo izvaja strokovno-tehnične in organizacijske storitve, ki zajemajo dela s področja financ, računovodstva, kontrolinga, informatike, javnih naročil ter kadrovskega in pravnega področja.

Družba svoje kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev praviloma poravnava v rokih zapadlosti. Konec leta 2015 je izkazovala neplačano obveznost v višini 12.592 EUR.

3.3.2.11 Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov

v EUR

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	218.932	239.419	91,4
Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	218.932	239.419	91,4

Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov so se v primerjavi s prejšnjim letom zmanjšale za 8,6 odstotka, ker so kupci sklenili manj rezervacij za prodajo na tržnicah.

3.3.2.12 Druge kratkoročne poslovne obveznosti

v EUR

	31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
Kratkoročne obveznosti do zaposlencev	315.047	304.324	103,5
Obveznosti do državnih in drugih institucij	27.367	6.530	419,1
Druge kratkoročne obveznosti	18.095	16.201	111,7
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	360.509	327.055	110,2

3.3.3 Pojasnila k izkazu poslovnega izida

3.3.3.1 Čisti prihodki od prodaje

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu drugim družbam doseženi z opravljanjem gospodarske javne službe	12.773.129	12.373.395	103,2
Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu drugim družbam doseženi z opravljanjem druge dejavnosti	1.912.133	1.232.906	155,1
Čisti prihodki od prodaje na tujem trgu	1.854	6.435	28,8
Čisti prihodki od prodaje	14.687.116	13.612.736	107,9

Čisti prihodki od prodaje predstavljajo s 87 odstotki prihodke od izvajanja treh GJS, urejanja in čiščenja javnih tržnic, urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin in vzdrževanja občinskih cest. Preostanek čistih prihodkov od prodaje v višini 13 odstotkov predstavljajo prihodki, ki jih je družba dosegla z izvajanjem drugih dejavnosti.

3.3.3.2 Drugi poslovni prihodki

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
Prihodki iz naslova dotacij za pridobitev osnovnih sredstev od države/občine	28.993	33.436	86,7
Drugi prihodki iz naslova državnih/občinskih podpor	423	3.866	10,9
Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)	91.920	704.342	13,1
Drugi poslovni prihodki	121.336	741.644	16,4

Drugi poslovni prihodki so se v primerjavi s prejšnjim letom znižali za 83,6 odstotka, ker je bila v letu 2014 med druge poslovne prihodke vključena odprava dolgoročne rezervacije za odškodnino za uporabo parkirišča Trg republike v višini 622.182 EUR.

3.3.3.3 Stroški porabljenega blaga in materiala

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
Stroški materiala	630.093	458.903	137,3
Stroški energije	391.123	416.648	93,9
Stroški pisarniškega materiala in strokovne literature	20.388	20.377	100,1
Drugi stroški materiala	399.116	315.010	126,7
Stroški porabljenega blaga in materiala	1.440.720	1.210.938	119,0

Strošek materiala, ki se porablja preko zalog materiala se izkazuje v skladu z metodo drsečih povprečnih cen.

V primerjavi s prejšnjim letom so se največ povečali stroški materiala, ker je družba v letu 2015 izvedla več vzdrževalnih del na semaforških napravah z zamenjavo dotrajanih delov in postavila nove prometne znake.

3.3.3.4 Stroški storitev

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
Stroški storitev pri ustvarjanju proizvodov in opravljanju storitev	1.458.287	1.287.790	113,2
Stroški transportnih storitev	12.046	11.108	108,4
Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem opredmetenih osnovnih sredstev	534.236	554.245	96,4
Najemnine	3.707.223	3.165.045	117,1
Povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	13.318	7.429	179,3
Stroški plačilnega prometa in bančnih storitev ter zavarovalne premije	235.121	218.895	107,4
Stroški intelektualnih in osebnih storitev	837.448	779.172	107,5
Stroški sejmov, reklame in reprezentance	270.790	142.183	190,5
Stroški storitev fizičnih oseb, ki ne opravljajo dejavnosti, skupaj z dajatvami	263.354	202.895	129,8
Stroški drugih storitev	683.889	722.423	94,7
Stroški storitev	8.015.712	7.091.185	113,0

Stroški revidiranja računovodskih izkazov za leto 2015 znašajo 6.015 EUR, stroški za davčno svetovanje 6.000 EUR in stroški za druge nerevizijske storitve 44.400 EUR.

3.3.3.5 Stroški dela

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
Stroški plač	2.893.191	2.859.359	101,2
Stroški socialnih zavarovanj	538.734	530.309	101,6
Stroški pokojninskih zavarovanj	328.688	322.489	101,9
Drugi stroški socialnih zavarovanj	210.046	207.820	101,1
Drugi stroški dela	492.043	415.059	118,5
Stroški dela	3.923.968	3.804.727	103,1

Družba upošteva določila Zakona o delovnih razmerjih, Kolektivne pogodbe komunalnih dejavnosti in Kolektivne pogodbe JP LPT d. o. o. H Kolektivni pogodbi je bil sklenjen aneks v katerem je novo določilo za izplačilo jubilejne nagrade za štirideset let delovne dobe. Na podlagi tega so se povečali drugi stroški dela v višini 87.433 EUR. Vsako delovno mesto je razvrščeno v ustrezni tarifni in plačni razred, ki ima na plačni lestvici svojo denarno vrednost. Plača delavca je sestavljena iz osnovne plače, dela plače na osnovi delovne uspešnosti in dodatkov. Povprečna mesečna bruto plača na zaposlenega iz ur je v letu 2015 znašala 1.668,62 EUR, v letu 2014 je znašala 1.637,66 EUR.

- Skupni znesek vseh prejemkov skupin oseb, prejetih za opravljanje funkcij oziroma nalog

v EUR

Skupina oseb	Prejemki	od tega za plače
Vodstvo podjetja	64.918	62.201
Člani nadzornega sveta	22.287	0
Skupaj	87.205	62.201

Znesek prejemkov za leto 2015 vključuje plače, spremenljivi prejemek, bonitete, regres za letni dopust, povračila stroškov za prehrano in sejnine.

Prejemki so bili vodstvu družbe izplačani v skladu z Zakonom o prejemkih poslovnih oseb v gospodarskih družbah v večinski lasti RS in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Del izplačila spremenljivega prejemka je bil v skladu z navedenim zakonom odložen za dve leti. Iz tega naslova ima družba izkazane odložene obveznosti do vodstva družbe in sicer del med dolgoročnimi poslovnimi obveznostmi v višini 3.330 EUR in del v višini 3.031 EUR med kratkoročnimi poslovnimi obveznostmi, ker zapadejo v plačilo v letu 2016.

➤ Povprečno število zaposlenih po stopnjah izobrazbe

Tabelarni strukturni pregled povprečno zaposlenih po strokovni izobrazbi nam pokaže, da kadrovska struktura v letu 2015, v primerjavi s prejšnjim letom ostaja po dejanski izobrazbi približno enaka, večja sprememba je vidna pri VII. stopnji izobrazbe. Konec leta 2015 je bilo v družbi povprečno 148,8 zaposlenih, enako kot v obdobju prejšnjega leta in za dva zaposlena manj od prvotno načrtovanega stanja konec leta 2015.

Stopnja izobrazbe	Povprečno stanje zaposlenih v 2015	Delež v %	Povprečno stanje zaposlenih v 2014	Delež v %	Indeks L15/L14
I.	12,0	8,1	12,0	8,1	100,0
II.	15,4	10,4	15,8	10,6	97,5
III.	8,1	5,4	8,0	5,4	101,3
IV.	41,4	27,8	42,3	28,4	97,9
V.	47,8	32,1	46,8	31,5	102,1
VI.	12,7	8,5	14,0	9,4	90,7
VII.	10,4	7,0	8,8	5,9	118,2
VIII.	1,0	0,7	1,0	0,7	100,0
SKUPAJ	148,8	100,0	148,7	100,0	100,1

Na dan 31. 12. 2015 je bilo v družbi 150 zaposlenih.

3.3.3.6 Amortizacija in predvrednotovalni poslovni odhodki pri NS in OOS

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
Zgradbe	287.007	316.721	90,6
Druga oprema	412.631	412.418	100,1
Neopredmetena sredstva	119.404	119.832	99,6
Amortizacija	819.042	848.971	96,5
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri NS, OOS in NN	295	1.535	19,2
Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri NS, OOS in NN	819.337	850.506	96,3

Družba amortizira svoja sredstva po metodi enakomernega časovnega amortiziranja.

3.3.3.7 Drugi poslovni odhodki

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	204.368	177.024	115,4
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	204.368	177.024	115,4

3.3.3.8 Drugi poslovni odhodki

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela ali drugih vrst stroškov	322.142	320.862	100,4
Ostali stroški	24.084	15.030	160,2
Druge rezervacije	0	600.000	-
Drugi poslovni odhodki	346.226	935.892	37,0

V primerjavi s prejšnjim letom so se drugi poslovni odhodki znižali za 63 odstotkov, ker je bila v letu 2014 oblikovana rezervacija v višini 600.000 EUR, za odškodnino za uporabo nepremičnine na avto sejmu.

3.3.3.9 Davek iz dobička

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
Davek iz dobička	3.488	40.497	8,6

Na podlagi ZDDPO-2 je družba obračunala davek iz dobička v višini 3.488 EUR. Efektivna stopnja obdavčitve za leto 2015 je 2,8 odstotka, za leto 2014 je znašala 12,8 odstotka.

3.3.3.10 Razčlenitev stroškov po funkcionalnih skupinah

v EUR

	2015	2014	Indeks 15/14
Proizvajalni stroški prodanih proizvodov in storitev	11.508.713	10.394.365	110,7
Stroški prodaje	1.640.603	2.166.860	75,7
Stroški splošnih dejavnosti	1.601.015	1.509.047	106,1
Normalni stroški splošnih dejavnosti	1.396.352	1.330.488	105,0
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri NS, OOS in NN	295	1.535	19,2
Prev. poslovni odhodki v zvezi s kratkoročnimi sredstvi	204.368	177.024	115,4
Razčlenitev stroškov po funkcionalnih skupinah	14.750.331	14.070.272	104,8

Podatke za razčlenitev stroškov po funkcionalnih skupinah zagotavlja evidenca stroškov po stroškovnih mestih in kontih. Za tista stroškovna mesta, ki se jih ne more v celoti opredeliti za eno od navedenih skupin, so določena sodila za delitev na posamezne funkcionalne skupine.

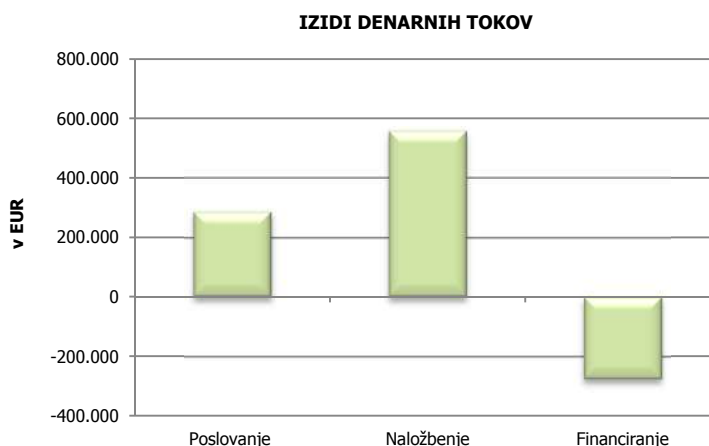
3.3.4 Pojasnila k izkazu drugega vseobsegajočega donosa

V poslovnem letu 2015 je družba ustvarila pozitivni čisti poslovni izid v višini 120.527 EUR. Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja je glede na čisti poslovni izid obračunskega obdobja nižji za 20.965 EUR, kolikor znaša presežek iz prevrednotenja iz aktuarskega izračuna za oblikovanje rezervacij za odpravnine ob upokojitvi.

3.3.5 Pojasnila k izkazu denarnih tokov

Izkaz denarnega toka prikazuje prejeme in izdatke denarnih sredstev, ki jih je družba v posameznem obdobju ustvarila pri poslovanju (ustvarjanju in prodajanju proizvodov in storitev), pri naložbenju (nalaganju finančnih sredstev v investicije in finančne naložbe) ter pri financiranju (pridobivanju finančnih sredstev iz zunanjih virov in njihovem vračanju). Na podlagi denarnih izidov je razvidno, iz katerih virov družba pridobiva denarna sredstva in kako jih porablja.

Izkaz denarnih tokov je sestavljen po II. različici SRS (posredna metoda) in v zaporedni stopenjski obliki.



Iz izkaza denarnih tokov je razvidno, da je družba v letu 2015 pri poslovanju ustvarila prebitek prejemkov pri poslovanju v višini 287.316 EUR. Pozitiven finančni tok pri poslovanju pomeni, da je družba s prodajo poslovnih učinkov in storitev (brez investiranja in zunanjega financiranja) ustvarila presežek denarnih sredstev.

Družba je tudi pri naložbenju dosegla pozitiven denarni tok v višini 558.605 EUR. Denarni tok pri financiranju je bil negativen v višini 274.933 EUR. Končno stanje denarnih sredstev znaša 2.367.155 EUR.

3.3.6 Druga razkritja

3.3.6.1 Zabilančna evidenca

	v EUR		
	2015	2014	Indeks 15/14
Izdane menice za dobro izvedbo del	23.829	20.486	116,3
Zabilančna evidenca	23.829	20.486	116,3

V zabilančni evidenci so evidentirane morebitne potencialne obveznosti družbe, ki izhajajo iz obveznosti za dobro izvedbo del po sklenjenih pogodbah.

3.3.6.2 Dogodki po datumu računovodskih izkazov

V obdobju od 1. 1. 2016 in do dneva revizorjevega poročila v družbi ni bilo poslovnih dogodkov, ki bi vplivali na računovodske izkaze za leto 2015.

3.3.6.3 Dodatna razkritja na podlagi zahtev SRS 35

Družba je v letu 2015 opravljala tri gospodarske javne službe (Odlok o gospodarskih javnih službah Uradni list št. 2/08) in druge dejavnosti.

Gospodarske javne službe, ki jih je družba izvajala so naslednje:

- **Urejanje in čiščenje javnih tržnic** (Odlok o urejanju in čiščenju javnih tržnic Uradni list RS, št. 33/08);
- **Urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin** (Odlok o urejanju javnih parkirišč Uradni list RS, št. 48/11);
- **Vzdrževanje občinskih cest** (Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Ljubljana Uradni list RS, št. 63/2013, Odločba o spremembi nosilca izvajanja navedene dejavnosti - Mestna uprava MOL z dne 8. 10. 2008).

Med druge dejavnosti družba vključuje počitniške kapacitete (Barbariga, Terme Čatež, Kranjska gora), dejavnost avto sejma, center varne vožnje - poligon in organizacijo boljšega trga. Poleg teh dejavnosti so v to skupino vključena tudi parkirišča na Gospodarskem razstavišču in ob Linhartovi cesti, ki ju ima družba v najemu, parkirna hiša Kolezija in dejavnost vzdrževanja občinskih cest, ki jo družba izvaja za trg.

Družba izdeluje ločene podbilance stanja in izkaze poslovnega izida po dejavnostih v skladu s SRS 35.

Družba izkazuje poslovanje po področnih odsekih za naslednje dejavnosti:

- urejanje in čiščenje javnih tržnic, obvezna GJS,
- urejanje in čiščenje javnih parkirnih površin, obvezna GJS,
- vzdrževanje občinskih cest, obvezna GJS,
- druge dejavnosti.

Območnih odsekov družba ne izkazuje.

Za večino prihodkov in stroškov oziroma odhodkov velja, da jih je mogoče neposredno na podlagi knjigovodske listine knjižiti na temeljna stroškovna mesta. Stroški, pa tudi prihodki, ki jih na podlagi razpoložljive dokumentacije in vzpostavljenega sistema obračuna storitev po delovnih nalogih ni mogoče ob knjiženju razporediti na temeljna stroškovna mesta, imajo značaj splošnih stroškov in se najprej knjižijo na splošna stroškovna mesta, iz katerih se s ključem v dveh nivojih razporedijo na temeljna stroškovna mesta na dejavnosti GJS in druge dejavnosti. Na I. nivoju se delijo splošni stroški oziroma odhodki v okviru posamezne dejavnosti, na II. nivoju pa se delijo prihodki in odhodki uprave na vse dejavnosti po sprejetih ključih oziroma sodilih.

Osnovna sodila in kriteriji za razporejanje sredstev, virov sredstev, prihodkov in odhodkov na posamezne dejavnosti ima družba opisane v dokumentu Navodila o sodilih za razporejanje prihodkov, stroškov oziroma odhodkov in sredstev ter obveznosti do virov sredstev po posameznih dejavnostih JP LPT d. o. o.

Družba je izdelala preglednico neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev tako, da so sredstva v večji meri prisojena posameznim dejavnostim neposredno, ostale postavke pa s pomočjo ključev.

➤ Bilanca stanja po SRS 35 po dejavnostih na dan 31. 12. 2015

v EUR

	Gospodarske javne službe			Druge dejavnosti
	Dejavnost urejanja in čiščenja javnih tržnic	Dejavnost urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin	Dejavnost vzdrževanja občinskih cest	
SREDSTVA	8.538.150	1.817.889	770.536	5.635.853
A. DOLGOROČNA SREDSTVA	7.558.439	1.500.545	309.013	2.796.566
I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR	37.837	155.830	45.934	34.860
II. Opredmetena osnovna sredstva	7.515.958	1.331.801	263.079	2.761.706
V. Dolgoročne poslovne terjatve	4.644	12.914	0	0
B. KRATKOROČNA SREDSTVA	943.232	316.764	461.125	2.838.432
II. Zaloge	0	752	140.101	36.565
III. Kratkoročne finančne naložbe	246.432	49.088	0	704.480
IV. Kratkoročne poslovne terjatve	113.456	150.725	321.024	429.775
V. Denarna sredstva	583.344	116.199	0	1.667.612
C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	36.479	580	398	855
IZVENBILANČNA EVIDENCA	0	0	23.829	0
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	10.475.124	2.582.576	108.696	3.596.032
A. KAPITAL	8.673.579	1.365.771	-278.426	3.379.737
I. Vpoklicani kapital	3.535.488	0	0	0
II. Kapitalske rezerve	4.683.634	1.296.725	0	3.067.145
III. Rezerve iz dobička	353.549	86.463	77.215	0
IV. Presežek iz prevrednotenja	-11.322	-37.999	-18.697	-8.068
VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta	112.230	20.582	-336.944	320.660
B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PČR	1.382.300	834.236	169.181	76.124
C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	496	1.663	818	353
II. Dolgoročne poslovne obveznosti	496	1.663	818	353
Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	416.815	380.602	216.973	83.842
III. Kratkoročne poslovne obveznosti	416.815	380.602	216.973	83.842
D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	1.934	304	150	55.976
IZVENBILANČNA EVIDENCA	0	0	23.829	0
Obveznosti po SRS 35	0	0	661.840	2.039.821
Terjatve po SRS 35	1.936.974	764.687	0	0

➤ Izkaz poslovnega izida po SRS 35 po dejavnostih za leto 2015

v EUR

	Gospodarske javne službe			Druge dejavnosti
	Dejavnost urejanja in čiščenja javnih tržnic	Dejavnost urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin	Dejavnost vzdrževanja občinskih cest	
1. Čisti prihodki od prodaje	2.083.883	7.367.670	3.321.576	1.913.987
b) Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu drugim družbam doseženi z opravljanjem gospodarske javne službe	2.083.883	7.367.670	3.321.576	0
c) Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu družbam v skupini doseženi z opravljanjem druge dejavnosti	0	0	0	1.912.133
d) Čisti prihodki od prodaje na tujem trgu	0	0	0	1.854
4. Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)	108.871	6.527	221	5.717
4.1 Prihodki iz naslova državne/občinske podpore	27.540	0	0	1.876
a) Prihodki iz naslova dotacij za pridobitev osnovnih sredstev od občine	27.117	0	0	1.876
b) Drugi prihodki iz naslova državnih/občinskih podpor	423	0	0	0
4.2 Drugi poslovni prihodki (s prevrednot. poslov. prihodki)	81.331	6.527	221	3.841
5. Stroški blaga, materiala in storitev	1.047.566	5.174.764	2.475.084	759.018
a.2) Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala povezani z drugimi družbami	288.464	282.472	564.433	305.351
b.2) Stroški storitev povezani z drugimi družbami	759.102	4.892.292	1.910.651	453.667
6. Stroški dela	684.039	1.647.677	1.027.024	565.228
a) Stroški plač	499.354	1.197.504	775.275	421.058
b) Stroški socialnih zavarovanj	94.136	230.357	138.390	75.851
b.1) Stroški pokojninskih zavarovanj	57.874	143.367	82.143	45.304
b.2) Drugi stroški socialnih zavarovanj	36.262	86.990	56.247	30.547
c) Drugi stroški dela	90.549	219.816	113.359	68.319
7. Odpisi vrednosti	343.814	316.602	141.757	221.532
a) Amortizacija	242.404	309.356	136.749	130.533
b) Prevrednot. poslovni odhodki pri neopredm. sredstvih in opredmetenih osnovnih sred.	0	250	0	45
c) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	101.410	6.996	5.008	90.954
8. Drugi poslovni odhodki	22.375	226.986	11.855	85.010
b) Drugi poslovni odhodki povezani z drugimi družbami	22.375	226.986	11.855	85.010
10. Finančni prihodki iz danih posojil	1.540	4.789	2.356	1.082
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	17.473	2.265	606	975
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	1.185	4.419	3.565	858
15. Drugi prihodki	5.001	35.737	5.459	36.889
16. Drugi odhodki	4.436	23.961	6.894	2.960
17. Davek iz dobička	528	0	0	2.960
19. ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (1-+2+3+4-5-6-7-8+9+10+11-12-13-14+15-16-17+-18)	112.825	22.579	-335.961	321.084

➤ Razčlenitev stroškov po funkcionalnih skupinah po dejavnostih za leto 2015

v EUR

	Gospodarske javne službe	Druge dejavnosti
Proizvajalni stroški prodanih proizvodov in storitev	10.433.852	1.074.861
Stroški prodaje	1.410.443	230.160
Stroški splošnih dejavnosti	1.275.248	325.767
Normalni stroški splošnih dejavnosti	1.161.584	234.768
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri NS, OOS in NN	250	45
Prevr. poslovni odhodki v zvezi s kratkoročnimi sredstvi	113.414	90.954
Razčlenitev stroškov po funkcionalnih skupinah	13.119.543	1.630.788

➤ Pregled osnovnih sredstev, po dejavnostih na dan 31. 12. 2015

v EUR

	31.12.2015	Gospodarske javne službe			Druge dejavnosti
		Dejavnost urejanja in čiščenja javnih tržnic	Dejavnost urejanja in čiščenja javnih parkirnih površin	Dejavnost vzdrževanja občinskih cest	
Nabavna vrednost					
Dolgoročne premoženjske pravice	878.535	110.384	485.440	162.660	120.051
Zemljišča	4.190.870	1.906.761	424.255	0	1.859.854
Zgradbe	16.449.297	12.819.131	1.164.310	70.279	2.395.577
Oprema	7.489.424	3.115.382	2.636.954	1.144.794	592.294
Skupaj nabavna vrednost	29.008.126	17.951.658	4.710.959	1.377.733	4.967.776
Popravek vrednosti					
Dolgoročne premoženjske pravice	604.074	72.547	329.610	116.726	85.191
Zemljišča	0	0	0	0	0
Zgradbe	10.033.233	7.443.983	989.475	27.526	1.572.249
Oprema	6.229.533	2.883.559	1.907.604	924.468	513.902
Skupaj popravek vrednosti	16.866.840	10.400.089	3.226.689	1.068.720	2.171.342
Neodpisana vrednost					
Dolgoročne premoženjske pravice	274.461	37.837	155.830	45.934	34.860
Zemljišča	4.190.870	1.906.761	424.255	0	1.859.854
Zgradbe	6.416.064	5.375.148	174.835	42.753	823.328
Oprema	1.259.891	231.823	729.350	220.326	78.392
Skupaj neodpisana vrednost	12.141.286	7.551.569	1.484.270	309.013	2.796.434

3.4 Izjava posloводства

Posloводство družbe potrjuje, da so bili pri izdelavi računovodskih izkazov, končanih na dan 31. 12. 2015, dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve in da so v skladu z ZGD-1 in Slovenskimi računovodskimi standardi (2006) ter vsemi pojasnili in stališči SIR.

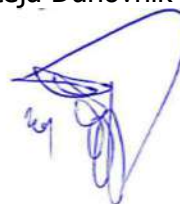
Posloводство družbe izjavlja, da je družba v poslovnem letu 2015 v okviru svoje dejavnosti poslovala z obvladujočo družbo. Pri teh poslih družba ni bila prikrajšana ali oškodovana.

Posloводство Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice, d. o. o. izjavlja, da v celoti potrjuje Letno poročilo za leto 2015 in s tem poslovno poročilo za leto 2015, računovodske izkaze prikazane v pričujočem letnem poročilu ter pripadajoča pojasnila na straneh od 46 do 72.

Direktorica

Mateja Duhovnik

JAVNO PODJETJE
LJUBLJANSKA PARKIRIŠČA
IN TRŽNICE, d.o.o. 2
Kopitarjeva ulica 2, LJUBLJANA



Ljubljana, dne 15. 04. 2016