



Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d.o.o. na podlagi 16. člena Splošnih pogojev pri oddajanju prodajnih prostorov, z dne 25. 04. 2022, številka: LPT-011-005/2021-006 objavlja

ZBIRANJE PONUDB

za najem male sejemske hišice na NOVOLETNEM SEJMU 2022 – POGAČARJEV TRG

- **Lokacija 01** – novoletni darilni program
- **Lokacija 02** – novoletni darilni program
- **Lokacija 03** – usnjena galanterija
- **Lokacija 04** – suhomesnati izdelki
- **Lokacija 05** – tekstil, novoletni darilni program
- **Lokacija 06** – medenjaki, lectovi izdelki, turški med, jabolka v sladkorju, praženi mandlji, sladkorna pena, sladki program
- **Lokacija 07** – tekstil, novoletni darilni program (kape, šali in rokavice)
- **Lokacija 08** – otroški zimski program iz merino volne in medicinski program, dekorativne kože, novoletni darilni program
- **Lokacija 09** – sladki program,
- **Lokacija 10** – sladki program (slaščice, palačinke, vafliji, mafini, sladkorna pena, ...)

1. Ime in sedež najemodajalca in organizatorja javnega razpisa za zbiranje ponudb:
Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d.o.o., Kopitarjeva ulica 2, 1000 Ljubljana.

2. Opis predmeta oddaje v najem:

Predmet zbiranja ponudb je oddaja sejemske hišice za prodajo zgoraj omenjenih programov, točne lokacije so definirane v prilogi razpisa.
Pričetek oddaje od 25.11.2022 do 08.01.2023 (45 dni).

3. Vrsta pravnega posla, ki je predmet javnega zbiranja ponudb:
Sklenitev najemne pogodbe.

4. Čas trajanja najema:

Najemodajalec bo z najemnikom sklenil najemno pogodbo za obdobje od 25.11.2022 do 08.01.2023.



5. Oblika in pogoji, pod katerimi mora ponudnik predložiti ponudbo oziroma sestavine, ki naj jih ponudba vsebuje:

Ponudniki naj predložijo svoje ponudbe v zaprti kuverti z oznako »**JAVNI NATEČAJ – NAJEM SEJEMSKE HIŠICE NA POGAČARJEVEM TRGU-PRODAJNI PROSTOR ŠT. _____ – NE ODPIRAJ!**«

na naslov Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice, d.o.o., Kopitarjeva ulica 2, 1000 Ljubljana. Vloge morajo biti oddane priporočeno po pošti ali osebno v glavni pisarni podjetja. **Na hrbtni strani pošiljke mora biti naveden točen naziv in naslov ponudnika.**

Ponudbi je potrebno priložiti:

- Izpis iz poslovnega registra (AJPES), ki **ne sme biti starejši od osem (8) dni, v katerem mora biti navedena registrirana dejavnost glede na prodajni asortiman,**
- ponudbo najemnine
- Ponudniki morajo **v ponudbi priložiti potrdilo o plačani najemnini.** Znesek predujma za resnost ponudbe, ki predstavlja znesek skupne najemnine je potrebno poravnati na račun JP LPT d.o.o., št. računa: **SI56 0292 4025 7278 041** ter navesti **sklic >>PREDUJEM ZA SEJEMSKO HIŠICO NA POGAČARJEVEM TRGU-PRODAJNI PROSTOR ŠT. _____ <<.** Predujem je potrebno poravnati najkasneje do roka za oddajo ponudb oziroma toliko prej, da je možno popolno ponudbo s priloženim potrdilom pravočasno oddati. **Predujem bo uspelemu ponudniku vračunan kot najemnina, skladno s pogodbo, ponudnikom, ki ne bodo uspeli pa bo brez obresti vrnjen v roku 5 delovnih dni po podpisu pogodbe z izbranim ponudnikom.**
- Ponudbo je potrebno oddati na priloženem obrazcu za oddajo ponudbe.

Merilo za izbor najboljšega ponudnika je kakovost ponudbe, materiala in prodajnih artiklov. V primeru, da bomo prejeli več istovrstnih ponudb, kot je razpisanih hišic za ta program (npr. tekstil), bo o izbiri ponudnikov odločil žreb.

Z izbranim ponudnikom se bo za uporabo predmeta razpisa podpisala najemna pogodba.

Izbrani ponudnik mora v roku pet (5) dni po prejemu poziva k podpisu pogodbe skleniti najemno pogodbo. Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe v roku iz prejšnjega stavka, velja, da je odstopil od sklenitve pogodbe, **pri čemer si najemodajalec pridružuje pravico skleniti najemno pogodbo z naslednjim najugodnejšim ponudnikom, predujem pa zadrži.**

Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d.o.o. si pridružuje pravico, da na podlagi Javnega razpisa za zbiranje ponudb ne izbere nobenega ponudnika.

6. Najemnina

Najemnina za najem prodajnega prostora znaša **4.000,00 € z DDV.**

7. Ogled nepremičnine in informacije o razpisu

Vsi zainteresirani si lahko prostor ogledajo v dogovoru s pomočnikom vodje sektorja tržnic, ki je dosegljiv na telefon: 051 442 312. Za vse informacije o razpisu, lahko pišete na elektronski



naslov info@lpt.si. Vsa vprašanja in odgovori bodo objavljeni na internetni strani Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice d.o.o. dostopni na naslovu www.lpt.si Vprašanja so mogoča do 28.10.2022.

8. Rok za oddajo ponudb

Rok za oddajo ponudb je do 03.11.2022, do 11. ure, pri čemer se šteje, da je ponudba pravočasno oddana, če na sedež podjetja prispe do 11. ure tega dne. Ponudbe, ki bodo prispele po tem roku, bodo neodprte vrnjene ponudnikom kot nepravočasne.

Pravočasno prispele ponudbe bodo pregledane in obravnavane v skladu s Splošnimi pogoji pri oddajanju prodajnih prostorov Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice, d.o.o.. **Odpiranje ponudb** bo potekalo v sejni sobi Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice, d.o.o., dne **03.11.2022 ob 13.00 uri** in bo javno.

Vsi ponudniki bodo o odločitvi pisno obveščeni z izdanim sklepom, po elektronski pošti, na e-naslov, naveden v ponudbi, najkasneje do 18.11.2022.

Javni razpis je objavljen na spletni strani Javnega podjetja Ljubljanska parkirišča in tržnice, d.o.o. (www.lpt.si).

Ljubljana, dne 27.10.2022

Javno podjetje Ljubljanska parkirišča in tržnice, d.o.o.

Priloga:

- Lokacija prodajnega prostora
- Obrazec za oddajo ponudbe



OBRAZEC ZA ODDAJO PONUDBE

PONUĐNIK (naziv):	
Kontakt (gsm, e-mail naslov):	
Naslov:	
ID za DDV / DŠ:	
Ponudba za prostor:	
Ponudbena cena (EUR):	
Opis ponudbe v prostoru:	
Pričetek najema:	
Opombe/pripombe:	



IZJAVA

Ponudnik, pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljamo, da:

- nismo v postopku prisilne poravnave ali zoper nas ni bil podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
- nismo v stečajnem postopku ali zoper nas ni bil podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
- nismo v postopku prisilnega prenehanja, zoper nas ni bil podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo, z našimi posli ne upravlja sodišče in nismo opustili poslovne dejavnosti in nismo v katerem koli podobnem položaju;
- nismo bili s pravnomočno sodbo v kateri koli državi obsojen za prestopke v zvezi z našim poklicnim ravnanjem,
- da imamo poravnane vse obveznosti do podizvajalcev in poslovnih partnerjev.

Datum:

Podpis ponudnika:

Priloga:

- 1. registracija AJPES**
- 2. potrdilo o plačilu predujma za resnost ponudbe**